

Создано: 28.11.2025 в 16:52

Обновлено: 28.11.2025 в 16:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286990929>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге**

11 199 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

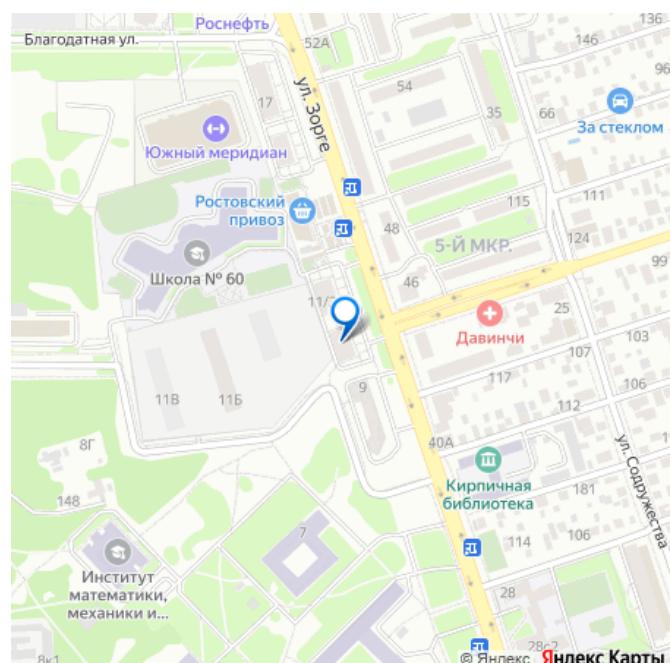
10.1 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

14/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Код объекта: 1672193. Продается двухкомнатная квартира , 67,3 кв. м , кирпичный дом, 20 минут до центра города, Ростов-на Дону Общая площадь - 67,3 кв. м Этаж 14 из 18; Дом- кирпичный, 2011 года.

Планировка : -Комнаты изолированные- 21,3+16,1 кв. м ; -Кухня площадью- 10,1 кв.м ;

-Просторная лоджия- 4 метра, застеклена качественным металлопрофилем -

Совмещенный санузел с ванной Состояние: В квартире выполнен дизайнерский ремонт- можно сразу заехать и жить в комфорте. В холле и кухонной зоне большой встроенный зеркальный шкаф, на полу - керамогранит с подогревом, в гостиной зоне и спальне -

дубовый тонированный паркет,

антивандальные обои под покраску,

комбинированные потолки (гипсокартон и натяжные), многоуровневое освещение. В

ванной итальянская плитка, сантехника

JacobDelaфон и Hansgrohe, душевая зона,

инсталляция Тесе, подогрев полов,

межкомнатные двери «Софья». Входная

дверь «Профессор», в холле отдельное место

для хранения и размещения стиральной и

сушильной машины (кладовая-постирочная

1,6 кв.м.), большая застекленная лоджия (4,0

кв.м) с подогревом пола, собственник

оставляет вам 2 сплит-системы (одна из них

инверторная), в гостиной модульный диван

«Калинка», раздвижной стеклянный стол, в

кухонной зоне модульная кухня «Леруа

Мерлен» с отдельно стоящей электроплитой

«Веко», качественная электрика.

Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом рынок

Привоз, Сбербанк , новая школа № 60 ,2

детских сада, продуктовые магазины

«Пятерочка» , «Магнит», рядом ЮФУ , а

также парк и бассейн , недалеко кафе,

Пиццерия , кофейня, булочная , столовая ,

одна минута до остановки общественного

транспорта; До центра города - 15 минут на

машине. -1 взрослый собственник -Без

обременений Сделка под ключ с полным

юридическим сопровождением агентства

недвижимости «Владис».

