

Создано: 23.07.2025 в 14:26

Обновлено: 05.12.2025 в 13:22

<https://rnd.move.ru/objects/9286409043>

Екатерина Павленко, Брелок

79885618707

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 38**

9 150 000 ₽

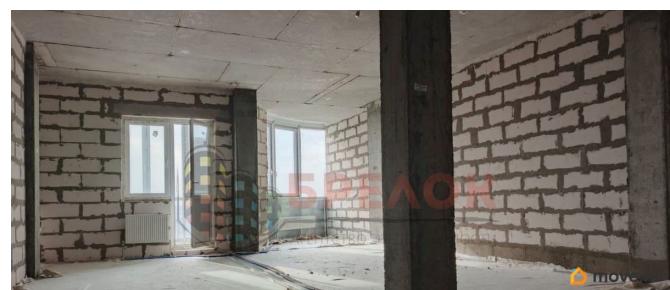
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 38

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

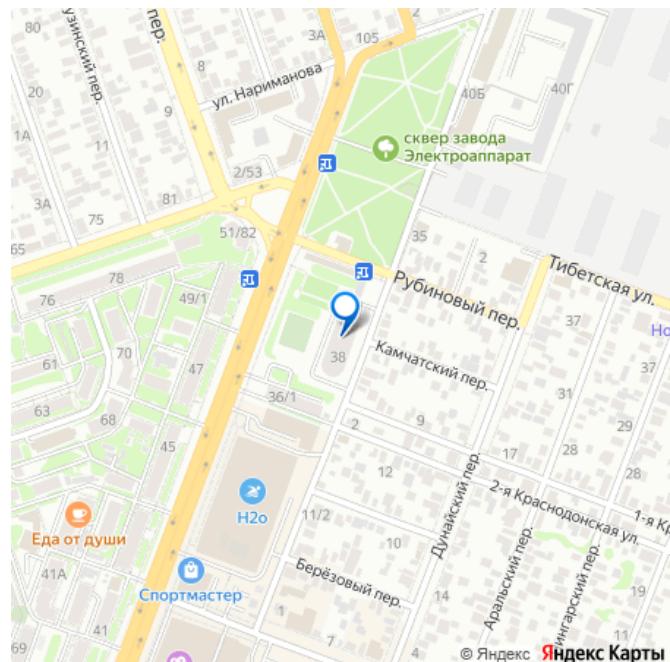
12.1 м²

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

14/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

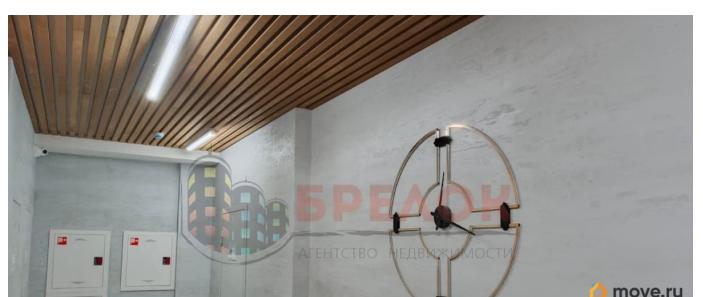
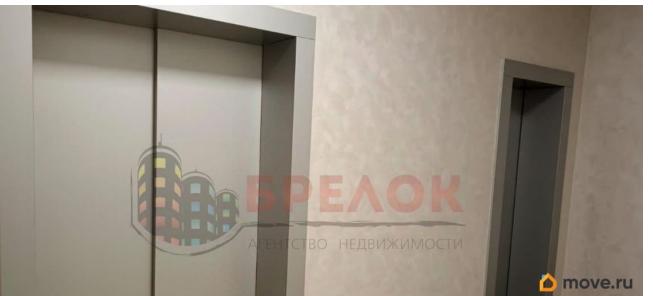
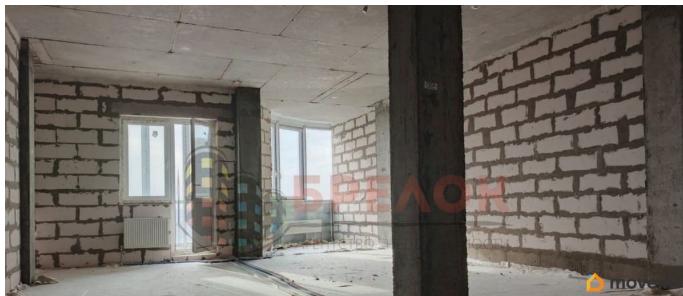
Покупка в ипотеку

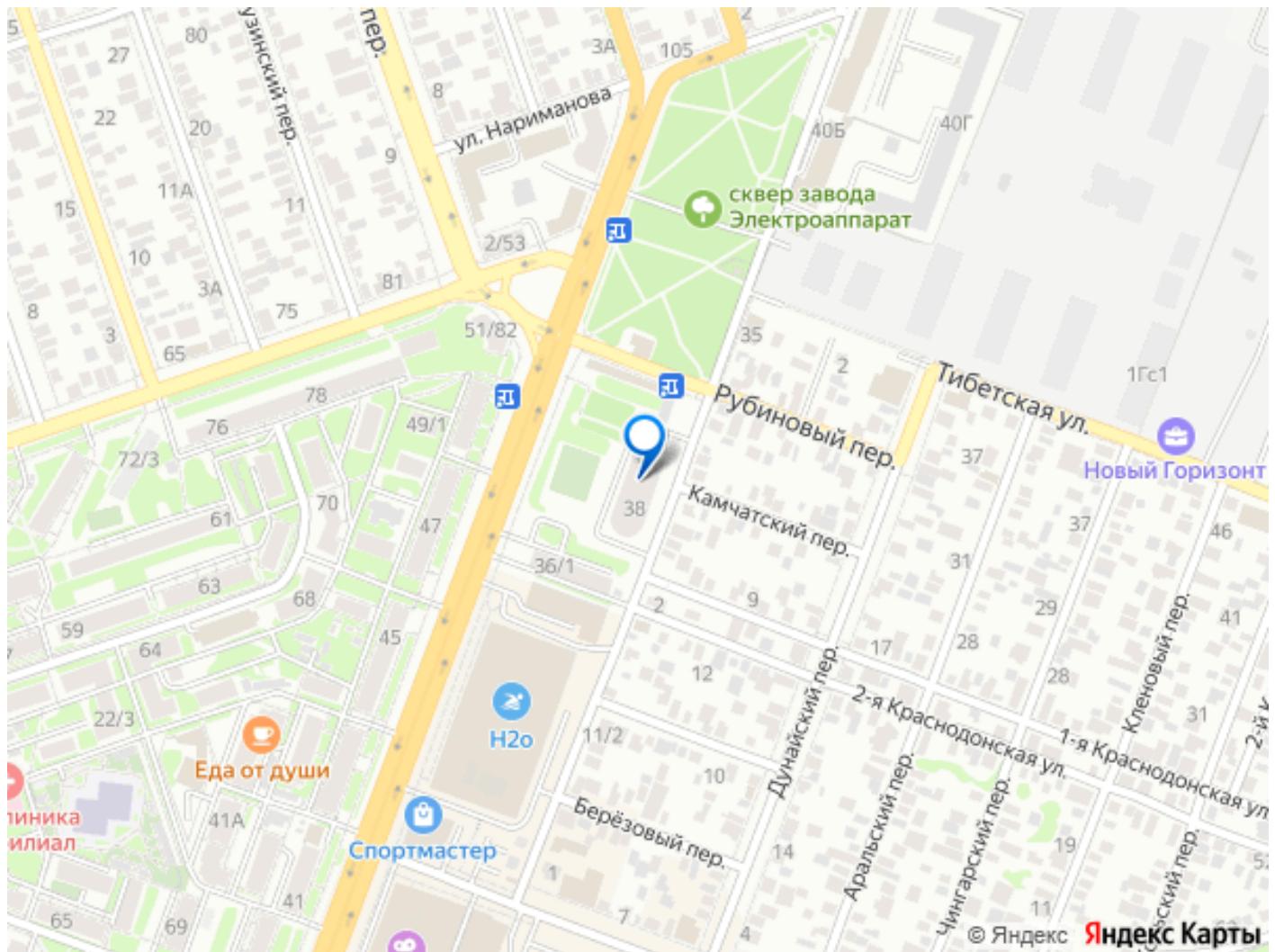
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 103557795 В продаже двухкомнатная квартира свободной планировки на видовом этаже. Окна выходят на западную сторону. Один собственник. Состояние строй-вариант, что позволит сделать ремонт по собственному дизайн-проекту. Отличное месторасположение дома. На первом этаже 5-ка, в шаговой доступности магазины Зебра, ТЦ Горизонт, спорт-зал, Аквапарк H2O, поликлиника 5, садики - «Первый», «Счастливое детство», 121, школа 90, лицей 56, институты - ИУБИП, РГУПС. Сквер завода Электроаппарат, роща СКА и стадион СКА. Отличная транспортная развязка, позволяющая уехать в центр, на северный, на западный и на Платовский маршрутами - 90, 90а, 45, 33, 65а, 66, 22, 77, 78, 63, 92, 47, 56, 81, 65, 163, 21, 25, 2, 92а. Ответственный сотрудник Павленко Екатерина.





Move.ru - вся недвижимость России