

🕒 Создано: 26.08.2025 в 18:30

Обновлено: 03.12.2025 в 11:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 77**

12 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

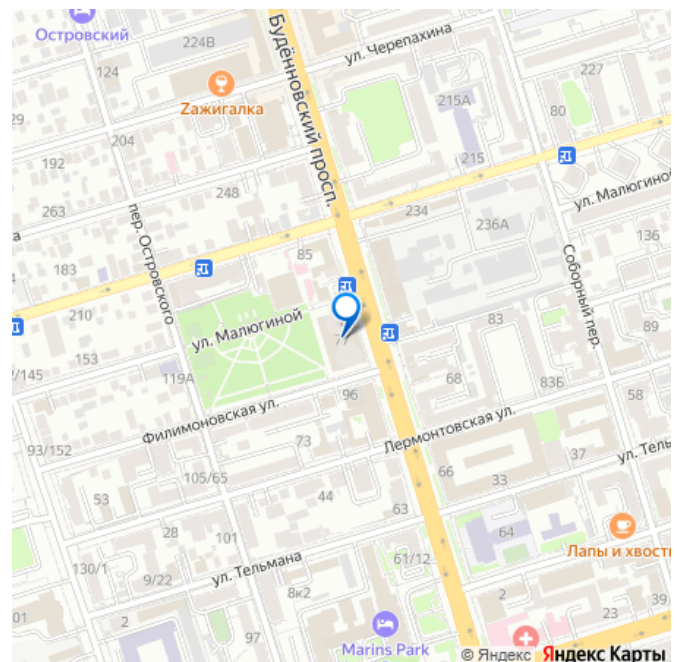
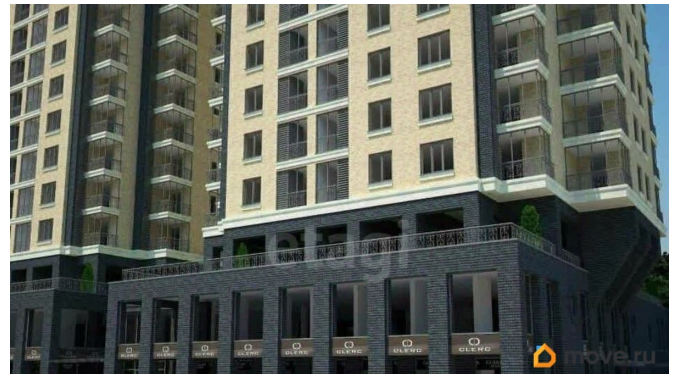
без ремонта

<https://rnd.move.ru/objects/9286815451>

Михаил Павлович Хан, Этажи Ростов-на-Дону

79885514664

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

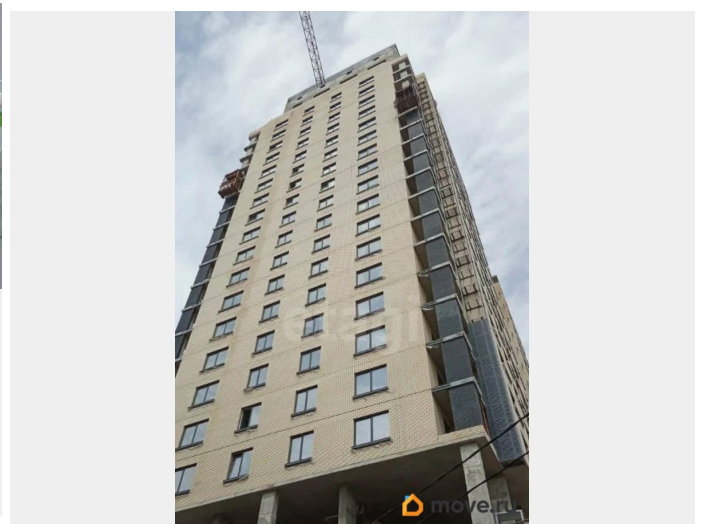
Покупка в ипотеку

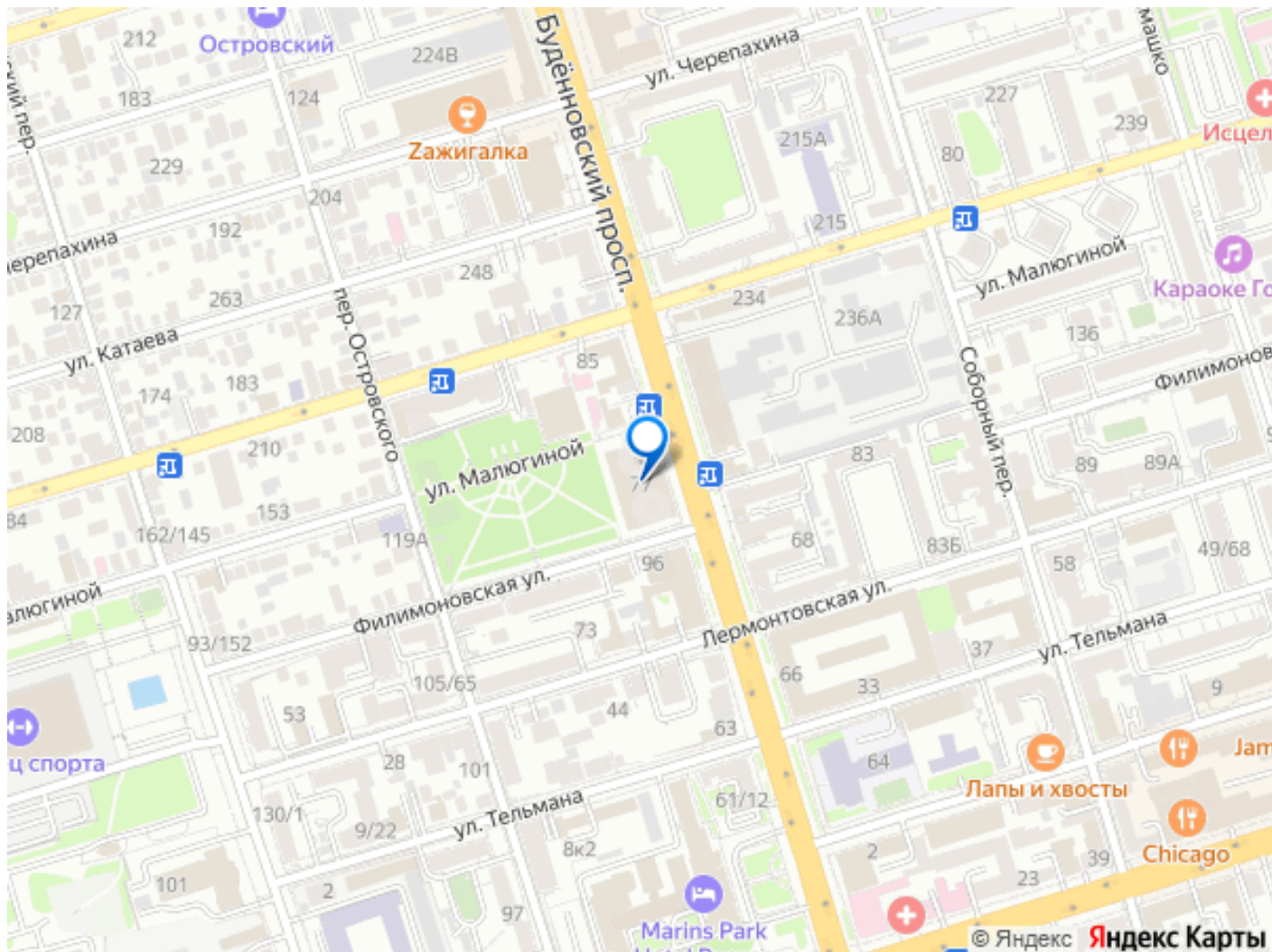
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже — просторная двухкомнатная квартира с рациональной планировкой в премиальном жилом комплексе «СКВЕР», расположенном в историческом центре города. Планировка включает гостиную, объединенную с кухней, и две изолированные спальни. ЖК отличается уникальной инфраструктурой: прямой выход в парк Строителей, подземный паркинг манежного типа на 97 машиномест, благоустроенная зеленая зона отдыха на третьем этаже, поле для мини-гольфа и современные детско-спортивные площадки. Для комфорта жителей предусмотрены инженерные решения премиум-класса: автономная котельная, система очистки воды, приточная вентиляция, окна с солнцезащитными стеклами и двухкамерными стеклопакетами, а также повышенная звукоизоляция межквартирных стен. На первых этажах разместятся объекты коммерции. Высота потолков превышает 3 метра. Дом уже сдан — можно сразу приступить к отделке и созданию интерьера своей мечты. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184262 Номер в базе: 9682150





Move.ru - вся недвижимость России