

Создано: 19.12.2025 в 18:18

Обновлено: 19.12.2025 в 18:13

<https://rnd.move.ru/objects/9287557200>

Собственник

**79885757872**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Бориса Слюсаря, 15с1**

**10 499 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,  
15с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

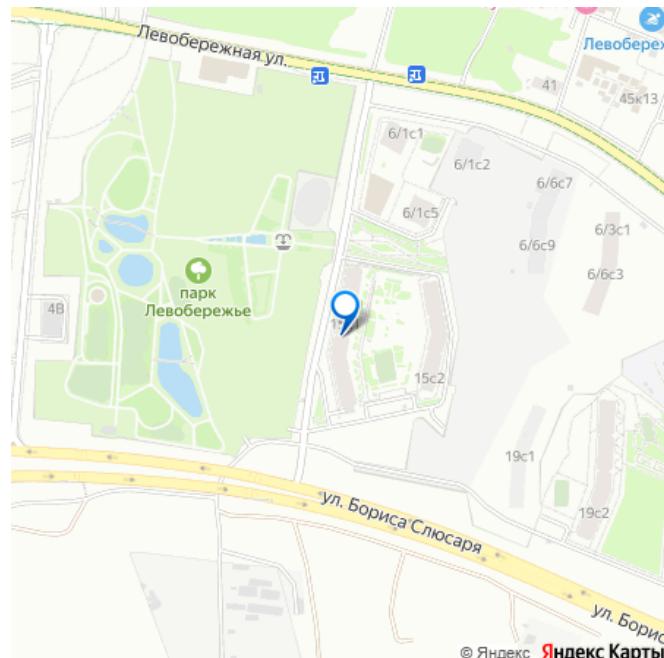
15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/26



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

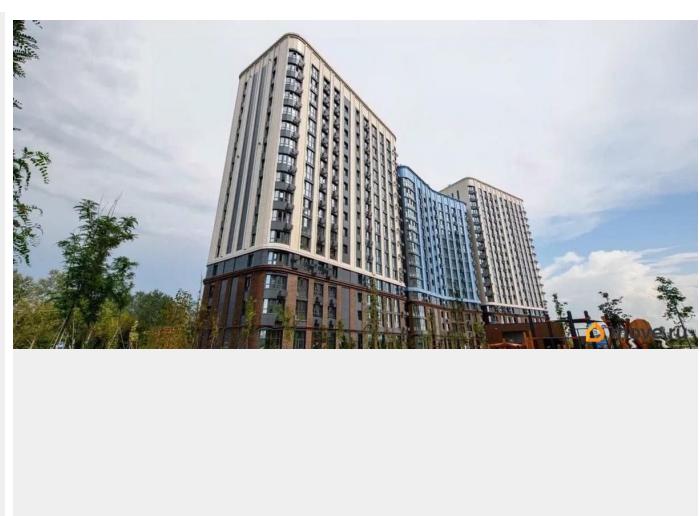
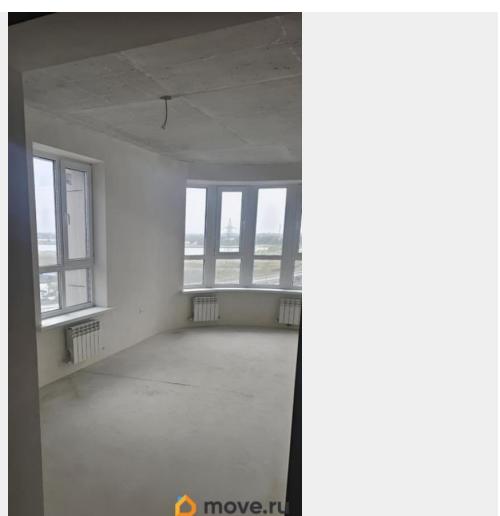
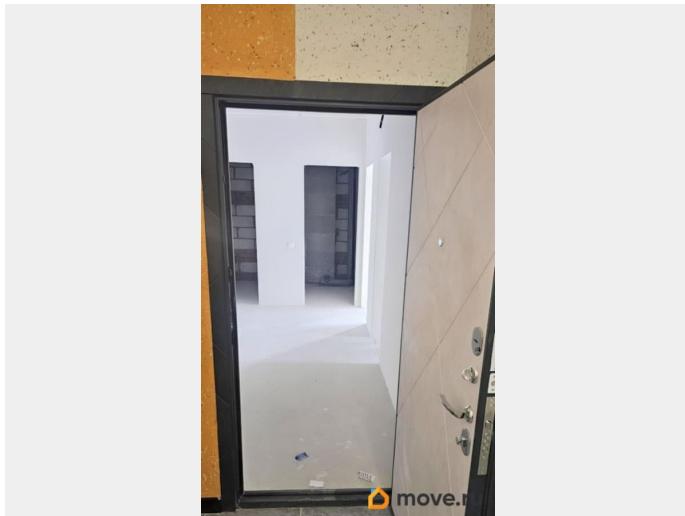
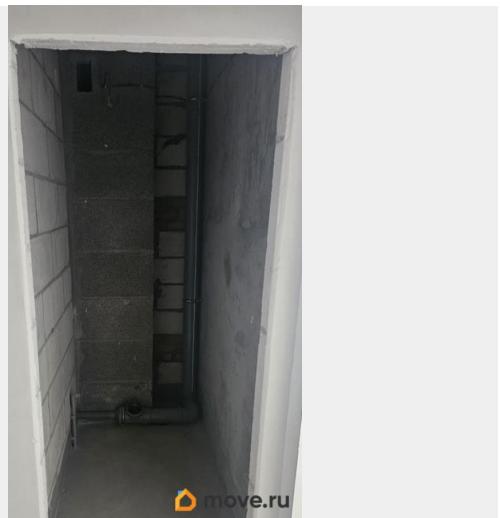
Покупка в ипотеку

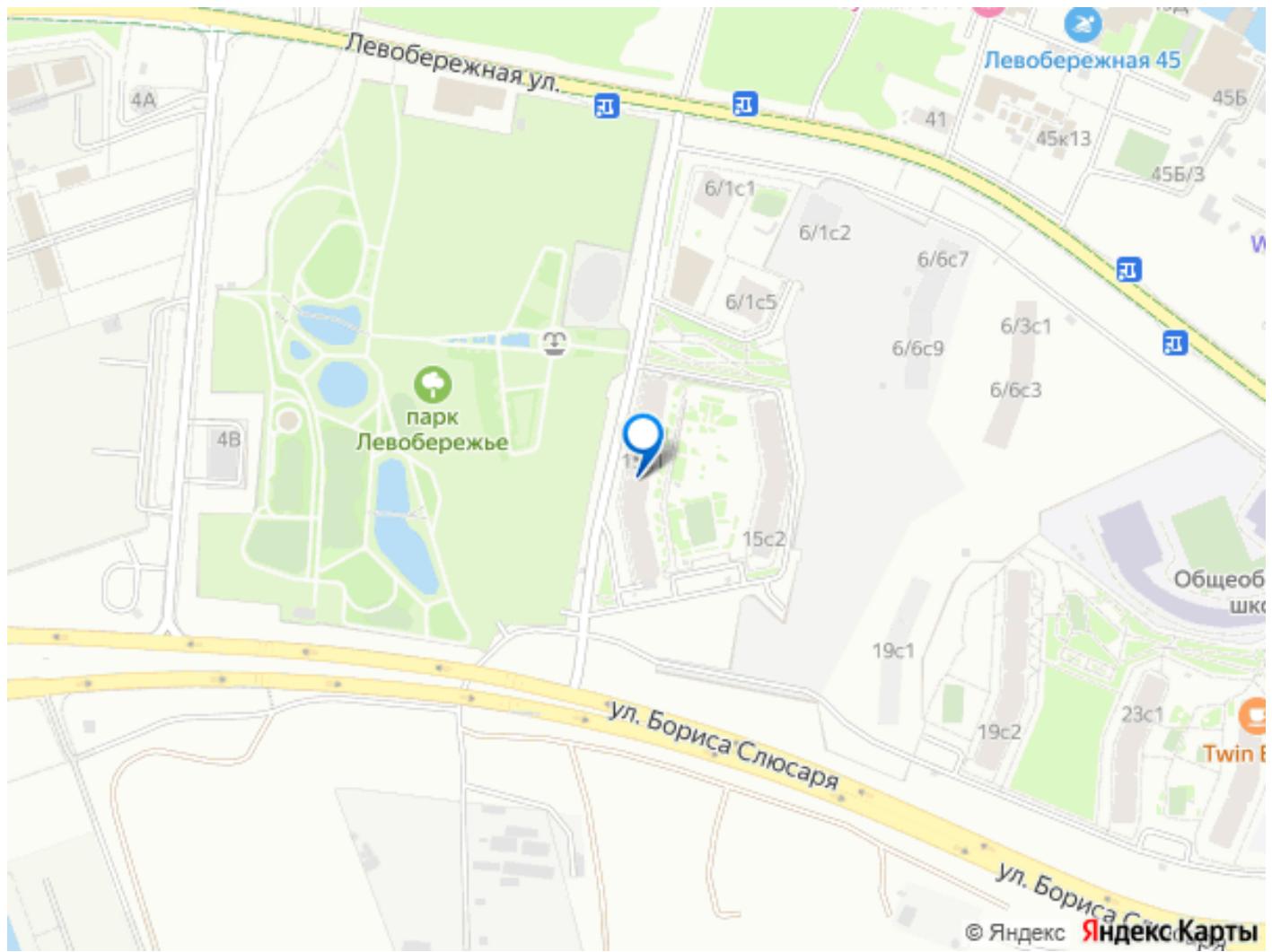
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная 2х комнатная квартира с изолированными комнатами на 8 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Из окон открывается панорамный вид на городскую инфраструктуру и открытые пространства ( Ростов Арена , Гребной канал , Парк Левобережье , красивые расветы и закаты ) . В квартире требуется ремонт, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. В ЖК имеется своя школа и детский сад. В закрытом дворе без машин детские и спортивные площадки. Закрытая территория двора создаёт атмосферу уединения и безопасности Дом оборудован двумя грузовыми лифтами и подземной парковкой, обеспечивая удобство и безопасность. . Балкон застеклён, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. В доме предусмотрено газоснабжение, что делает проживание более комфортным.





Move.ru - вся недвижимость России