

Создано: 28.05.2025 в 11:30

Обновлено: 30.12.2025 в 19:58

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кузнечная улица, 138

# 5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кузнечная улица, 138

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кузнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

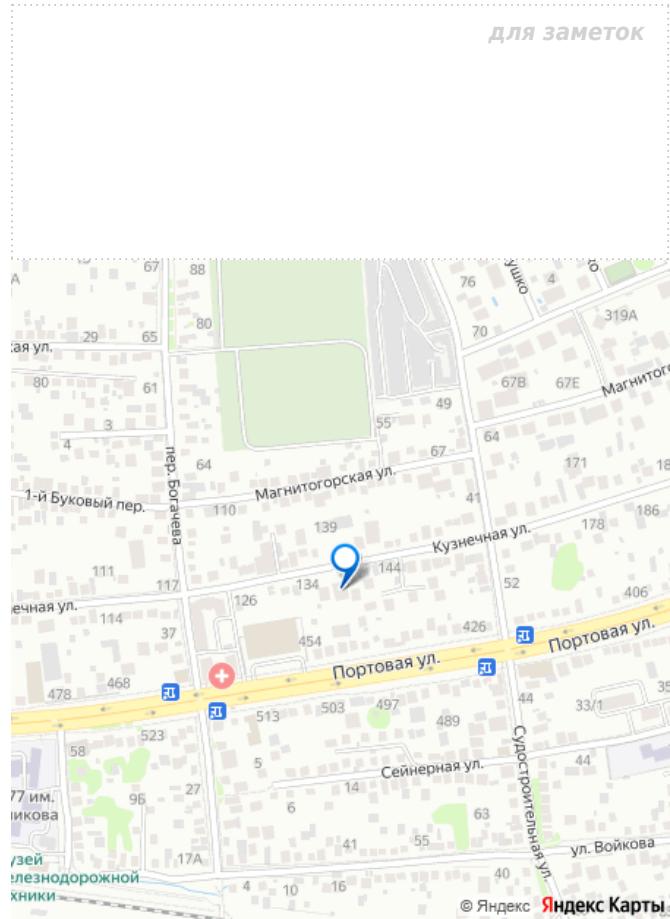
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

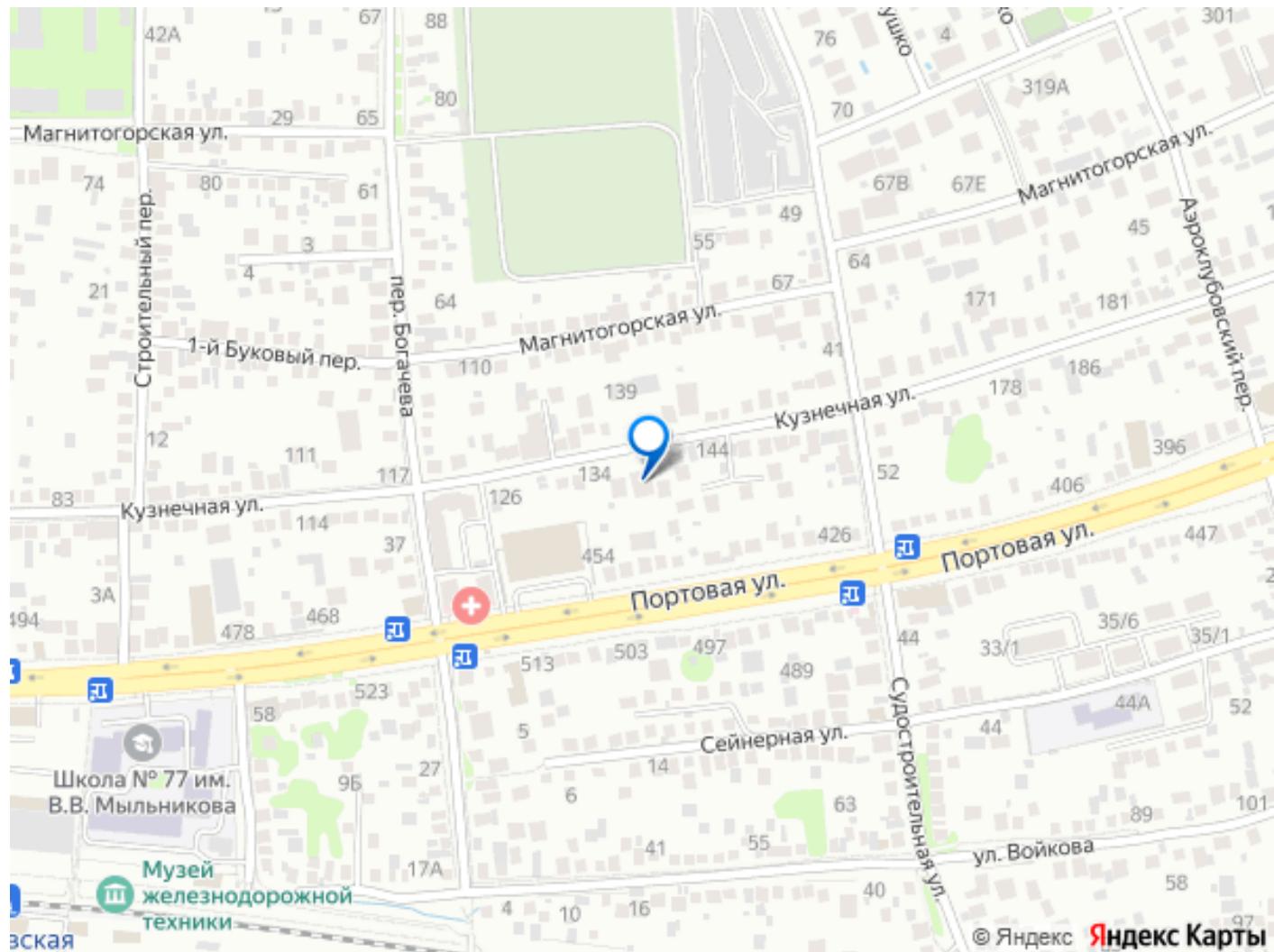
## Описание

Арт. 106068284 Продается отличная 2-х комнатная квартира строй вариант. Дому 12 лет и недавно был выполнен текущий ремонт кровли. Предчистовая отделка, без стяжки.

Мансардный этаж, потолок утеплен.

Индивидуальное отопление, газ. Большая светлая лоджия. Дом с закрытой территорией всего на 12 квартир. Квартира для тех кто любит тишину. Нет рядом многоэтажек.

Всегда есть парковка. Дом 2012 года в отличном состоянии. Чистый подъезд, теплый дом, хорошие соседи. Квартира в собственности. Не доли. В шаговой доступности транспортная остановка автобус 4,8, школа, детский сад, поликлиника. До центра города добираться 15 мин. Квартира без обременений. Вся стоимость в договоре.



Move.ru - вся недвижимость России