

Создано: 06.03.2025 в 01:31

Обновлено: 13.11.2025 в 20:04

<https://rnd.move.ru/objects/9286604802>

Дмитрий Елисеев, Титул

79185733155

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Извилистая улица, 11/1**

7 590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 11/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Извилистая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

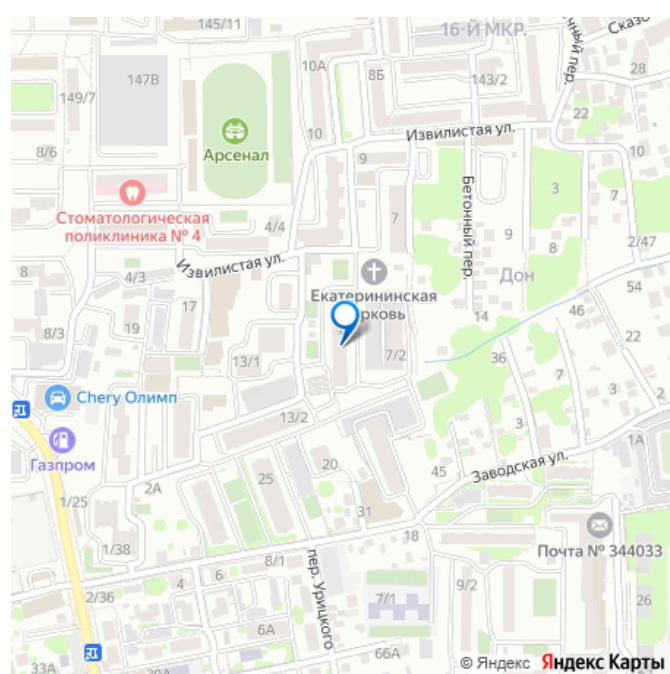
10.7 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

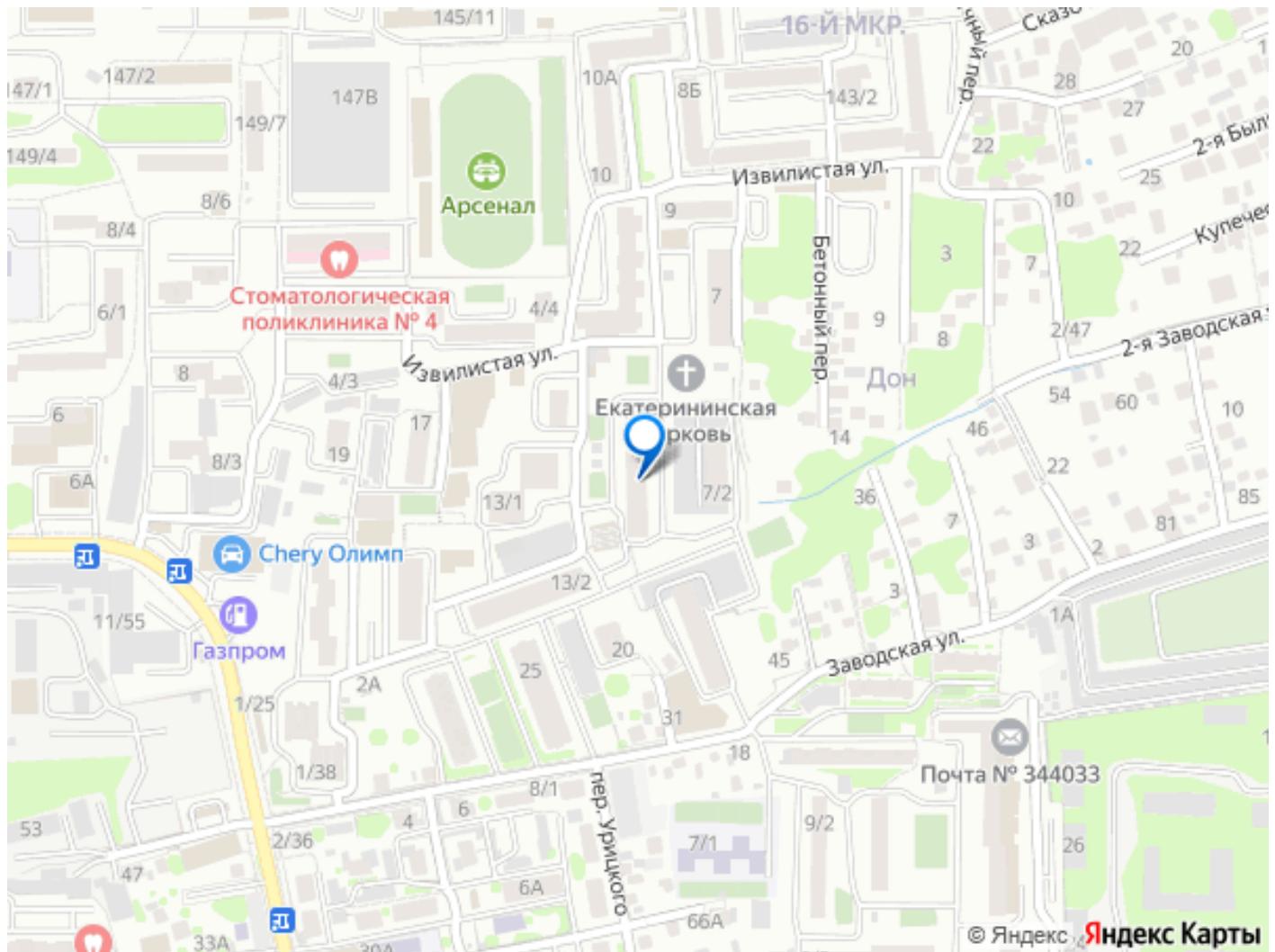
Описание

Новое предложение на рынке недвижимости Ростова! Появилась в продаже шикарная двухкомнатная квартира с современным ремонтом! О ДОМЕ: - Дом 2010 года! Толстые кирпичные стены отлично сохраняют тепло зимой и прохладу летом - Чистые подъезды и просторные тамбуры - Территория дома с видеонаблюдением по периметру, есть своя детская площадка - Грузовой и пассажирский лифты О КВАРТИРЕ: - В этой квартире выполнен хороший ремонт в тёплых тонах - Всё в идеальном состоянии! ВАМ ПОНРАВИТСЯ!!!) - На полу в жилых комнатах постелен ламинат, в нежилых - плитка - Два совмещенных санузла - это очень удобно....особенно для большой семьи! - Лучшая планировка («Бабочка») - все комнаты раздельные....высокие потолки - Огромная стильная кухня - мечта любой хозяйки! - КВАРТИРА - 68 метров + балкон!!! Здесь Вы ощутите пространство и уют - приятный БОНУС в виде СВОЕЙ КЛАДОВКИ на

этаже О РАЙОНЕ: - в шаговой доступности школы и садики, «Аллея роз», парк «Сказка» и «Плевен» - аптеки, магазины, OZON, WB, Сбербанк - до остановки 3 минуты пешком....можно легко уехать в центр города, Ленина, СЖМ, Левенцовка, Нахичевань, Сельмаш, Военвед, Темерник, Чкаловский ОБ УСЛОВИЯХ: - Собственник оставляет Вам ВСЁ, что Вы видите на фото (кроме дивана) - без обременений и перепланировок - Чистая продажа - Вы получите КЛЮЧИ в день сделки! О НАС: Компания ТИТУЛ уже 25 лет на рынке недвижимости и является гарантом безопасности сделок! Каждая квартира проходит правовую экспертизу и проверяется по 64 пунктам! В конце сделки Вы получаете гарантийное свидетельство с материальной ответственностью компании! КВАРТИРА РЕАЛЬНАЯ (не фейк) такие «конфетки» нужно смотреть не по фото ЭКСКЛЮЗИВ! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ достойную квартиру... ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ!!!







Move.ru - вся недвижимость России