

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 8с2**

12 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
8с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

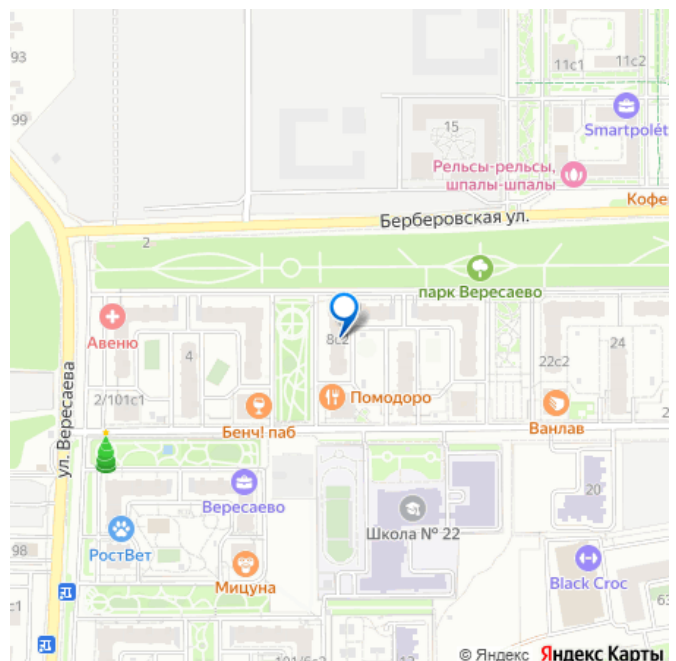
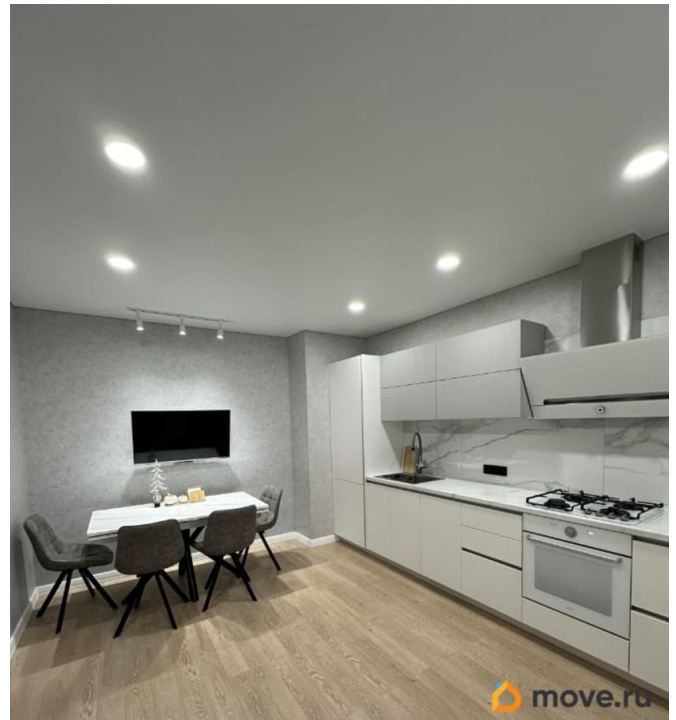
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

собственник Продаю стильную евро -3 квартиру в современном жилом комплексе, построенном в 2022 году. Просторная квартира площадью 70 кв. м расположена на 8 этаже 22-этажного кирпичного дома. Высокие потолки (2,74 м) и большие окна, выходящие на улицу и во двор, создают атмосферу уюта и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, что делает её готовой к проживанию. Просторная кухня площадью 17 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть один совмещенный санузел и две лоджии, что добавляет дополнительные удобства и пространство для отдыха. Дом оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до нужного этажа. Для удобства автовладельцев предусмотрена подземная парковка. Современное состояние дома и наличие всех

необходимых удобств создают комфортные условия для проживания. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому всё, что нужно для жизни, всегда под рукой. Развитая инфраструктура района и удобная транспортная развязка позволяют быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону и приходите оценить комфорт и уют этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы.

