

Создано: 12.10.2025 в 05:49

Обновлено: 17.11.2025 в 20:28

<https://rnd.move.ru/objects/9285640646>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**10 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

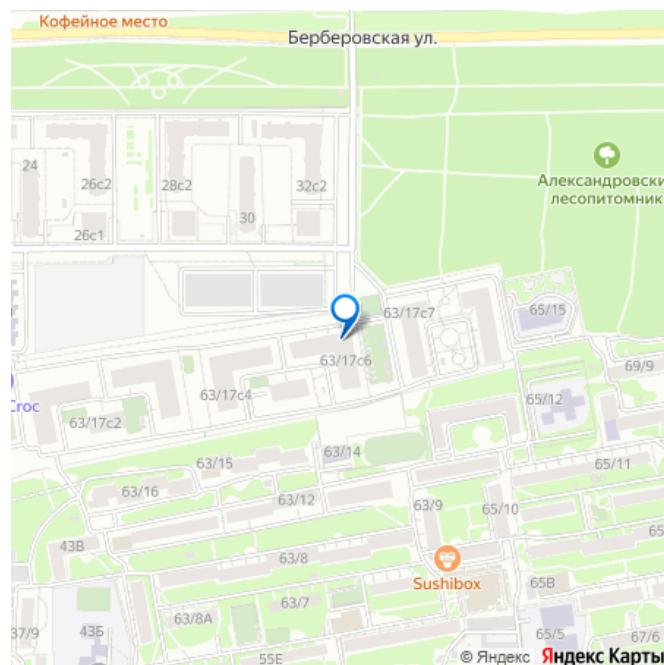
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт

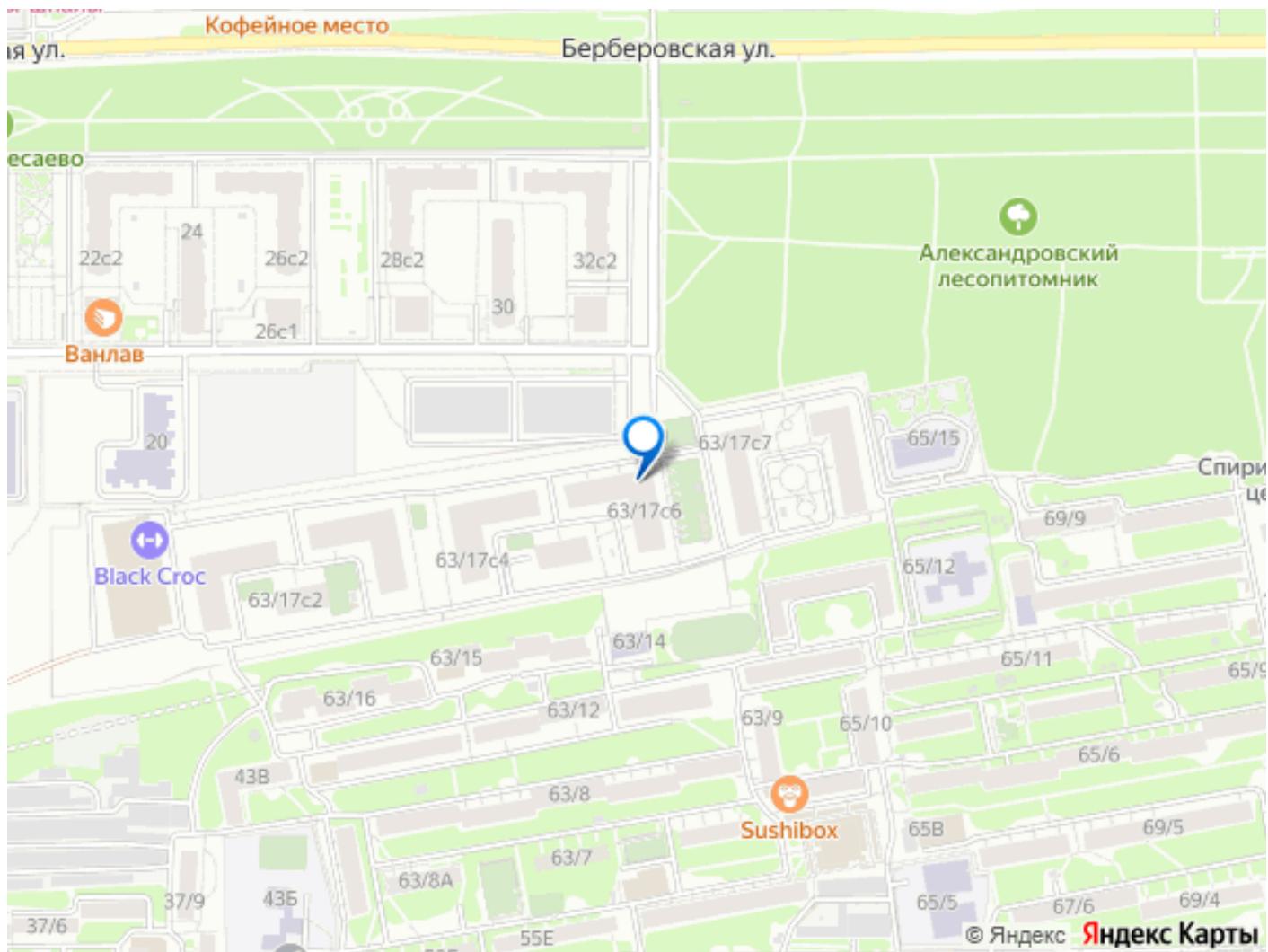
## Описание

Арт. 119216829 Продаётся стильная и уютная 2-комнатная квартира в новом современном ЖК «Сокол Град» в Ростове-на-Дону!

Квартира расположена на комфортном 5 этаже из 18, дом монолитно-кирпичный, 2022 года постройки — надежность и тепло круглый год Общая площадь 67 м?, изолированные комнаты — 39 м?, кухня 12,8 м? Лоджия с видом во двор, окна выходят на зеленую и тихую сторону Раздельный санузел для удобства всей семьи Евро ремонт выполнен качественно, всё продумано до мелочей В квартире остаётся мебель: кухня, места для хранения одежды и спальные места ? Техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина — заходи и живи!

Территория комплекса закрытая и охраняемая, с детской и спортивной площадками для активного отдыха Магазины, салоны красоты, МФЦ и рынок — всё рядом для вашего удобства Во дворе открытая парковка — ваш автомобиль всегда под присмотром В доме консьерж и лифты (грузовой и пассажирский) Свободная продажа — квартира готова к быстрому переезду! Звоните сейчас, записывайтесь на просмотр и сделайте шаг к мечте! Ваш новый комфортный дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России