

Создано: 07.04.2025 в 16:20

Обновлено: 08.12.2025 в 12:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Народного Ополчения, 213**

12 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного
Ополчения, 213

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

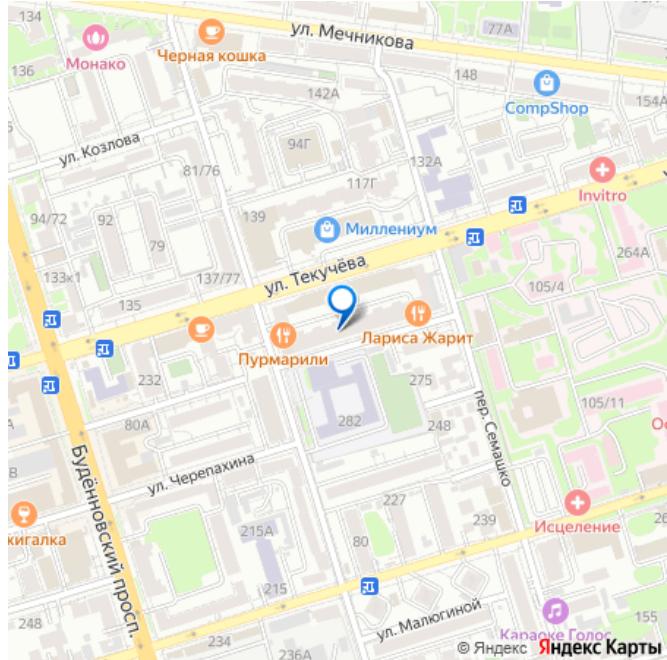
12.2 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

5/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9276536724>

**Александр Вадимович Цеценко,
Этажи Ростов-на-Дону**

79185829934

для заметок

Покупка в ипотеку

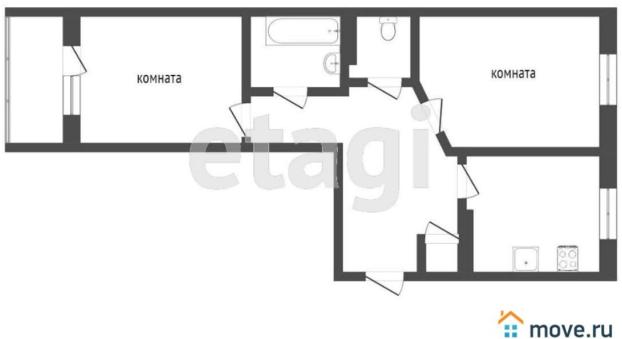
да

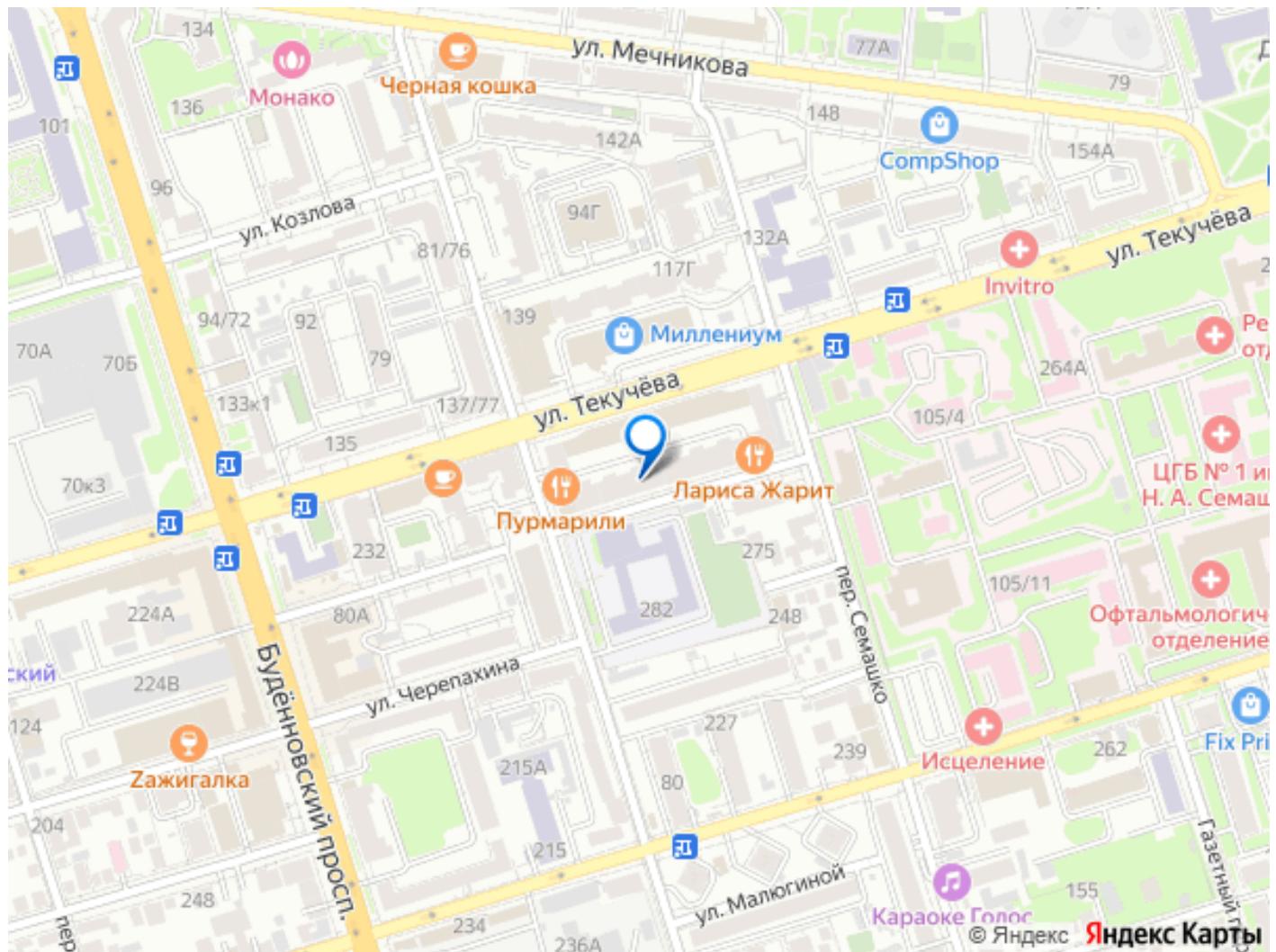
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютный ремонт, хорошая освещенность комнат. 4 квартиры на этаже. Тепло зимой. Закрытый двор. В ванной и туалете тёплые полы (электрообогрев). Окна на север и юг. В центре квартиры холл, из него вход во все другие помещения. Площадь холла 18 кв.м. (третья комната). Первый владелец (проживания не было, в аренду не сдавалась). Один взрослый собственник. Мебель на кухне остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа (Лицей 50 ДГТУ, расстояние от дома тридцать метров, видно в окно), детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 139061 Номер в базе: 6239528







Move.ru - вся недвижимость России