

Создано: 06.11.2025 в 21:10

Обновлено: 21.11.2025 в 16:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286363906>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**12 499 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

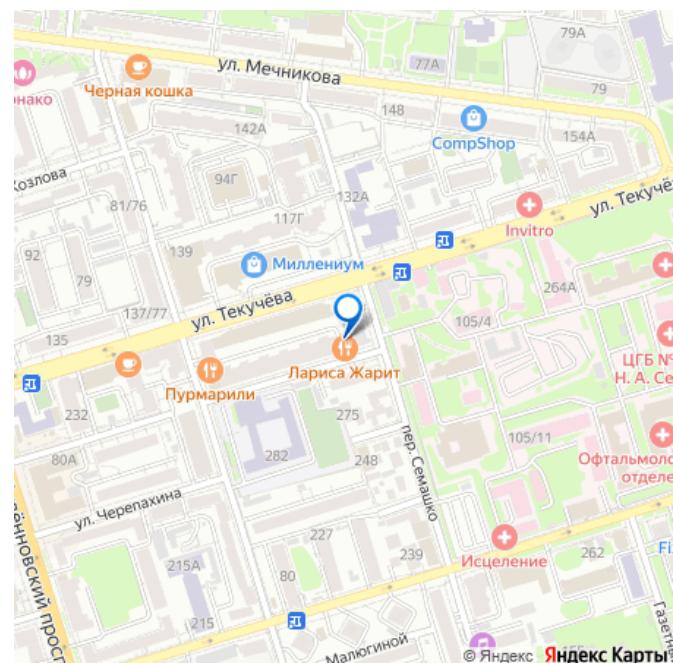
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

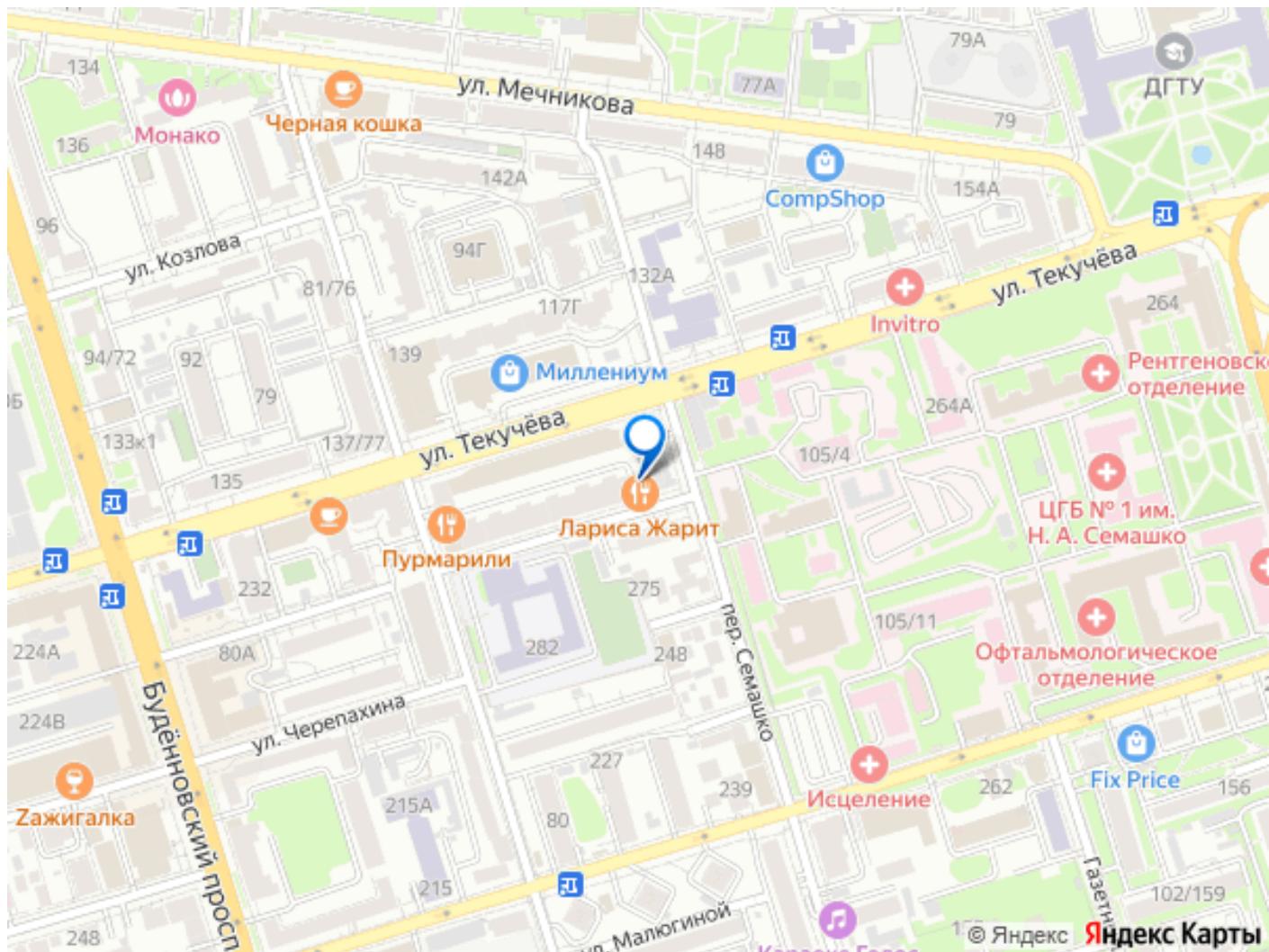
да

лифт

## Описание

Продается 2 квартира в центре города, супер локация, квартира с современным дизайнерским ремонтом с использованием качественных материалов в центре Ростова, ЖК «Миллениум 2, Площадь 69 кв. м. Три сплит-системы — комфорт в любое время года. Планировка: кухня-гостиная, две изолированные спальни, а также две лоджии - одна 6 кв.м. и другая 2кв.м. Всего три квартиры на этаже! Индивидуальное помещение для хранения на этаже! Закрытый двор с детской площадкой, видеонаблюдение, консьерж, охрана. В доме магазины, рестораны, фитнес и многое другое. Окна выходят на две стороны. Напротив школа, детские сады, рядом ДГДУ, ЦГБ. Вид на город и во двор. ?О доме и локации (ул. Народного Ополчения, 213): Монолитно-кирпичный дом класса «Комфорт+», закрытый двор, подземный паркинг. Консьерж, два лифта (пассажирский + грузовой), пандус. В квартире ни кто не жил. Звоните, договоримся на просмотр. Арт. 120486757





Move.ru - вся недвижимость России