

Создано: 12.07.2025 в 05:50

Обновлено: 12.11.2025 в 10:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Народного Ополчения, 213**

10 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного
Ополчения, 213

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

69.21 м²

Этаж

20/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

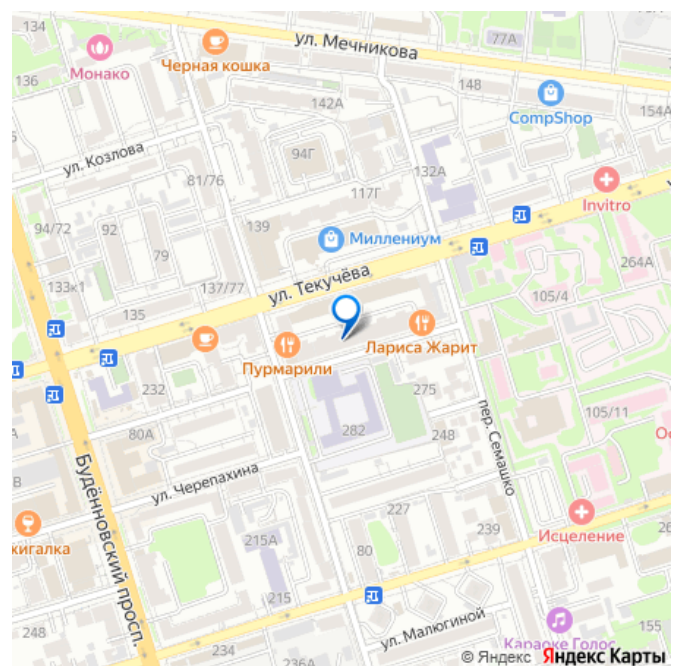
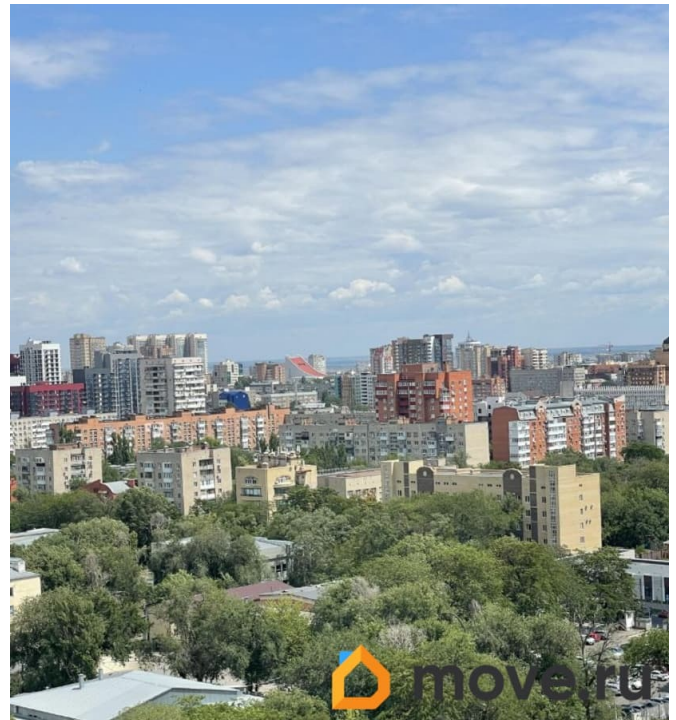
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9282899377>

Домиан Риэлт, Домиан Риэлт

79185510342

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая , просторная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная на улице Народного Ополчения, 213. Общая площадь составляет 69.21 кв. м, из которых 52 кв. м — жилая, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира находится на 20-м этаже 22-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В планировке предусмотрена одна просторная лоджия , из окон открывается прекрасный вид. Санузел совмещенный, что удобно для обустройства. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. . Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная и подземная парковки Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, что делает его удобным для семейного проживания. Транспортная доступность на высоте — до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Продажа осуществляется по договору купли-продажи., полна сумма в ДКП. Возможна ипотека, что упрощает процесс приобретения. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Торг. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого объекта. Записывайтесь на удобное для вас время!

