

Создано: 27.09.2024 в 16:23

Обновлено: 10.12.2025 в 11:34

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Адыгейская улица, 30

# 18 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Адыгейская улица, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Адыгейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

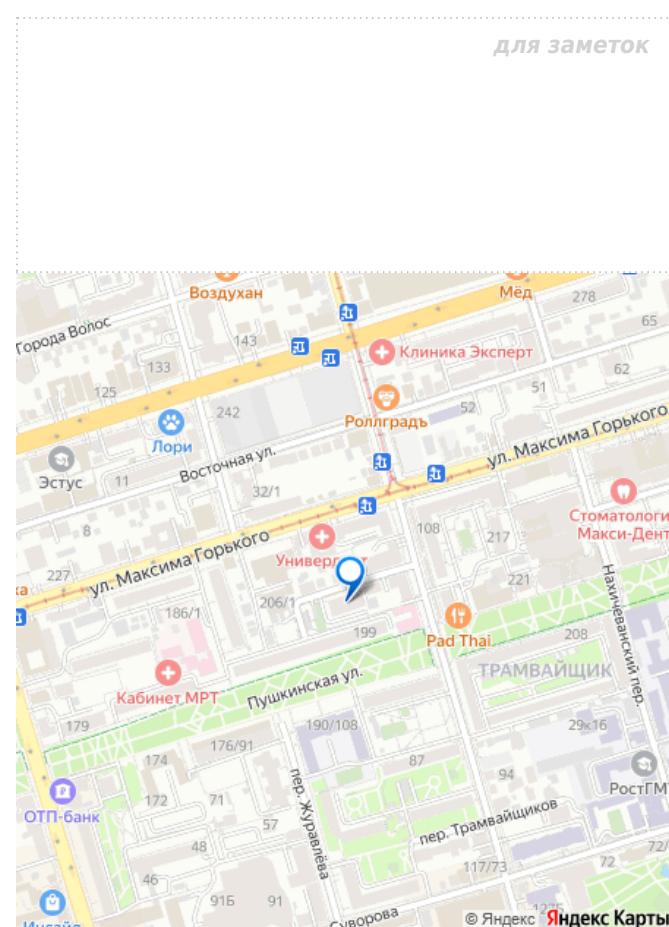
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

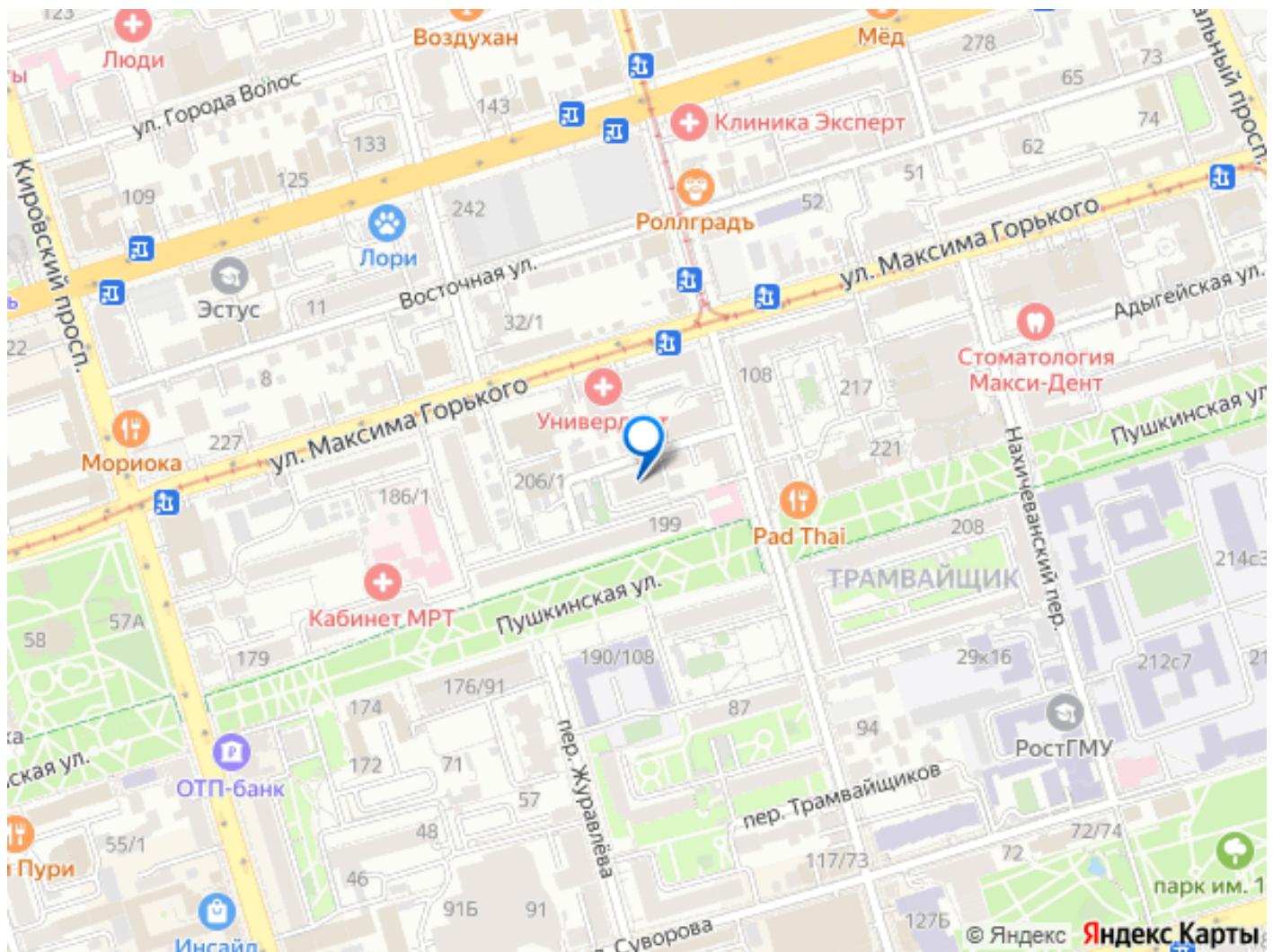
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира в золотом квадрате улицы Пушкинской и переулка Крепостной. Тихий, спокойный район в центре города. Две изолированные комнаты. Общая площадь квартиры 67 м<sup>2</sup>, в том числе жилая - 36 м<sup>2</sup>, кухня - 12 м<sup>2</sup>, санузел 12 м<sup>2</sup>. Две лоджии. Дом 2016 года постройки. Во дворе имеется парковка для машин, и подземная парковка. Чисто в подъезде, отличная игровая площадка во дворе, закрытая территория. Прекрасная инфраструктура. Дом рядом с лучшей без сомнения улицей-парком Пушкинской, в шаговой доступности всё: от магазинов, кафе, транспортной развязки, фитнес-центров и т.д. до прогулок, церквей и театров. Все от вас в 100-500 метрах. Показы по договоренности. Юридическое сопровождение всех этапов сделки, гарантия безопасности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 102217 Номер в базе: 2373538



Move.ru - вся недвижимость России