

Создано: 22.12.2025 в 16:19

Обновлено: 22.12.2025 в 16:00

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/1с2

**8 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

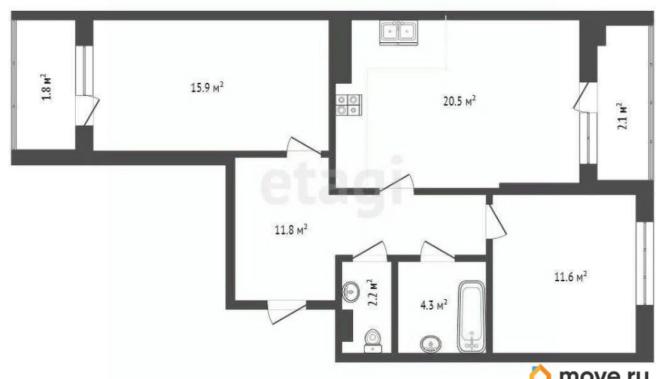
## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20.5 м<sup>2</sup>



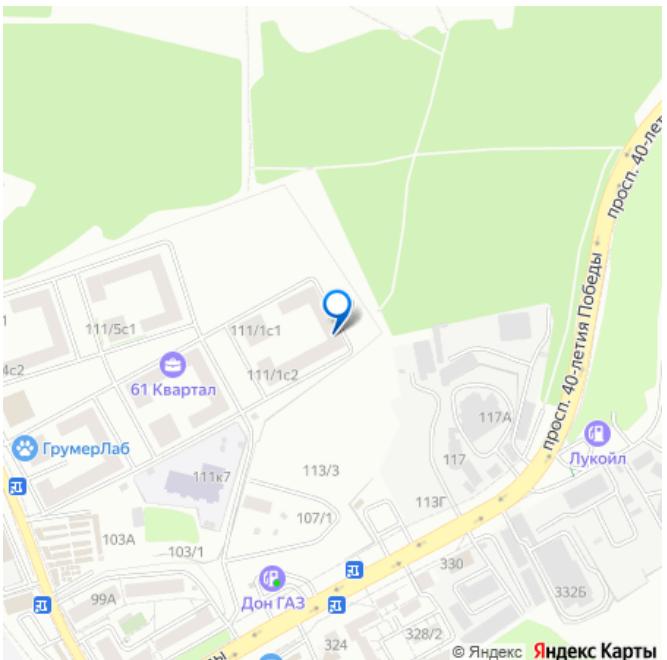
move.ru

Общая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9287586108>

Ирина Меликовна Кочарян, Этажи

Ростов-на-Дону

**79185218456**

для заметок

## Описание

В продаже евро 3х комнатная квартира в новом ЖК. 2 спальни + кухня-гостинная. Удобная транспортная доступность (до остановки 1 минута пешком). Вся необходимая инфраструктура : магазины, рынок, аптеки, школа, детский сад. Дом каркас-монолит, вент фасад. Концепция ЖК - двор без машин. Современные спортивные и детские площадки. Большое количество парковочные места по периметру и подземный паркинг. В квартире выполнена чистовая отделка : стяжка, штукатурка , разводка электрики . Индивидуальное отопление в квартире! Что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 4446969

