

Создано: 01.12.2025 в 20:29

Обновлено: 01.12.2025 в 19:20

<https://rnd.move.ru/objects/9287054250>

Елена Смирнова, Форсаж

79188504142

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 101/5**

7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 101/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

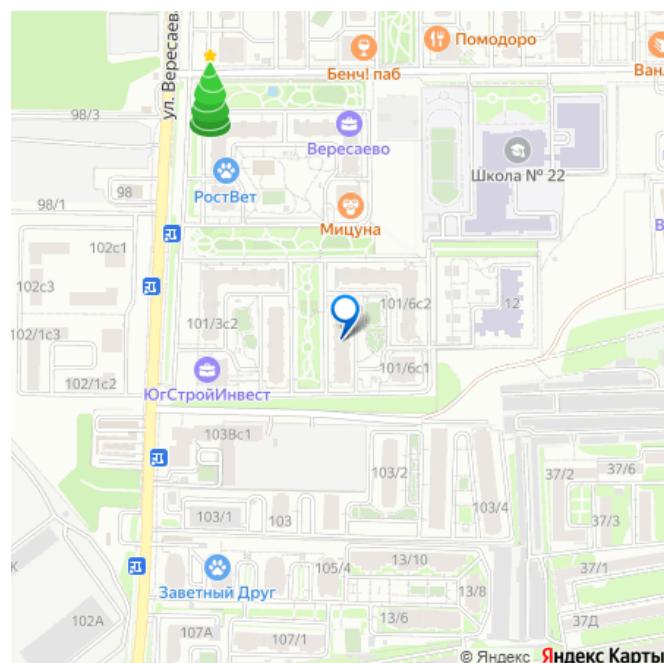
12 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

7/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Пролетарский район, Александровка ЖК ВЕРЕСАЕВО!!! Продается уютная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Вересаева, 101/5, в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 69 кв. м, из которых 37 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 7 этаже 22-этажного кирпичного дома 2020 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и наслаждаться жизнью. Просторная кухня станет отличным местом для семейных вечеров и кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии позволит вам наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жителей. Подземная парковка

избавит вас от забот о месте для автомобиля. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и разнообразные магазины, что делает его идеальным местом для семейной жизни. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает вам быстрый процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!

