

Алеся Кубрак, ЯРД недвижимость
79198718985

🕒 Создано: 11.12.2025 в 10:30
Обновлено: 12.12.2025 в 16:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, Вересаева, 103Вс1**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
Вересаева, 103Вс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

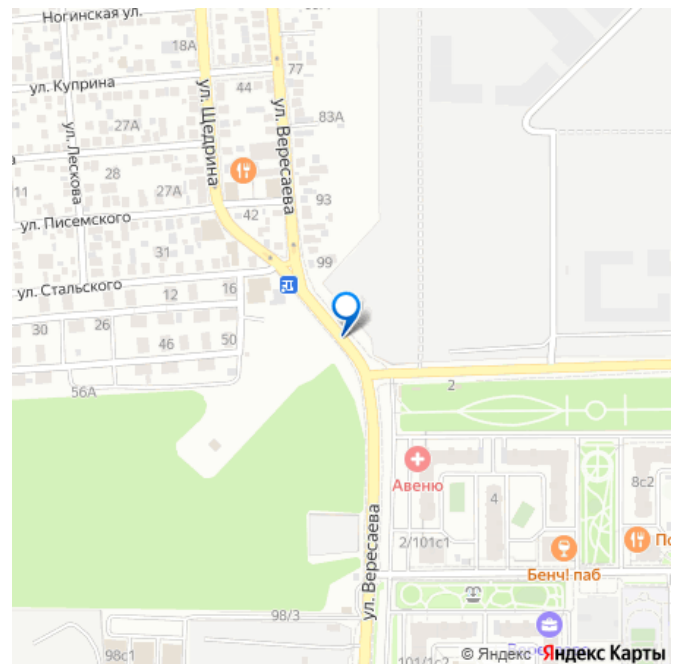
Тип балкона

балкон

для заметок



 move.ru



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

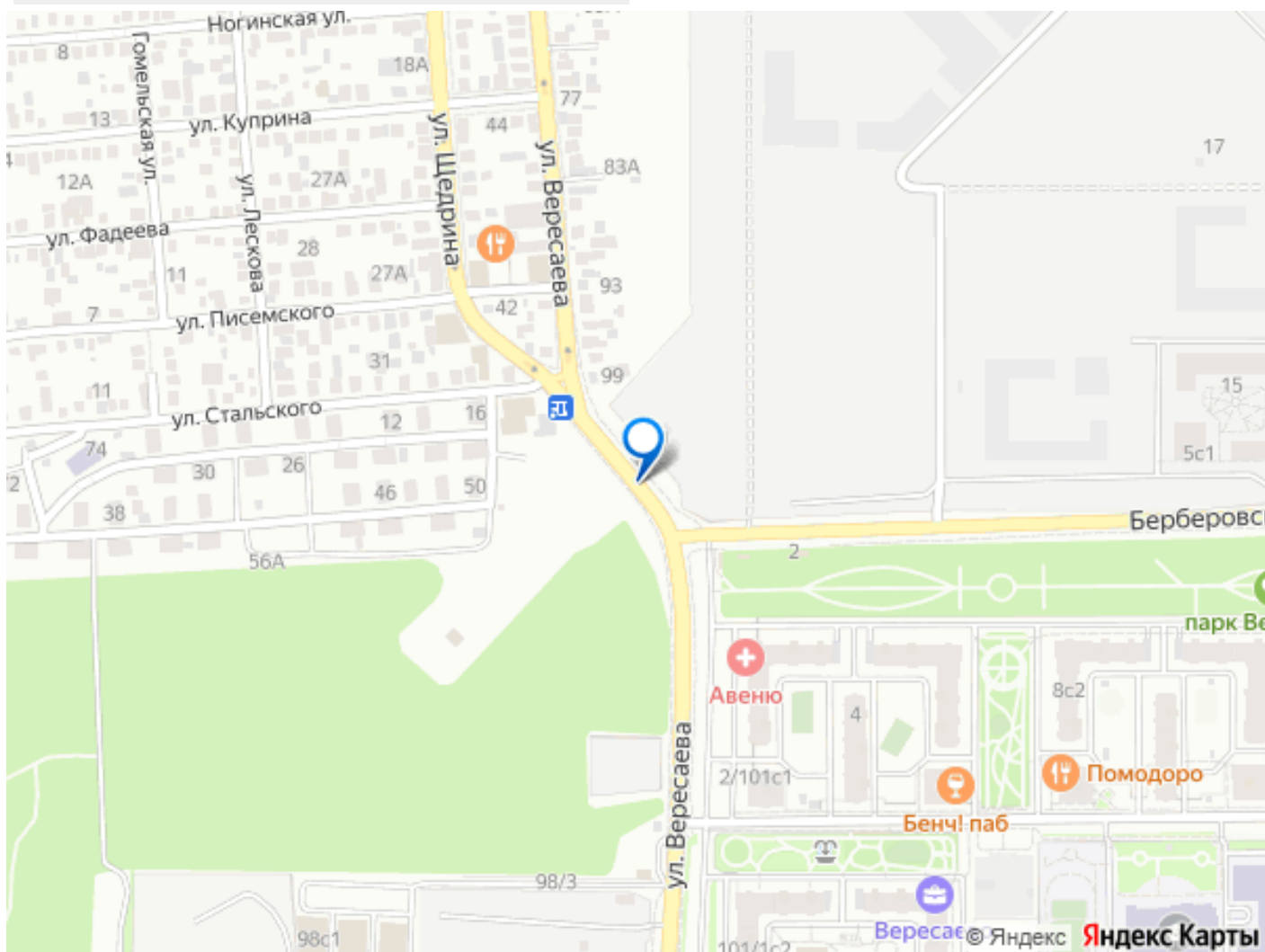
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116174752 Продается просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме в самом комфортном районе города! Описание: Предлагаем вашему вниманию отличную трехкомнатную квартиру для жизни вашей семьи! Это тот редкий случай, когда удачное расположение, качество дома и развитая инфраструктура собраны в одном месте. О доме и квартире: Кирпичный дом. Это гарантия надежности, тишины и комфортного микроклимата. Здесь прохладно летом и тепло зимой, что позволяет экономить на кондиционере и отоплении. Очень удачная планировка — просторные изолированные комнаты и функциональные коридоры позволяют с легкостью расставить мебель и организовать пространство для всей семьи. Лучшая локация! Всё в шаговой доступности: Прямо напротив дома — большой рынок со свежими продуктами и всем необходимым. В

нескольких минутах ходьбы — школы, детские сады и множество магазинов на любой вкус. Блестящая транспортная развязка — автобусные остановки рядом, вы с легкостью доедете в любую точку города без пересадок и долгого ожидания.

Финансовые преимущества: Квартира подходит под все действующие льготные программы, включая: Семейную ипотеку (с государственной поддержкой) IT-ипотеку (для работников сферы информационных технологий) Это идеальная возможность приобрести прекрасное жилье на выгодных условиях! Не упустите свой шанс жить с максимальным удобством! (купить квартиру, продажа квартиры, квартира в новом доме, квартира с ремонтом, квартира без посредников, квартира от собственника, квартира без комиссии, квартира в ипотеку, квартира с мебелью, квартира без мебели, однокомнатная квартира, купить 1 комнатную квартиру, квартира в новостройке, квартира в ипотеку от 6%, квартира в районе с инфраструктурой, недорогая квартира, уютная квартира, светлая квартира, квартира рядом с школой, квартира рядом с садиком, квартира в хорошем районе, квартира в новом районе, квартира под сдачу, инвестиция в недвижимость, квартира для семьи, срочная продажа квартиры, квартира в шаговой доступности, квартира в ипотеку с господдержкой)



Move.ru - вся недвижимость России