

Создано: 27.10.2025 в 05:51

Обновлено: 24.11.2025 в 17:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Народного Ополчения**

14 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Народного Ополчения

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

21/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

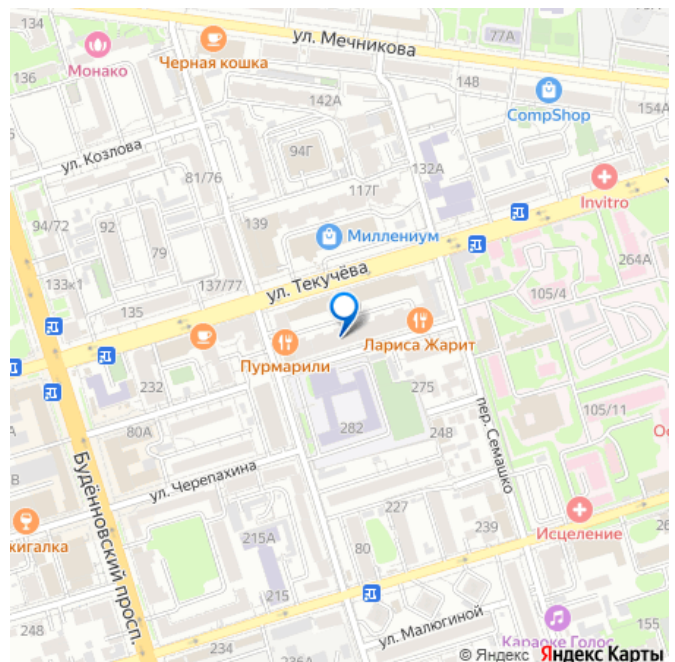
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286067182>

Собственник

790000000000

для заметок



Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Арт. 102038824 *Роскошная квартира в сердце делового Ростова — ваш ключ к идеальной жизни и выгодным инвестициям!*

? Продаётся шикарная двухкомнатная квартира с панорамным видом и евроремонтом в ЖК «Миллениум-2»! *

Ключевые преимущества:* ? *71,2 м? + лоджия 4 м?* — простор для жизни! ? *21 этаж* — захватывающие виды на город (юг) и уютный двор (север). ? *Евроремонт премиум-класса* — светлые тона, дорогие материалы, теплые полы (кухня, холл, санузел). ? *Вся мебель и техника остаются* — готовый переезд! ? *Удобная планировка*:

изолированные комнаты (17 м? и 18 м?), кухня-гостиная 17 м?, гардеробная 5 м?, кладовая 4 м?. * Интерьер и оснащение:* -

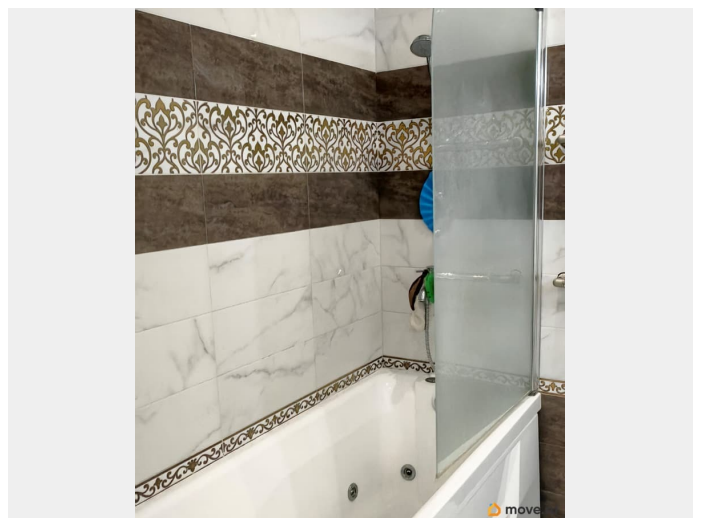
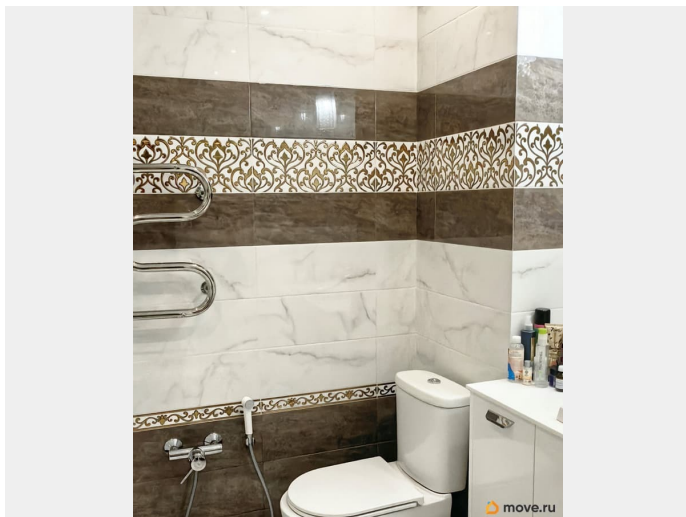
*Кухня: гарнитур «Мария» с каменной столешницей, встроенная техника **Electrolux* (холодильник, индукционная плита, духовка, посудомоечная машина). -

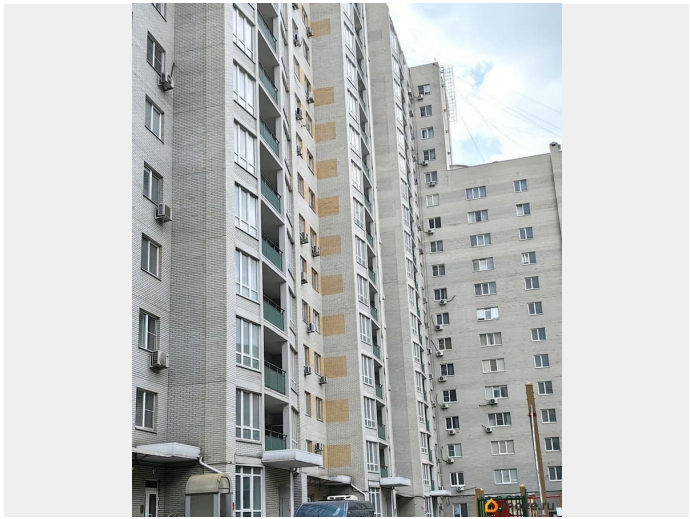
*Санузел: гидромассажная ванна **Radimir, санфаянс **Jacob Delafon*, бойлер. - *Жилые комнаты: паркетная доска, встроенные модули в детской, шкаф-купе **AR-Line* в холле. - *Дополнительно: стиральная машина **LG, окна **Rehau*, кондиционер. * О доме и районе:* - Современный монолитно-кирпичный дом (*Комфорт+*), закрытый двор, подземный паркинг. - 2 лифта (грузовой/пассажирский), пандус, консьерж 24/7. - *Инфраструктура в шаговой доступности*: Лицей №50 при ДГТУ, детсады,

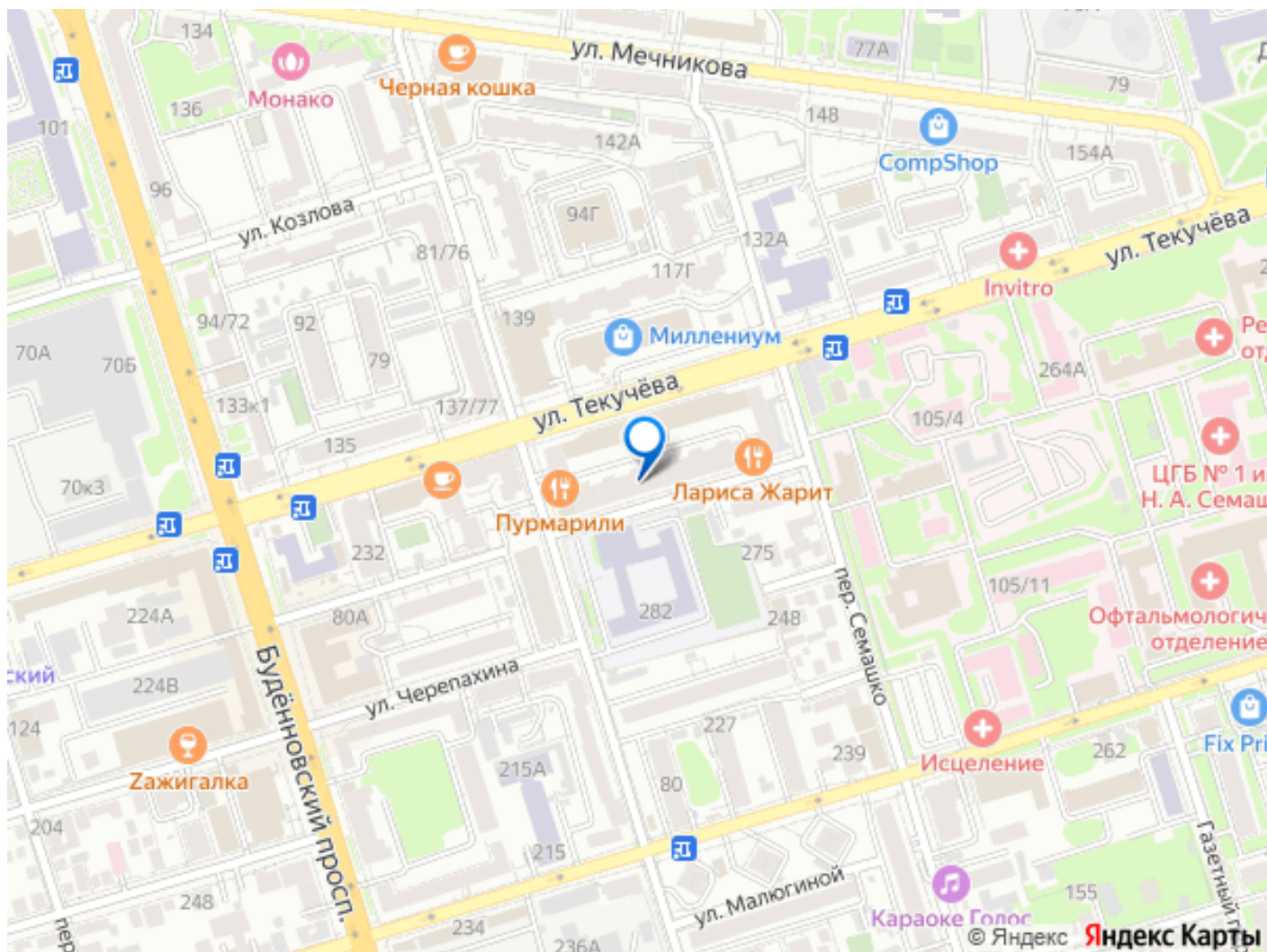
поликлиники, магазины, ТЦ, ДГТУ. - Отличная транспортная доступность — до центра 10 минут! * Условия сделки:* - *Один взрослый собственник, документы готовы. - Быстрый выход на сделку — без задержек! - Возможна ипотека, юридическое сопровождение. - *Без обременений* — чистая история. * Не упустите уникальный шанс!* Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и выгодное расположение. Виды из окон впечатляют даже самых взыскательных, а качество ремонта сэкономит ваше время и бюджет. *? Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!*

Ваша мечта о современном жилье в престижном районе Ростова-на-Дону начинается здесь! P.S. *В квартире уже пахнет кофе и уютом — осталось поселиться!*

Адрес: ул. Народного Ополчения, 213, ЖК «Миллениум-2». *Не откладывайте — такие предложения разлетаются как горячие пирожки!*







Move.ru - вся недвижимость России