

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:56

Обновлено: 26.03.2026 в 01:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Петренко**

**8 448 640 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Петренко

Улица

[улица Петренко](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

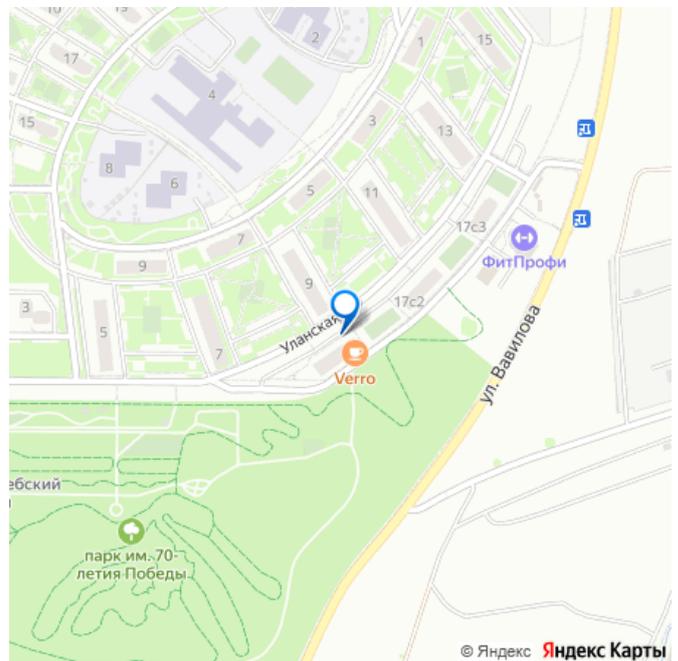
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

Продается новая двушка с готовым ремонтом рядом с парком и озерами. Очень удобная планировка - большие квадратные комнаты, просторная кухня и вместительная прихожая.

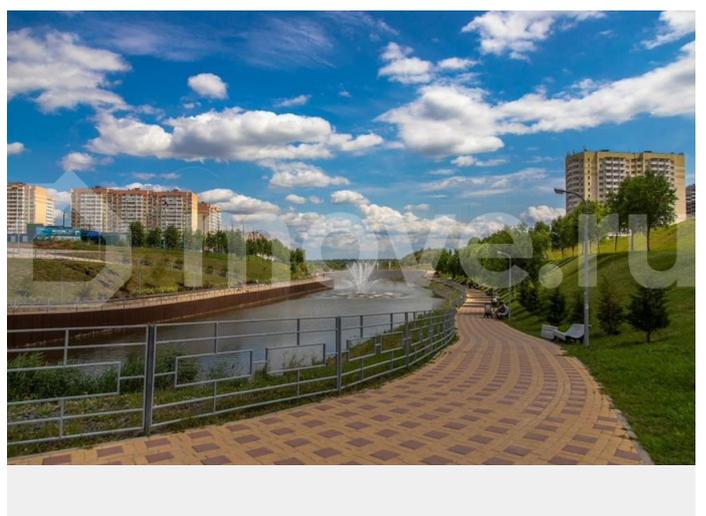
В квартире новый качественный ремонт, переезжать можно хоть в день покупки.

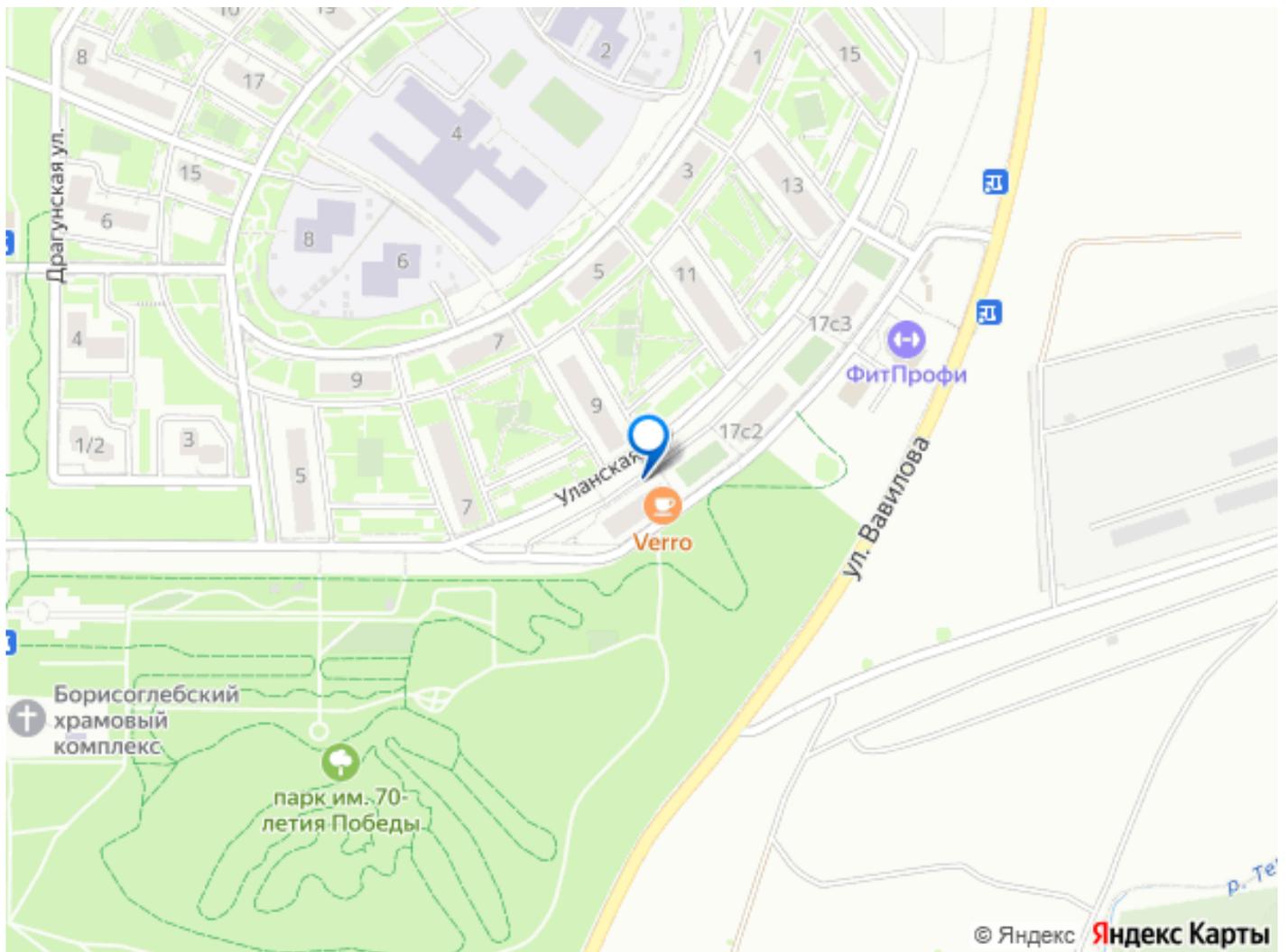
**РАСПОЛОЖЕНИЕ** Жилой район Суворовский - один из самых экологически чистых районов в Ростове-на-Дону. В шаговой доступности школа на 1340 мест и 3 детских сада, сетевые магазины Магнит и Пятерочка, крупный торговый центр, кафе, своя поликлиника, отделение почты, МФЦ. Много зелени, чистый воздух, собственный парк 70-летия Победы площадью 16,5 га, три озера и красивая набережная для прогулок - жить здесь очень комфортно. Суворовский еще называют спортивным районом, т.к. здесь создан уникальный спортивный кластер с трассой для маунтинбайка, самым большим в мире Царь-рукоходом, вело- и беговыми дорожками, трассами для бега с препятствиями и др. Скоро в районе ожидается появление уникального аква-комплекса Термоленд. Здесь будут зоны с бассейнами для взрослых и детей, джакузи, СПА-центр, соляная пещера, бани, сауны, кафе и бар.

**КОМФОРТ** Вы непременно оцените удобные входные группы на уровне земли - вам не придётся подниматься с коляской или с тяжелыми пакетами по ступенькам - всего пару шагов, и вы в подъезде. Просторные и светлые лифтовые холлы, безопасные и бесшумные лифты. На первом этаже дома расположена торговая галерея, поэтому, чтобы забрать заказ с маркетплейса, или купить продукты просто спуститесь на лифте вниз. Уютный двор, в котором находятся детские и спортивные площадки с прорезиненным безопасным покрытием, уличные тренажеры, развивающие аттракционы, а также комфортные зоны отдыха. В таком дворе приятно отдыхать или заниматься спортом взрослым и очень интересно играть детям.

Дома находятся на большом расстоянии друг от друга, поэтому во дворах много свободного пространства. ПОЛНАЯ ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА В квартире вас ждет качественный ремонт под ключ: — Металлическая входная дверь с надежным замком и фурнитурой — Стильные межкомнатные двери — Матовые натяжные потолки — Плотные виниловые обои пастельных тонов — Санузел под ключ: ванна с декоративным экраном, удобная раковина, смеситель, полотенцесушитель. На полу керамогранит. — Установлены все радиаторы, выключатели и счетчики — Балконы и лоджии остеклены ГИБКИЕ ВАРИАНТЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ — ИПОТЕКА СЕМЕЙНАЯ — ИТ-ИПОТЕКА — РАССРОЧКА — НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ (предоставляется скидка) — МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ — ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ (в т.ч. Курский) Звоните сейчас и оставляйте заявку, пока действуют выгодные условия по ипотеке! А лучше приезжайте, посмотрите квартиру сами и вы точно в нее влюбитесь!







Move.ru - вся недвижимость России