

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 04.12.2025 в 20:47

<https://rnd.move.ru/objects/9284584176>

## Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Будённовский проспект**

**12 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будённовский проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

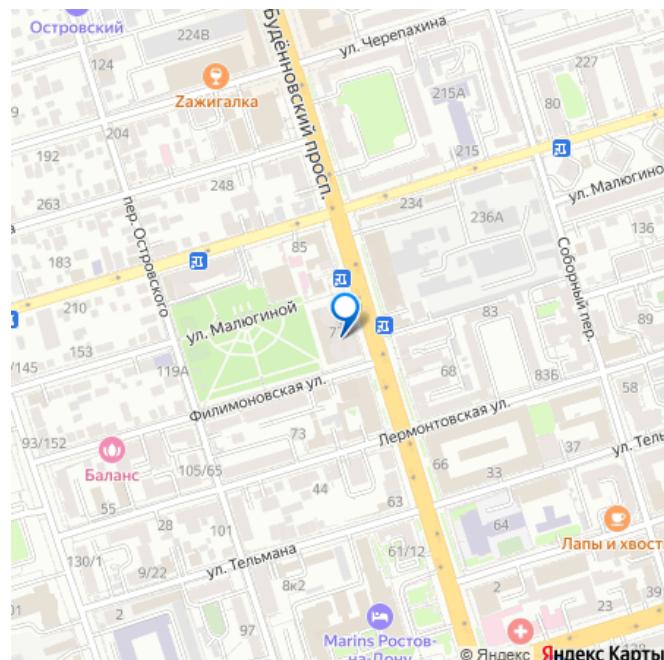
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже — просторная двухкомнатная

квартира с рациональной планировкой в премиальном жилом комплексе «СКВЕР», расположенному в историческом центре города. Планировка включает гостиную, объединенную с кухней, и две изолированные спальни. ЖК отличается уникальной инфраструктурой: прямой выход в парк Строителей, подземный паркинг манежного типа на 97 машиномест, благоустроенная зеленая зона отдыха на третьем этаже, поле для мини-гольфа и современные детско-спортивные площадки.

Для комфорта жителей предусмотрены инженерные решения премиум-класса: автономная котельная, система очистки воды, приточная вентиляция, окна с солнцезащитными стеклами и двухкамерными стеклопакетами, а также повышенная звукоизоляция межквартирных стен. На первых этажах разместятся объекты коммерции. Высота потолков превышает 3 метра. Дом уже сдан — можно сразу приступить к отделке и созданию интерьера своей мечты. Код пользователя: 186810

Номер в базе: 9682150

