

Создано: 16.09.2025 в 21:53

Обновлено: 03.12.2025 в 11:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Народного Ополчения, 213**

**14 455 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного  
Ополчения, 213

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

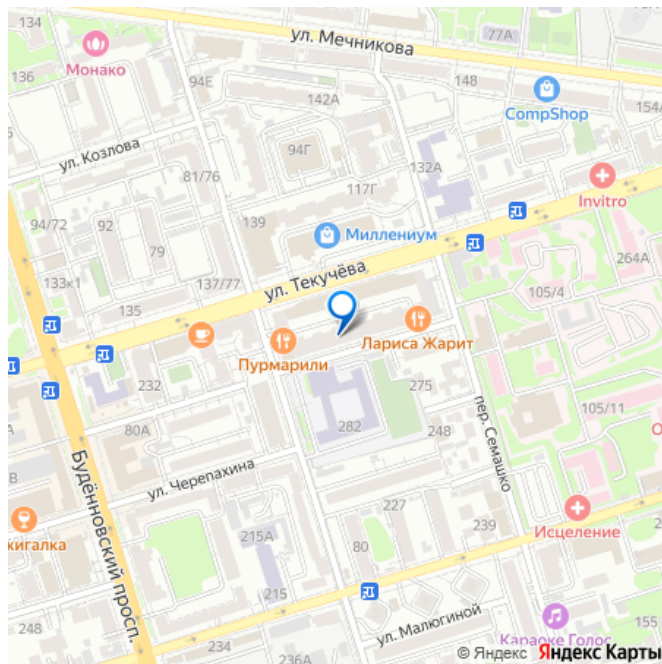
Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286833439>

**Андрей Федорович Калистратов,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885807967**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

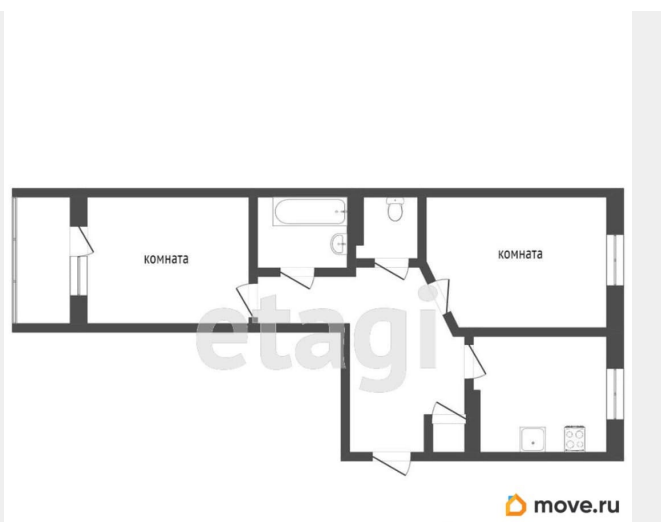
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

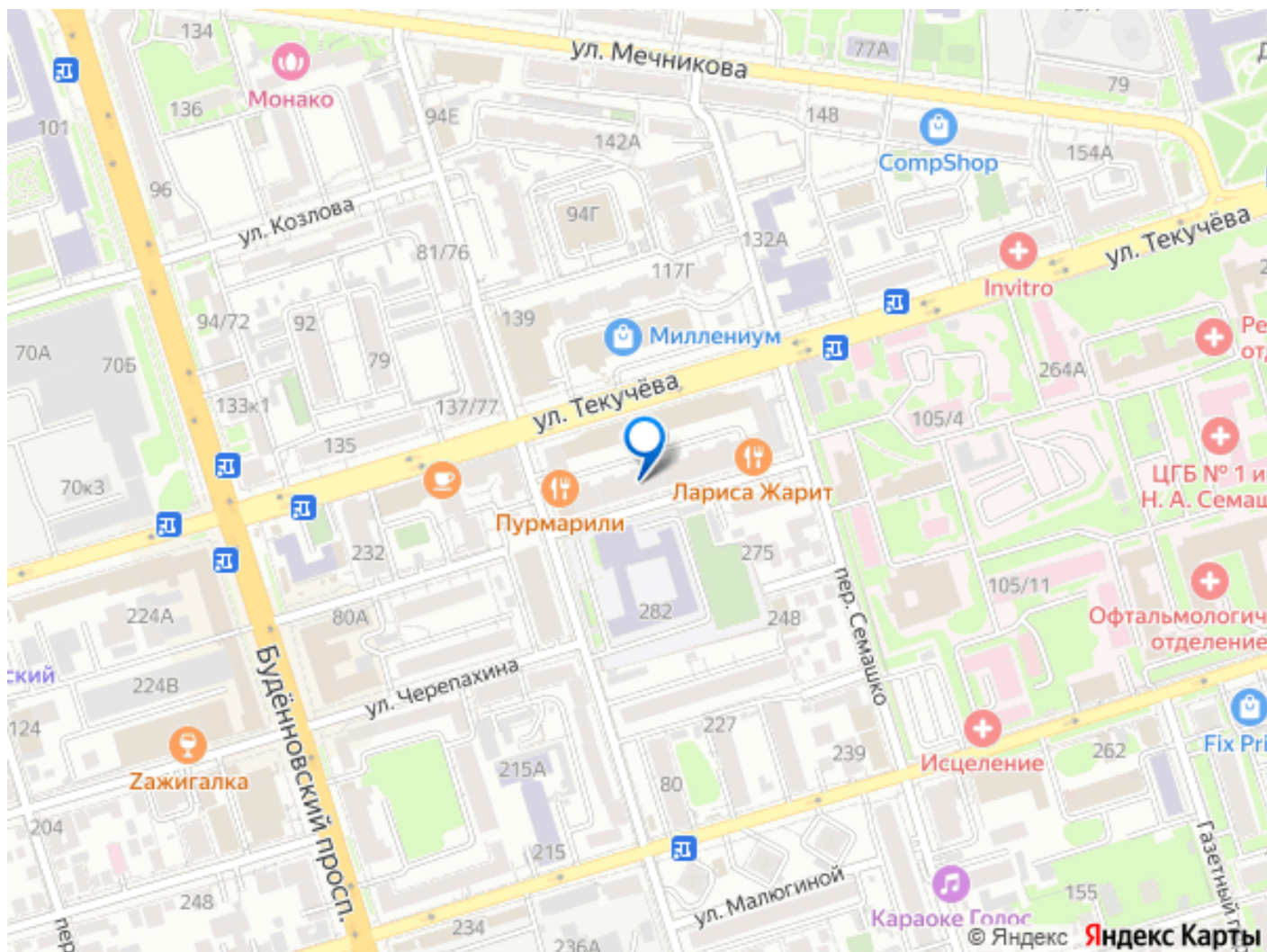
Продается уютная и современная 2-комнатная квартира площадью 72 м², 22 этаж монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. Наслаждайтесь панорамным видом на город и комфортом в сердце престижного района. Эта улучшенная дизайнерская планировка включает просторный холл, раздельный санузел, гостиную и кухню, а также спальню с выходом на лоджию. Вторая комната идеально подойдет для кабинета или второй спальни — всё продумано для вашего удобства. Квартира выполнена с использованием высококачественных отделочных материалов и современных интерьерных решений. Итальянская кухня полностью укомплектована современной техникой, включая встроенную посудомоечную машину, а также мебелью от ведущих итальянских производителей — всё остается новому владельцу. Особенности квартиры: Высота потолков 3,4 м. Панорамные окна на солнечную сторону наполняют пространство светом. В каждой

комнате установлены сплит-системы для комфортного микроклимата. Полностью укомплектована мебелью и техникой для вашего удобства Инфраструктура жилого комплекса: Монолитно-кирпичный дом с 22 этажами .Построен в 2014 году. В доме есть консьерж, два лифта (пассажирский и грузовой). Закрытая дворовая территория с детской площадкой. Подземная парковка для жителей Расположение в развитом районе с развитой инфраструктурой обеспечивает всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, транспорт — всё рядом. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит качество, стиль и удобство. Возможна покупка по ипотеке. Свободная продажа — быстрое оформление сделки. Звоните прямо сейчас и станьте обладателем этого замечательного жилья! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185546 Номер в базе: 9558971









Move.ru - вся недвижимость России