

Создано: 28.11.2025 в 22:06

Обновлено: 04.12.2025 в 20:04

<https://rnd.move.ru/objects/9286990925>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Подвойского**

10 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

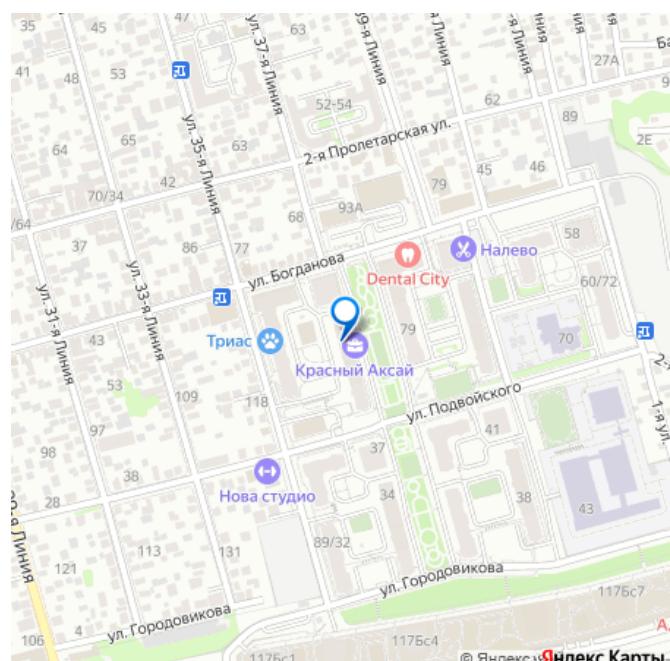
[Квартиры](#)

Ремонт

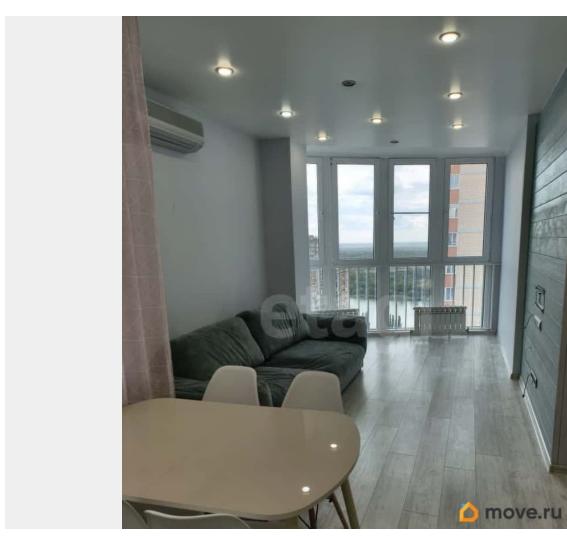
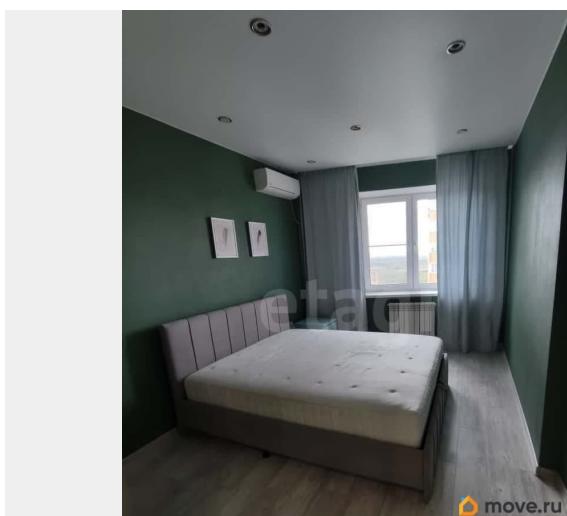
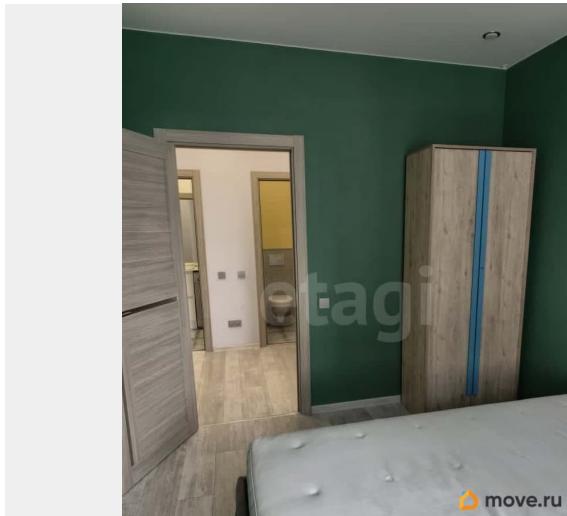
евро

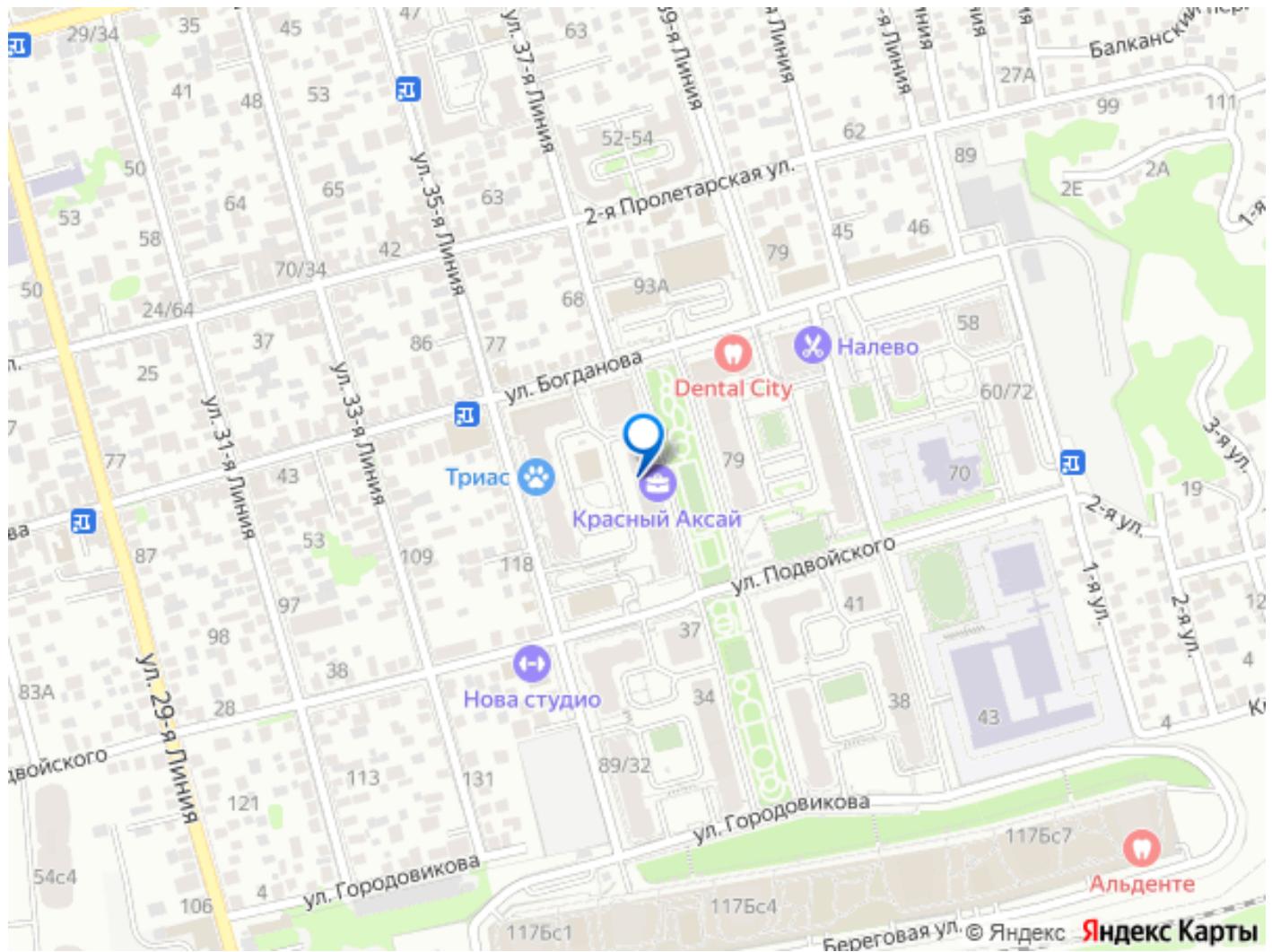
лифт

Описание



Двухкомнатная квартира на последнем, 18-м этаже монолитно-кирпичного дома 2017 года постройки предлагается к продаже с полной меблировкой и техникой. Общая площадь 68 м² включает изолированные комнаты и просторную кухню-гостиную 29 м². Ключевое преимущество — панорамные окна, обеспечивающие обилие естественного света и непрерывный вид на реку Дон. В квартире выполнен свежий современный ремонт с раздельным санузлом. Для комфортного проживания предусмотрено все необходимое: кухонный гарнитур с техникой, встроенные шкафы, кровать с ортопедическим матрасом, диван, кондиционеры, стиральная и посудомоечная машины. Инженерные системы, включая электрику и вентиляцию, исправны и являются собственностью. Дом обладает развитой инфраструктурой: охраняемая территория со шлагбаумом, детская и спортивная площадки, два лифта. В шаговой доступности расположены магазины, образовательные учреждения и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с центром города. Объект находится в собственности, продажа свободна от обременений, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. Данное предложение представляет интерес как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции. Код пользователя: 187192 Номер в базе: 10504395





Move.ru - вся недвижимость России