

**СВЕТЛАНА, СВЕТЛАНА**

**79885718360**

**Ростовская область, Батайск, улица  
Орджоникидзе, 1**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Орджоникидзе, 1

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

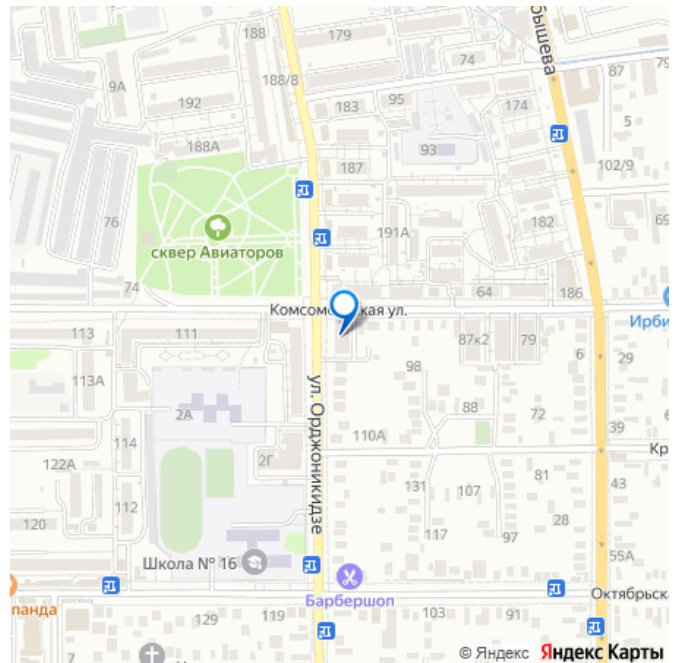
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

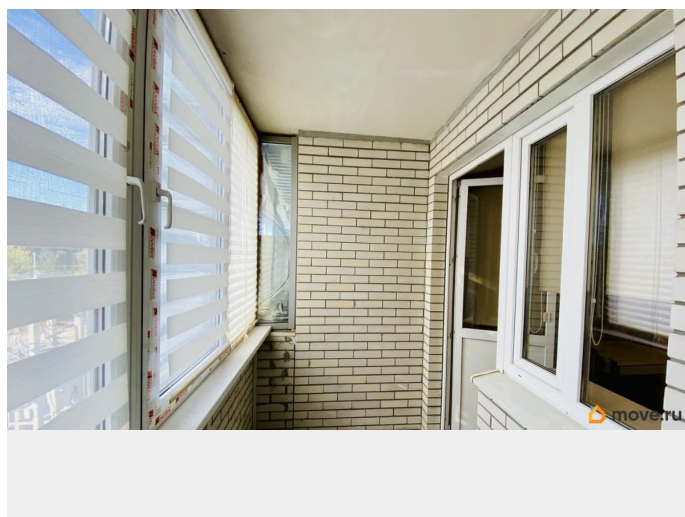
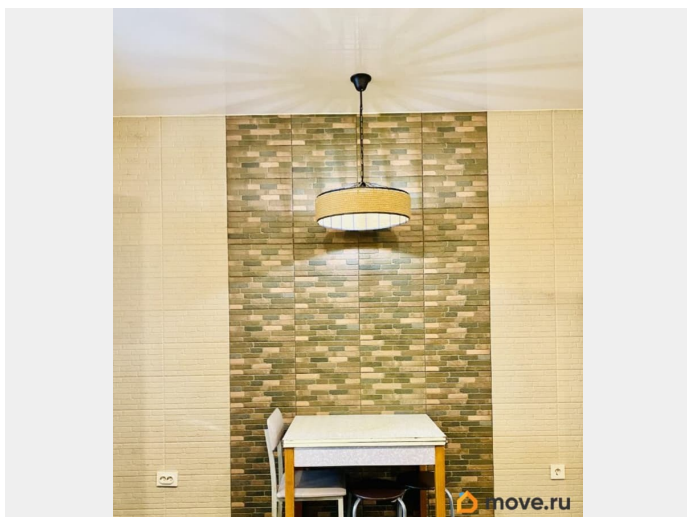
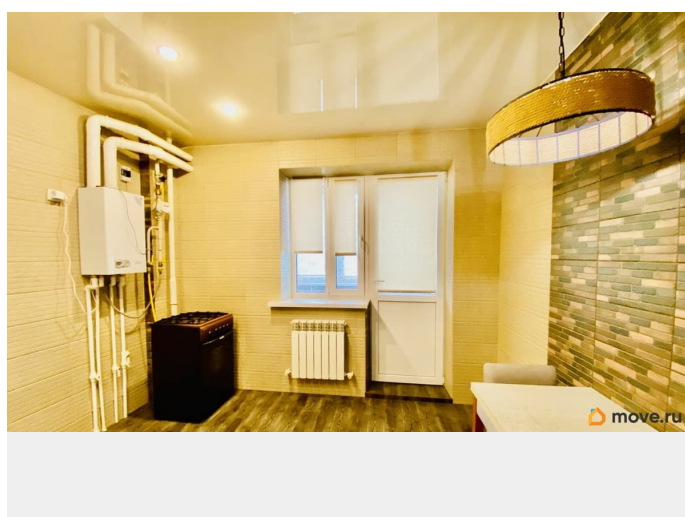
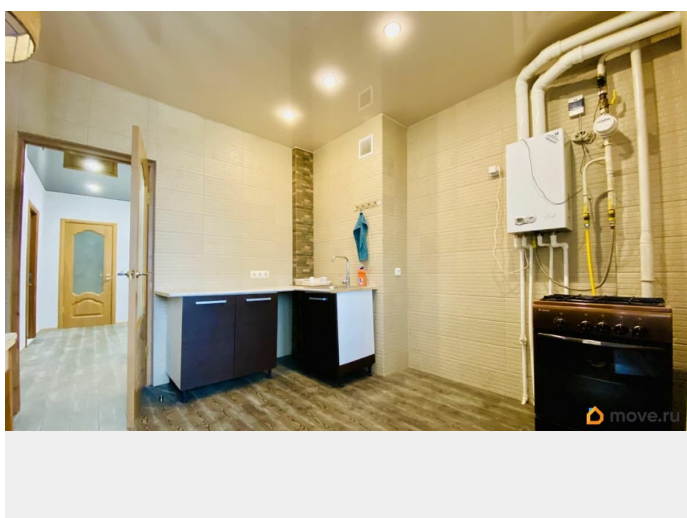
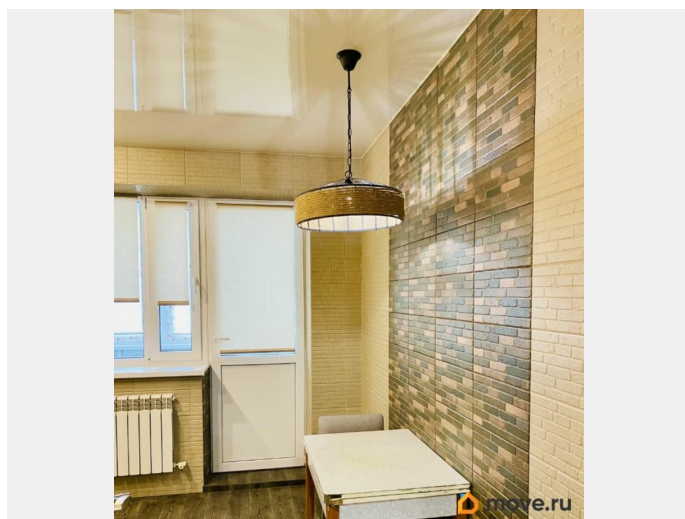
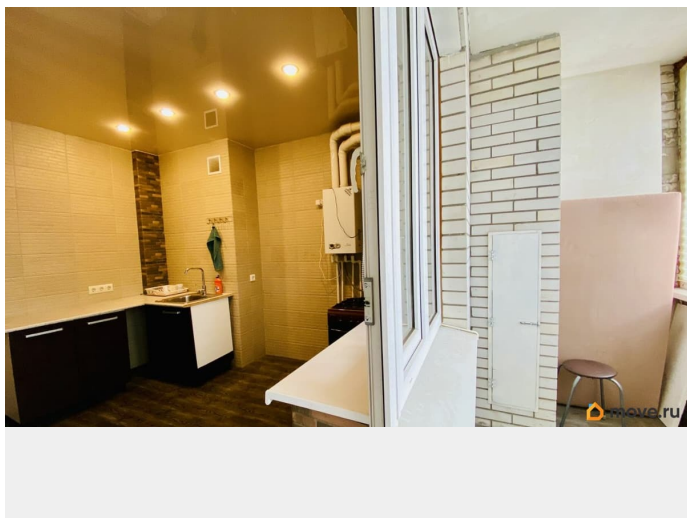
да

возможна ипотека, лифт, парковка

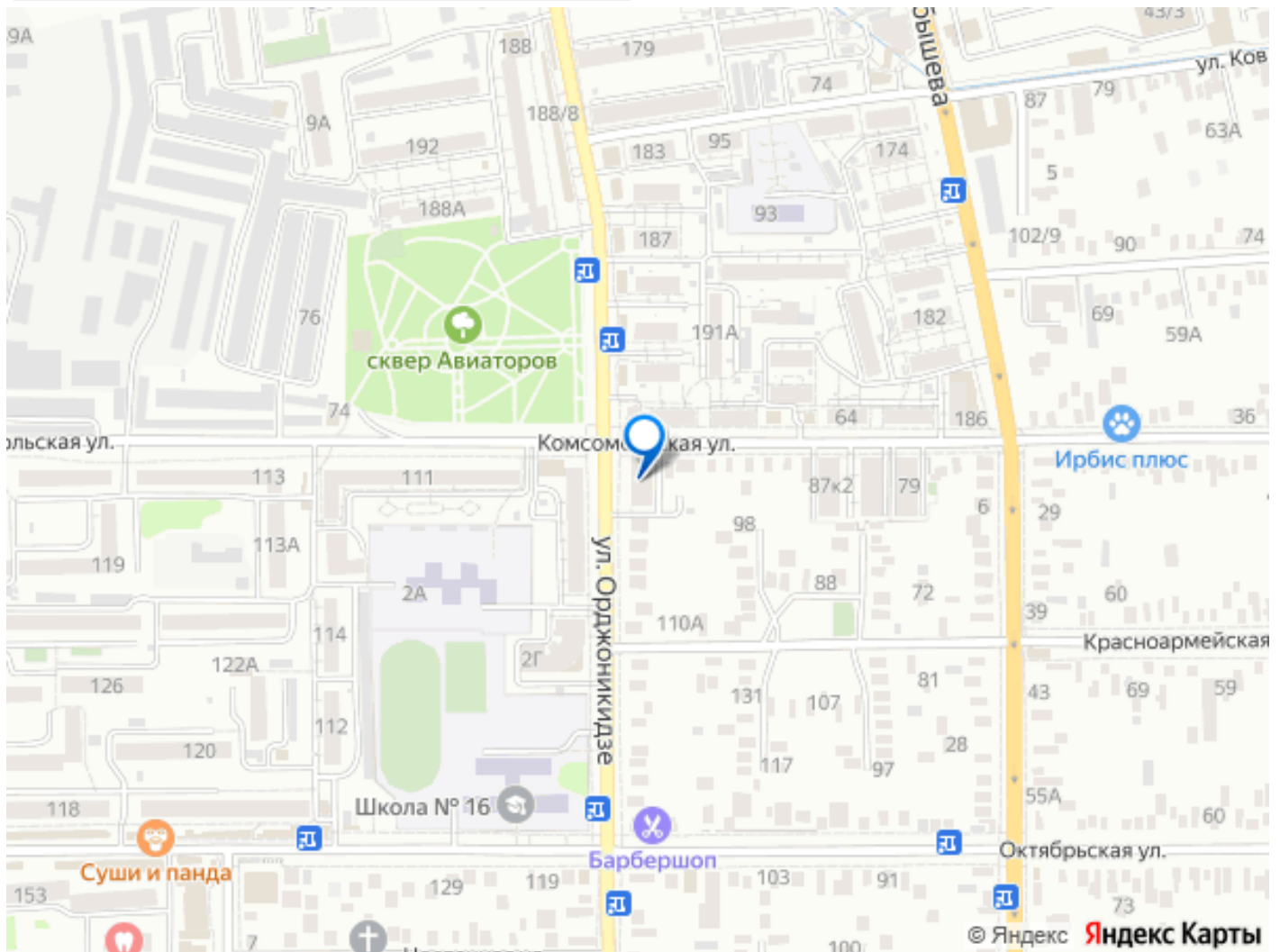
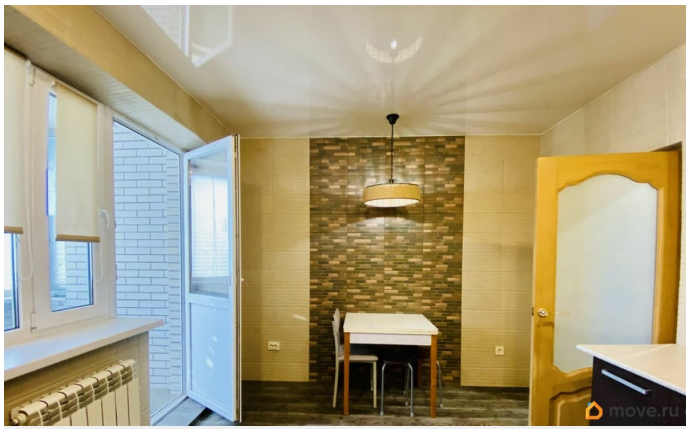
## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в Батайске по адресу: улица Орджоникидзе, 1. Квартира находится на 3 этаже 11-этажного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь квартиры — 70 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а площадь кухни составляет 10 кв. м. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает в себя две комнаты, что идеально подходит для семьи. Есть один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для больших семей. Также у вас будет возможность насладиться свежим воздухом на двух лоджиях и одном балконе. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобного доступа. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для машины. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, так что все нужные покупки можно совершать без лишних поездок. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Юридически все документы проверены и

готовы к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!







Move.ru - вся недвижимость России