

Создано: 17.11.2025 в 18:13

Обновлено: 04.01.2026 в 18:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Труда, 12/3**

9 598 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Труда, 12/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

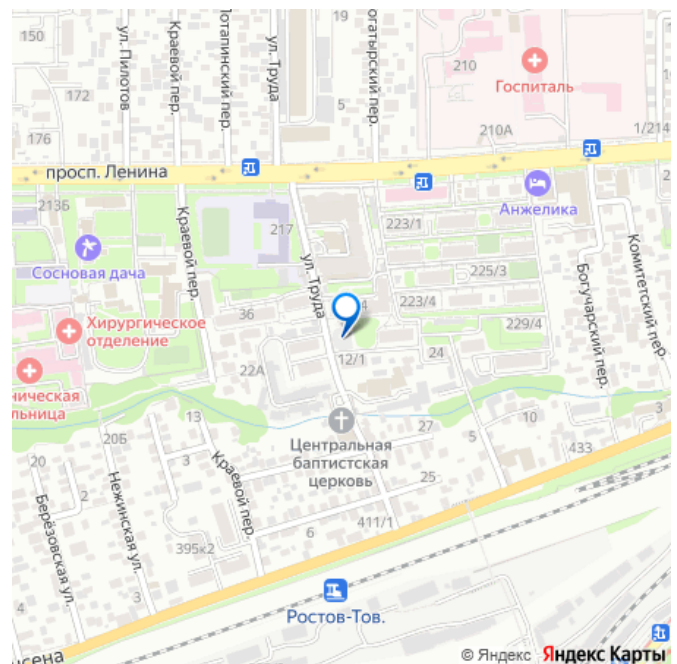
Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9286674057>

ЮгСпецСтрой, ЮгСпецСтрой

79584999488

для заметок



лифт

Описание

Старт продаж! Продаётся просторная евро 3-комнатная квартира 71,1 кв.м. у проспекта Ленина! Отличное место, всё рядом: школа, детские сады, остановки, магазины, ПВЗ, поликлиника и т.д. О квартире: — светлая кухня-гостиная 16 кв.м. с выходом на балкон — 2 большие спальни — удобный раздельный санузел — просторные гардеробные — 2 балкона — 3 этаж — потолки 3 м. ЖК «Труда 12/3»: • камерный дом • всего 46 квартир • 4-6 квартир на этаже • увеличенное остекление • подземный паркинг • колясочная • технический этаж

Расположение: — 200 м. до проспекта Ленина — остановка рядом с домом — 1 мин. пешком до школы, 6 мин. до садика — всё в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, ПВЗ, поликлиника, больница и пр. Уютный жилой комплекс без студий и посторонних внутри. Дом находится в тихом месте, где нет шумного потока автомобилей или прохожих. Локация идеальна для жизни: всё необходимое «под рукой», а до центра всего 10 минут. Успейте купить квартиру в новостройке на Старте продаж! Звоните!



