

Создано: 07.04.2025 в 16:20

Обновлено: 08.12.2025 в 12:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Народного Ополчения, 213**

**12 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного  
Ополчения, 213

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

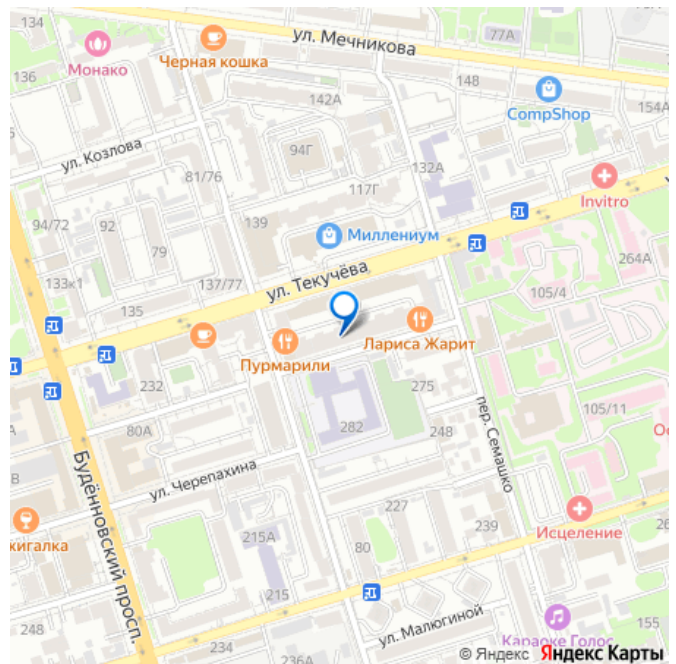
Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9276536724>

**Александр Вадимович Цеценко,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79185829934**

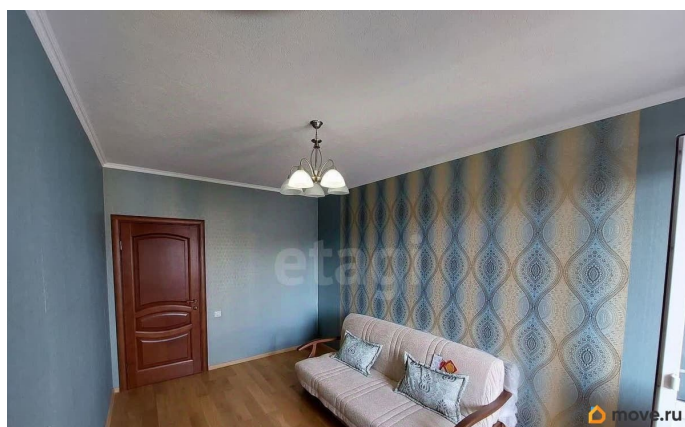
для заметок

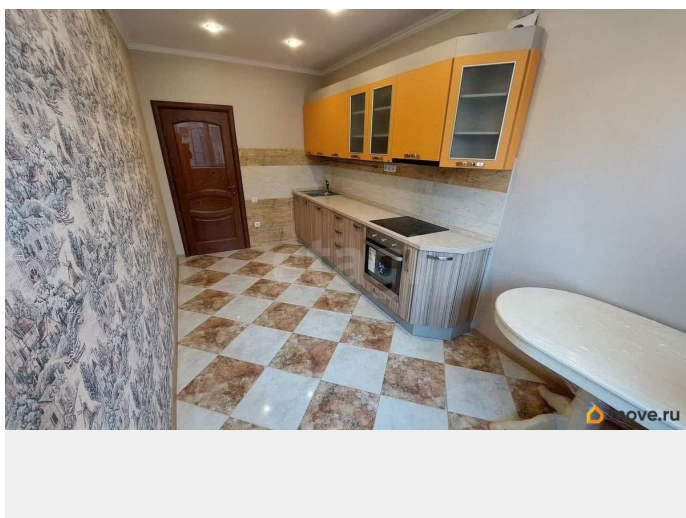
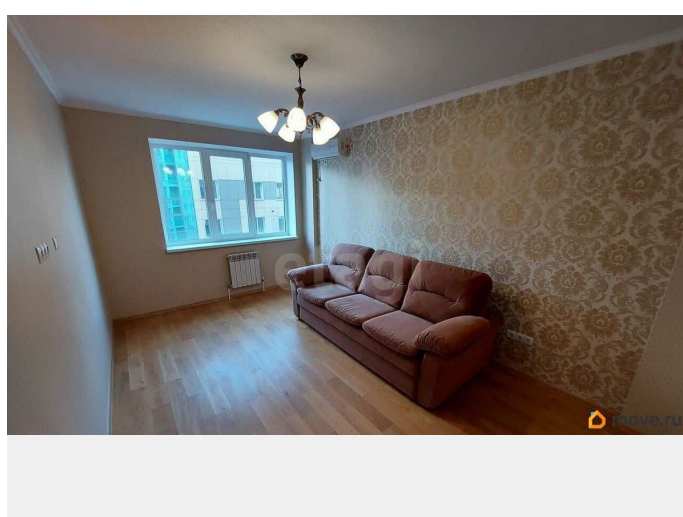
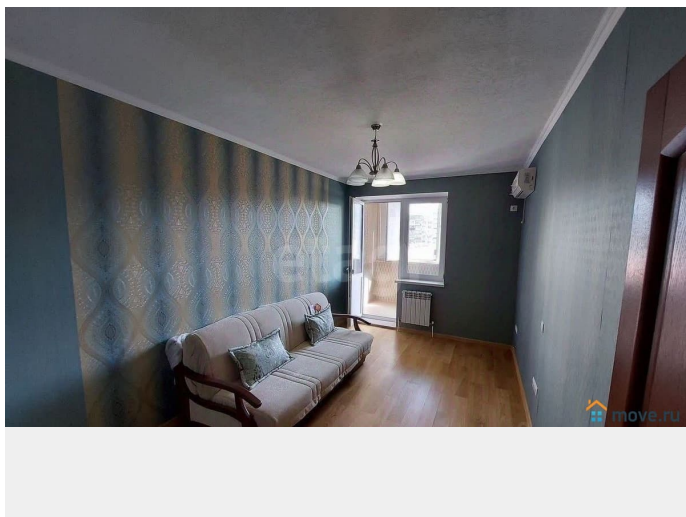
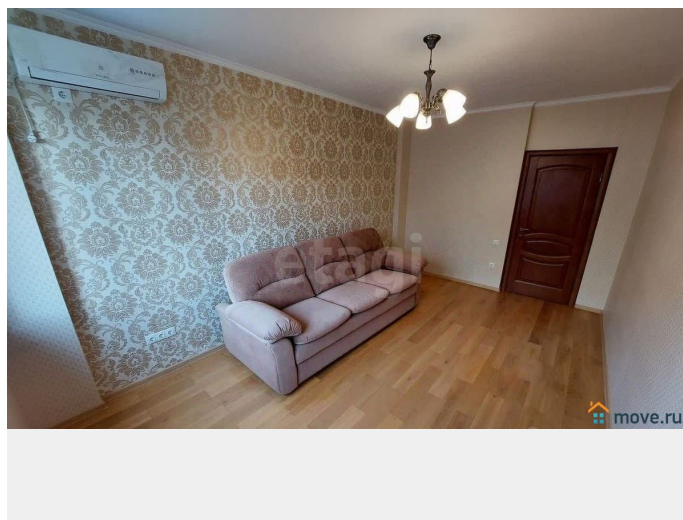
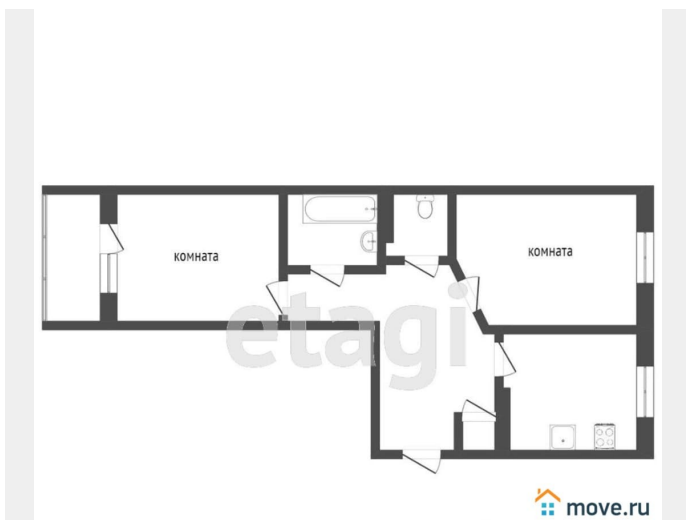


возможна ипотека, лифт

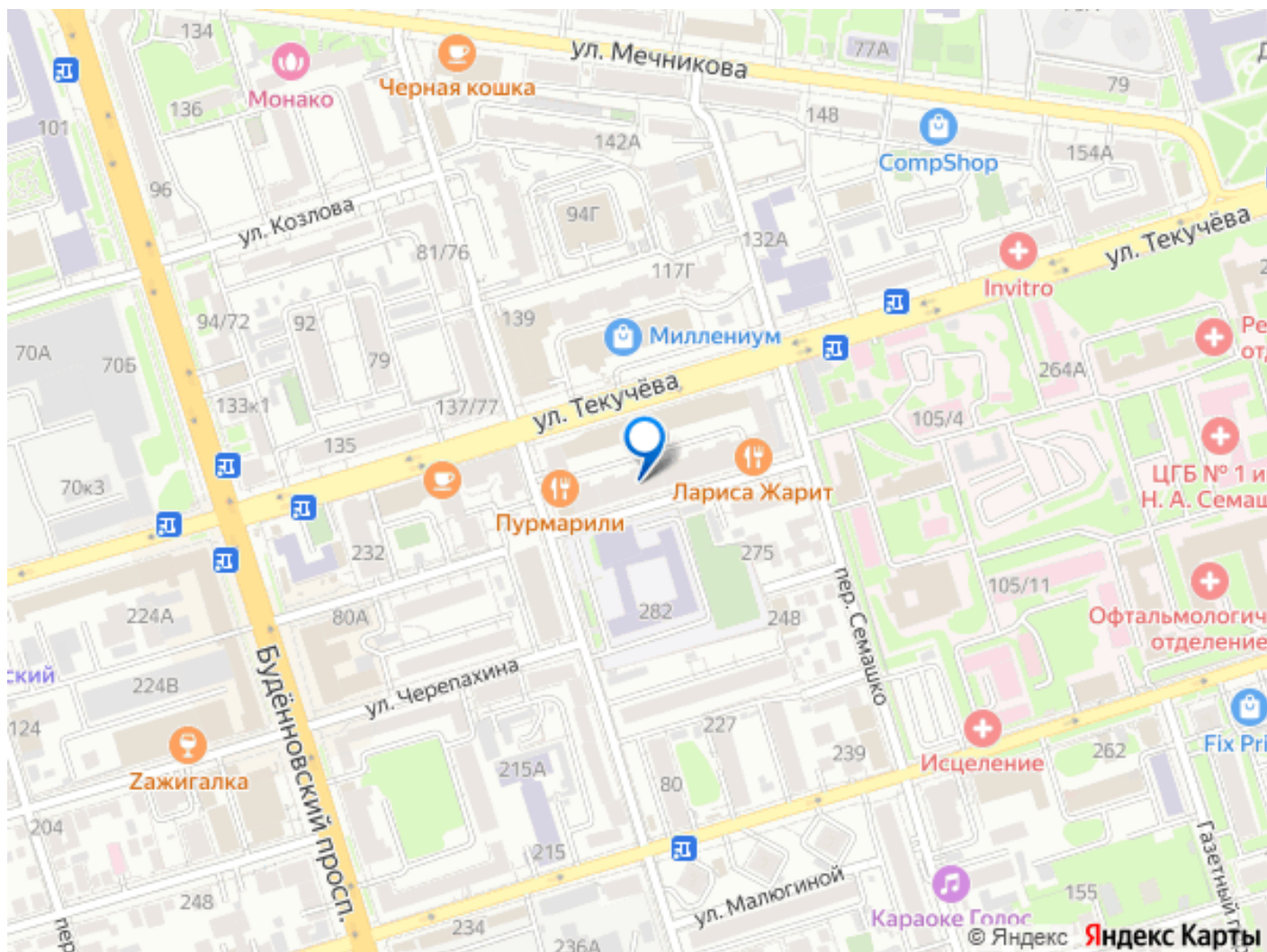
## Описание

Уютный ремонт, хорошая освещенность комнат. 4 квартиры на этаже. Тепло зимой. Закрытый двор. В ванной и туалете тёплые полы (электрообогрев). Окна на север и юг. В центре квартиры холл, из него вход во все другие помещения. Площадь холла 18 кв.м. (третья комната). Первый владелец (проживания не было, в аренду не сдавалась). Один взрослый собственник. Мебель на кухне остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа (Лицей 50 ДГТУ, расстояние от дома тридцать метров, видно в окно), детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 139061 Номер в базе: 6239528









Move.ru - вся недвижимость России