

Создано: 16.12.2025 в 16:28

Обновлено: 16.12.2025 в 17:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/5с2**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 111/5с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

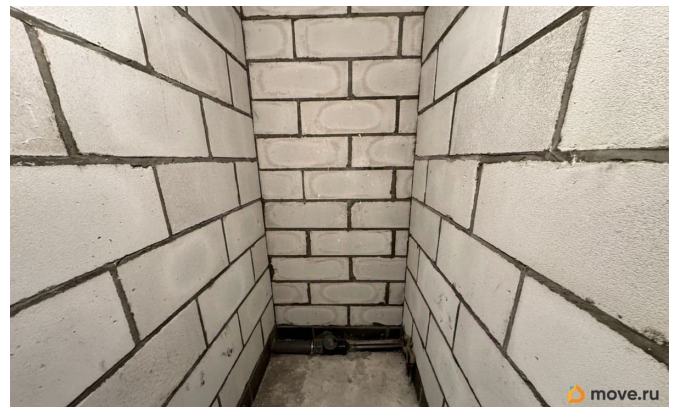
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287453933>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость**

79885823614

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 122472508 Продается 2-х комнатная квартира в ЖК «61 квартал»: индивидуальное отопление, низкие коммунальные платежи, закрытая, охраняемая территория, подземный паркинг, новый район со своей школой, детским садом, множеством магазинов и большой обустроенной территорией; остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома; шикарный вид из окна на территорию комплекса; подходят любые виды расчетов. Гарантируем чистоту сделки и полное юридическое сопровождение - с нами работать легко и безопасно, убедитесь сами! Звоните - подробнее по телефону! С уважением, компания Дон-МТ, агент Екатерина 955..

