

Создано: 28.07.2025 в 14:05

Обновлено: 10.12.2025 в 15:40

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Бориславский переулок, 47

12 904 763 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Бориславский переулок,
47

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Бориславский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70.23 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

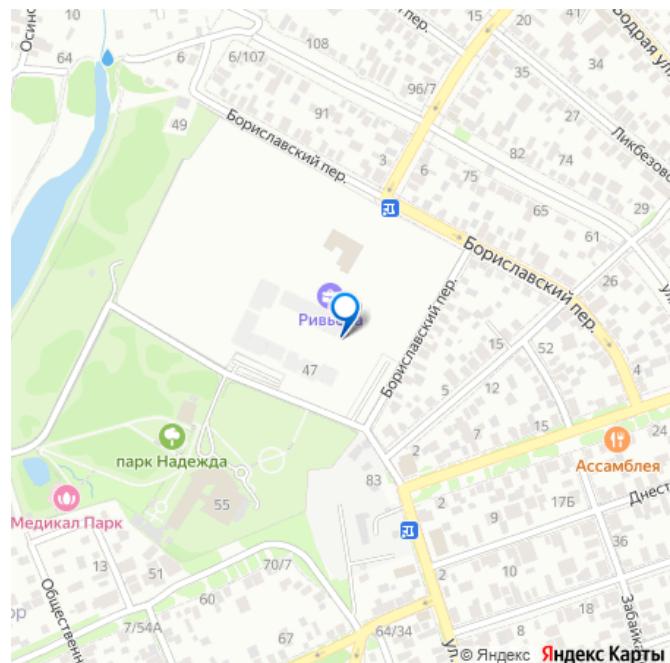
<https://rnd.move.ru/objects/9287307820>

Ксения Доманова, Бутик

Недвижимости Лимон

79885715726

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ НА ПОСЛЕДНЕМ ЭТАЖЕ. Единственная!!! Ипотека от 3,5% на весь срок! Рассрочка без % ДИЗАЙН-Проект в подарок Напрямую от застройщика!

Представляем вашему вниманию новый жилой комплекс премиум-класса! Здесь вас ждут просторные квартиры с высокими потолками и большими окнами, благодаря которым помещение всегда наполнено естественным светом. Дизайн-проект включает уютные зоны отдыха, благоустроенный внутренний дворик с зелеными насаждениями, детскую площадку и спортивный уголок для активного образа жизни всей семьи. Закрытая охраняемая территория обеспечит безопасность ваших близких и сохранность имущества круглосуточно. Коммерческая

инфраструктура первого этажа позволит удобно разместить необходимые вам заведения и услуги без необходимости покидать территорию комплекса. Подземный паркинг освободит ваш двор от машин и подарит комфорт вашим автомобилям вне зависимости от погодных условий.

Местоположение комплекса в Октябрьском районе делает его идеальным выбором для тех, кому важна доступность городской инфраструктуры, транспорта и близость к природе. Преимущества проживания здесь очевидны: высокий уровень комфорта, эстетика пространства и продуманность каждой детали делают этот комплекс уникальным предложением на рынке недвижимости. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы стать частью нашего сообщества комфорта и качества жизни!



