

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:52

Обновлено: 28.11.2025 в 16:53

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге**

11 199 999 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

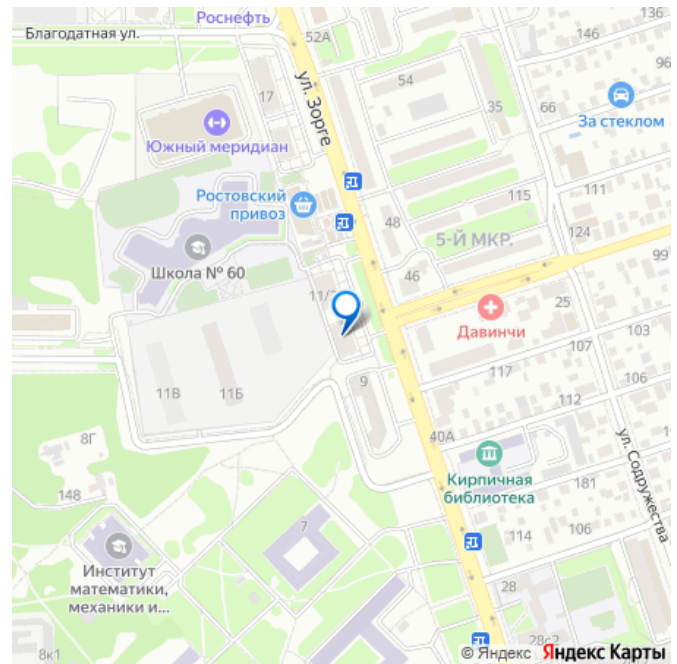
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Код объекта: 1672193. Продается двухкомнатная квартира , 67,3 кв. м , кирпичный дом, 20 минут до центра города, Ростов-на Дону Общая площадь - 67,3 кв. м Этаж 14 из 18; Дом- кирпичный, 2011 года. Планировка : -Комнаты изолированные- 21,3+16,1 кв. м ; -Кухня площадью- 10,1 кв.м ; -Просторная лоджия- 4 метра, застеклена качественным металлопрофилем - Совмещенный санузел с ванной Состояние: В квартире выполнен дизайнерский ремонт- можно сразу заехать и жить в комфорте. В холле и кухонной зоне большой встроенный зеркальный шкаф, на полу - керамогранит с подогревом, в гостиной зоне и спальне - дубовый тонированный паркет, антивандальные обои под покраску, комбинированные потолки (гипсокартон и натяжные), многоуровневое освещение. В ванной итальянская плитка, сантехника JacobDelafon и Hansgrohe, душевая зона, инсталляция Тесе, подогрев полов, межкомнатные двери «Софья». Входная дверь «Профессор», в холле отдельное место для хранения и размещения стиральной и сушильной машины (кладовая-постирочная 1,6 кв.м.), большая застекленная лоджия (4,0 кв.м) с подогревом пола, собственник оставляет вам 2 сплит-системы (одна из них инверторная), в гостиной модульный диван «Калинка», раздвижной стеклянный стол, в кухонной зоне модульная кухня «Леруа Мерлен» с отдельно стоящей электроплитой

«Веко», качественная электрика.

Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом рынок Привоз, Сбербанк , новая школа № 60 , 2 детских сада, продуктовые магазины «Пятерочка» , «Магнит», рядом ЮФУ , а также парк и бассейн , недалеко кафе, Пиццерия , кофейня, булочная , столовая , одна минута до остановки общественного транспорта; До центра города - 15 минут на машине. -1 взрослый собственник -Без обременений Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «Владис».

