

Анастасия, Анастасия

**89251234567**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**16 980 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

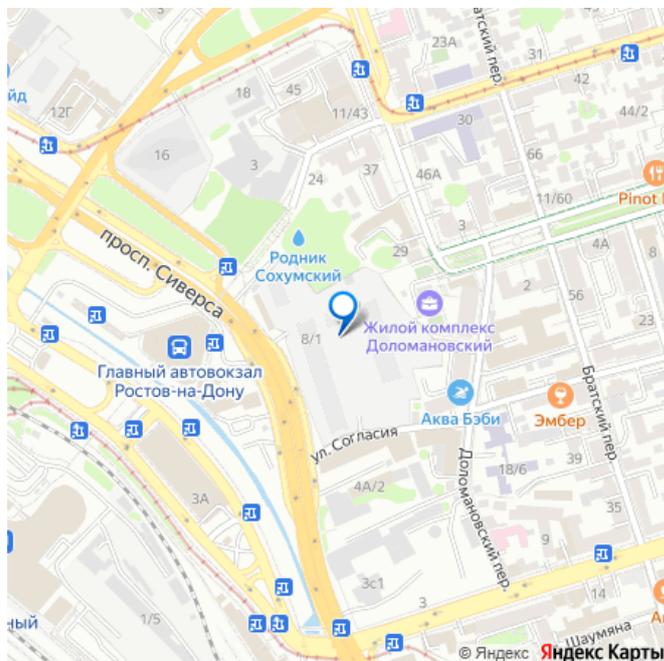
да

## Описание

Клубный квартал бизнес-класса «1799»

Срочная ПРЯМАЯ продажа от собственника, без комиссий и агентств (Переуступка ДДУ)

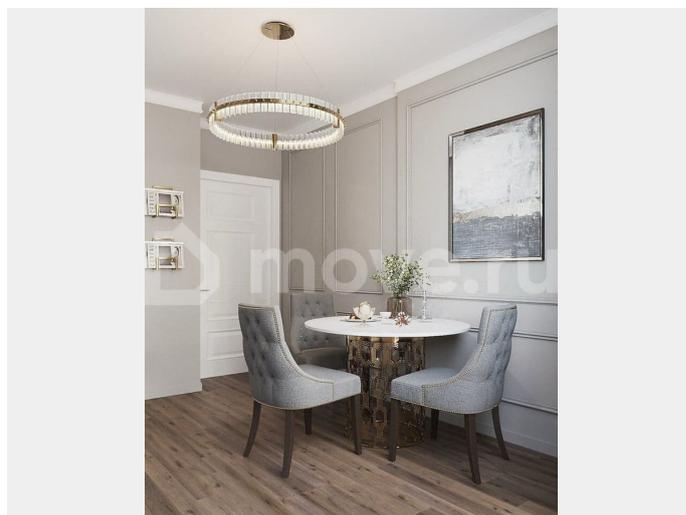
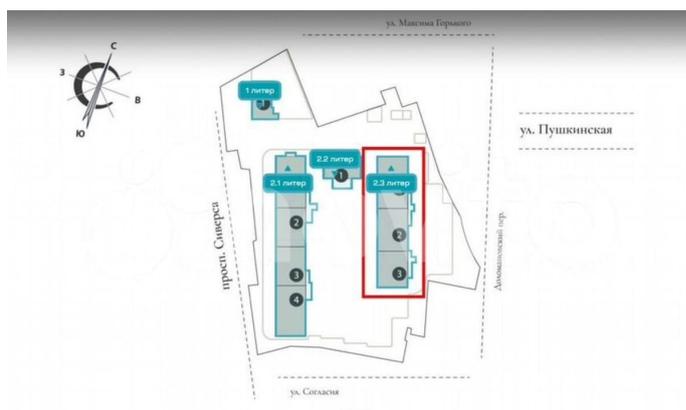
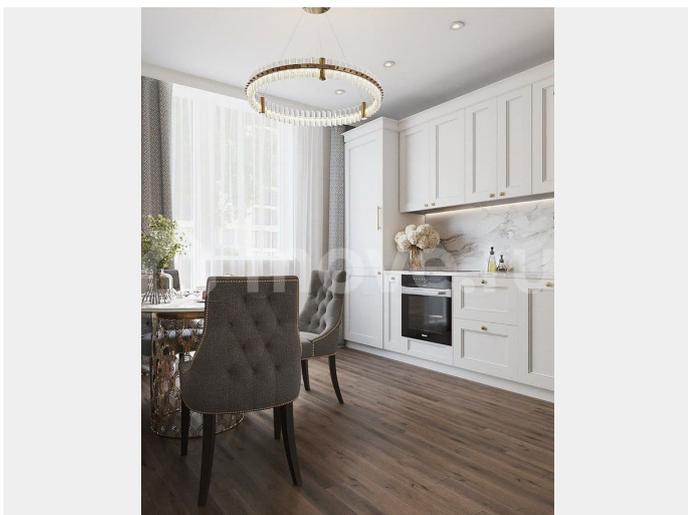
Квартира продаётся уже с ремонтом от застройщика, будет в точности, как на фото в объявлении, премиум ремонт. Окна выходят на Пушкинскую. ЖК будет сдан уже в ноябре-

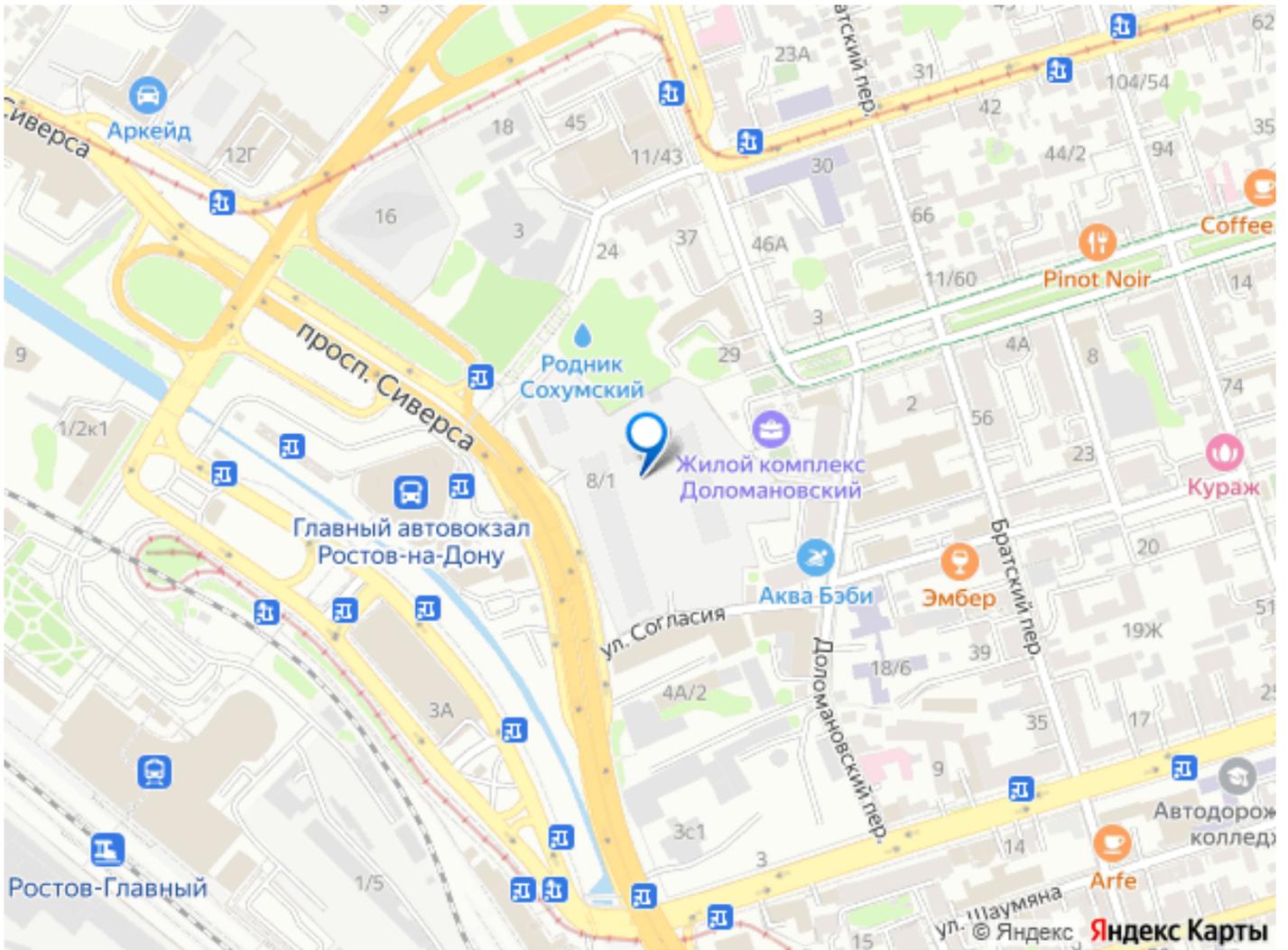
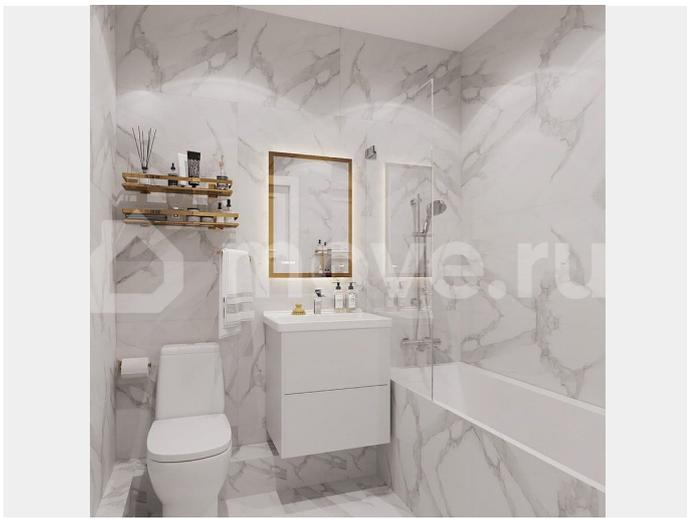


декабре 2025г. - покупайте и сразу можно заселяться после сдачи. Полностью закрытая территория, своя спортплощадка, летний кинотеатр, консьерж, эксклюзивное лобби и прочие прелести ЖК бизнес-класса! Клубный квартал «1799» — истинный бизнес-класс в историческом центре Ростова. Особое сочетание уникальной локации и среды, где хочется создавать ту жизнь, которая подходит вам. Где каждое мгновение становится частью семейной коллекции лучших моментов. Квартал вдохновлен идеями великих и создан для великих. Образ хранителя ценностей — в каждой детали: имя и философия замедления, аристократичные фасады, лобби и холлы, семейные резиденции-истории и актуальное содержание. На приватной территории в 2,5 гектара четыре дома всего 10-этажей образуют масштабный двухуровневый двор-парк 10 000 м2 со smart-зонированием по возрастам и интересам. Среда квартала продумана для всей семьи: учебы и работы, спорта и отдыха, совместного досуга и теплых бесед. Гамак мечтателя, тайные места и маршруты, вертикальный сад пряных трав, амфитеатр и даже новогодняя ель. Резидентам доступны редкие для центра привилегии — природная тишина и свобода быть собой. Безукоризненный сервис и собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м2, где все необходимое под рукой, позволяют жить в центре с бескомпромиссным комфортом. Квартал практически готов и сдается в конце 2025 года. Легендарная локация Исторический центр - 120 шагов до Пушкинской

Архитектура неоклассика, 4 дома, всего 10 этажей  
Мультиформатность Smart-двор 2,5 га с парком и коммерцией  
Клубный статус  
приватная территория и отельный сервис

24/7 Пишите, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России