

Создано: 20.12.2023 в 13:38

Обновлено: 11.12.2025 в 02:31

<https://rnd.move.ru/objects/6915950189>**Константин Ларин, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
ЗЖМ****8 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся светлая 2-х комнатная квартира в спокойном районе площадью 67,7 квм. Необжитая новая квартира, не требующая никаких финансовых вложений!! Состояние ремонта: Квартира укомплектована новой мебелью и техникой. Сделан новый ремонт с

использованием дорогих качественных материалов, пол застелен влагостойким ламинатом, натяжные сатиновые потолки, в санузел сделан подогрев пола, а сантехника от лучших производителей. Всегда горячая вода. Кухня сделана на заказ, встроенная посудомоечная машина, вытяжка и индукционная электрическая печь.

Застекленная большая лоджия, можно переоборудовать под рабочее пространство.

Условия продажи: Собственник оставляет встроенную кухню со встроенной техникой, сплит-систему, а именно 3 кондиционера.

Большой встроенный шкаф-купе в прихожей, в котором можно уместить вашу одежду и обувь. Так же встроенный шкаф-купе в спальне, который не занимает много площади и пространства комнаты.

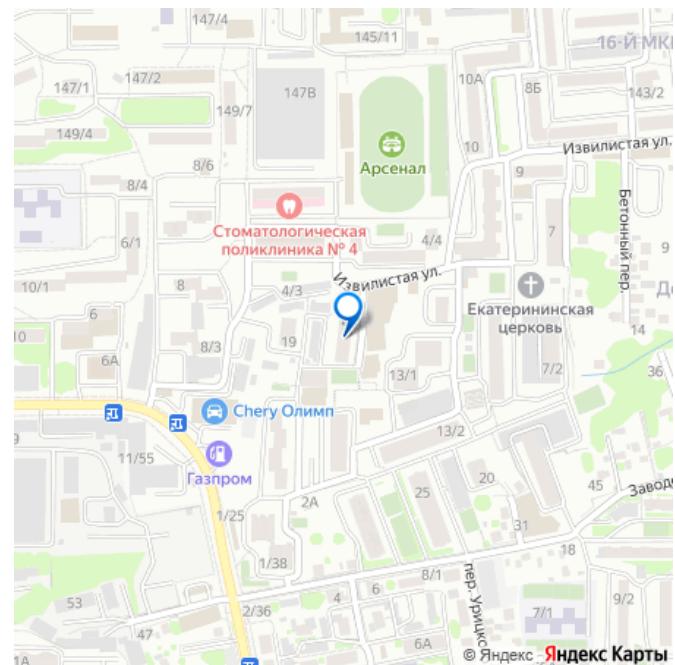
Инфраструктура: Дом 2013 года постройки с лифтом, есть консьерж. Во дворе детская площадка, прямо под домом магнит, пятерочка, пекарни, аптеки, днс и другие магазины. Все в шаговой доступности.

Недалеко школы и дет. сады, остановка в 10 минутах ходьбы от дома. Развитый жилой район со всей необходимой инфраструктурой рядом. Во дворе дома своя парковка, где можно оставить машину в любом удобном месте. Рядом расположены улицы

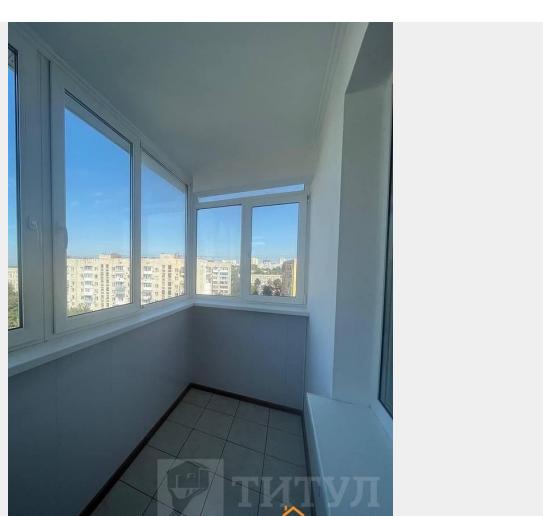
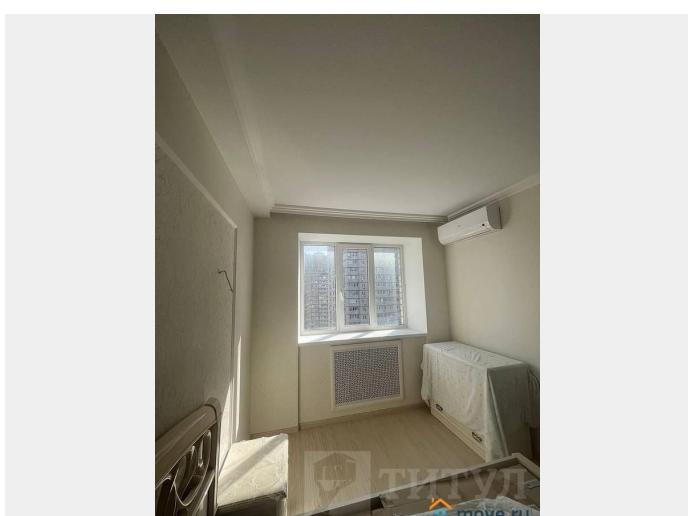
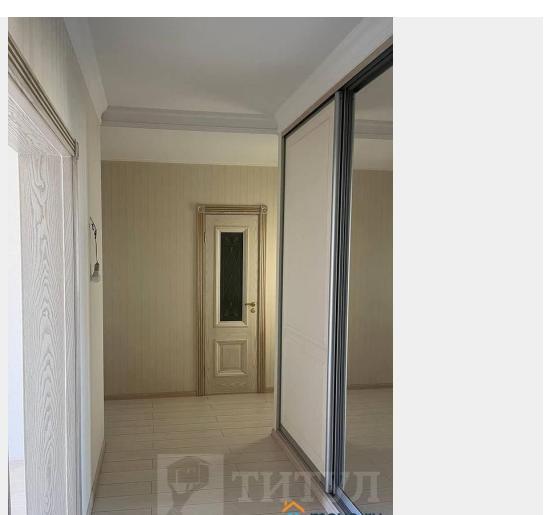
Малиновского, 2-я краснодарская. Покупая квартиру с нами Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам будет произведена проверка квартиры. По факту совершения сделки будет выдано

гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью

компании. Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости. Сопровождение клиента от звонка до получения ключей. Ипотека от 4% годовых. Являемся

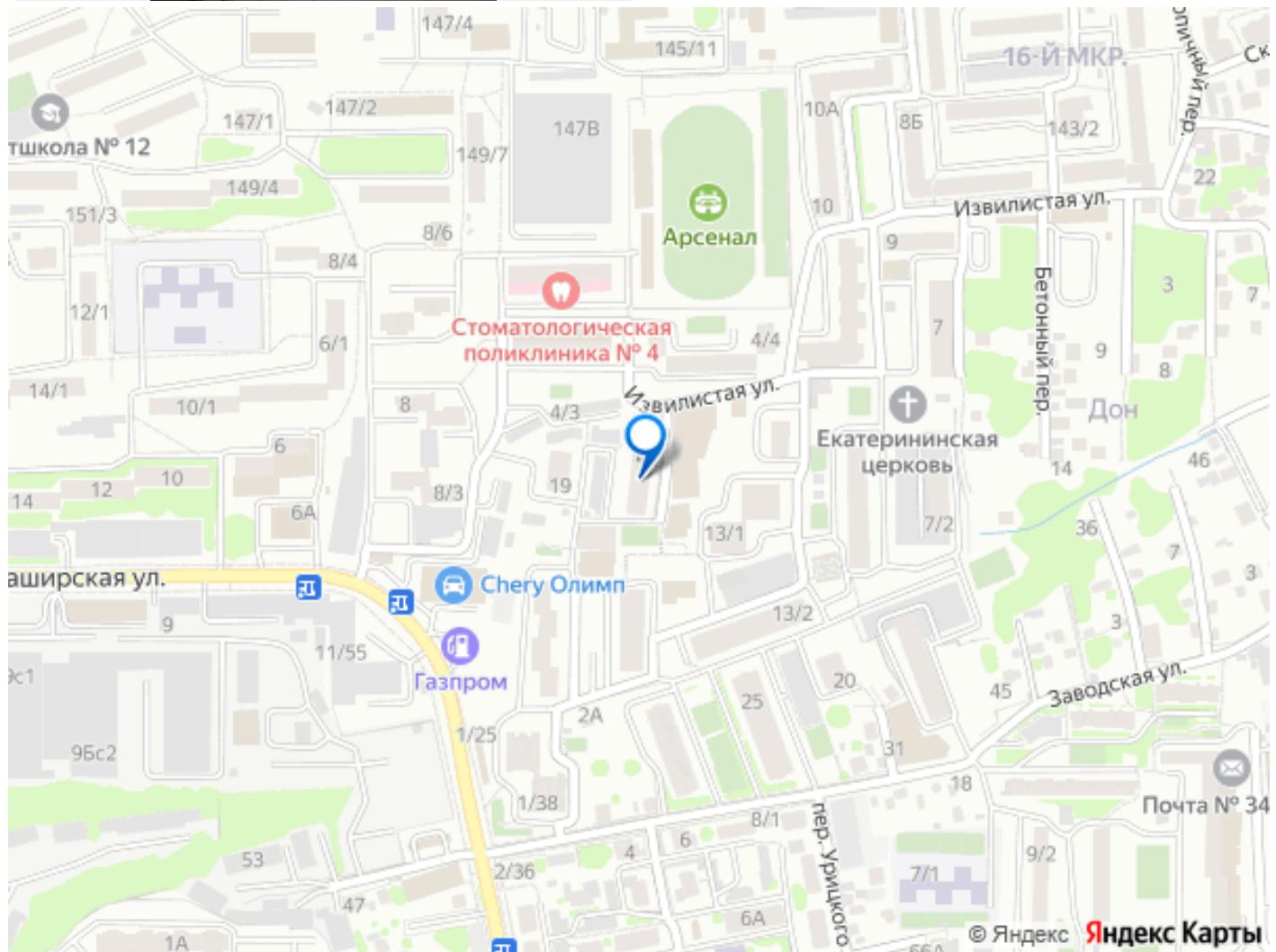


партнерами крупных банков Спешите стать
обладателем жилья с таким стильным
ремонтом и качественной техникой!! Звоните,
покажем в любое удобное вам время! При
звонке указывайте номер 10043961





ТИТУЛ
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России