 Создано: 23.06.2025 в 19:17  
Обновлено: 03.12.2025 в 11:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Орбитальная, 70/3**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная,  
70/3

Округ  
[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица  
[улица Орбитальная](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Жилая площадь  
43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
68.2 м<sup>2</sup>

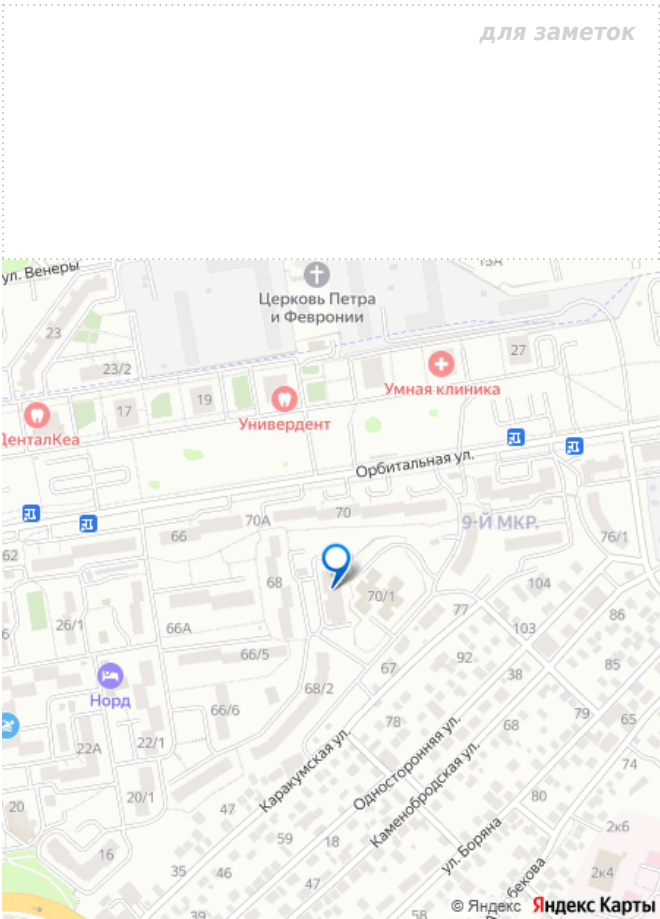
Этаж  
11/14

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

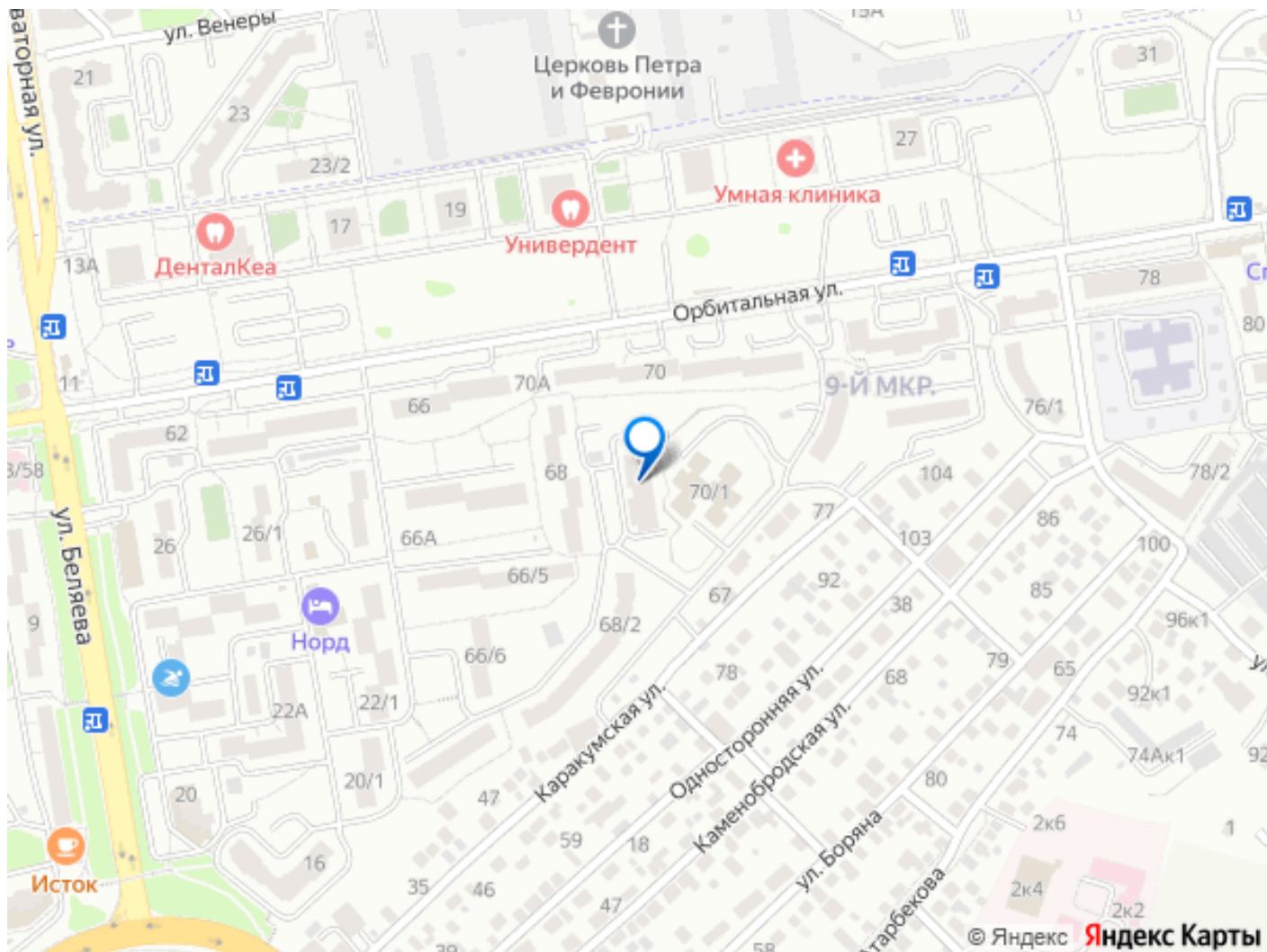
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-х комнатная квартира в мкр-н. Северный на ул. Орбитальной для тихой и комфортной жизни семьи с детьми! О квартире: - раздельный санузел; - кухня с обеденной и зоной отдыха; - две большие комнаты под спальню и детскую; - вместительная лоджия с двумя выходами. Преимущества: - кирпичный теплый дом; - закрытая территория; - детские площадки; - парковка за шлагбаумом во дворе; - остановка общественного транспорта, любые автобусные направления; - пункты выдачи, продуктовые магазины в т.ч. в самом доме. Идеальная планировка для идеального ремонта! Кому подойдет эта квартира? - для жизни семье с детьми - безопасность им комфорт; - для инвестиций, под сдачу в аренду - стабильный спрос на аренду в таком районе гарантирован. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Проведу показ в удобное для вас время и отвечу на все вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 150855 Номер в базе: 8911447



Move.ru - вся недвижимость России