

Создано: 10.07.2025 в 20:53

Обновлено: 27.11.2025 в 11:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286551588>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шеболдаева**

10 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шеболдаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

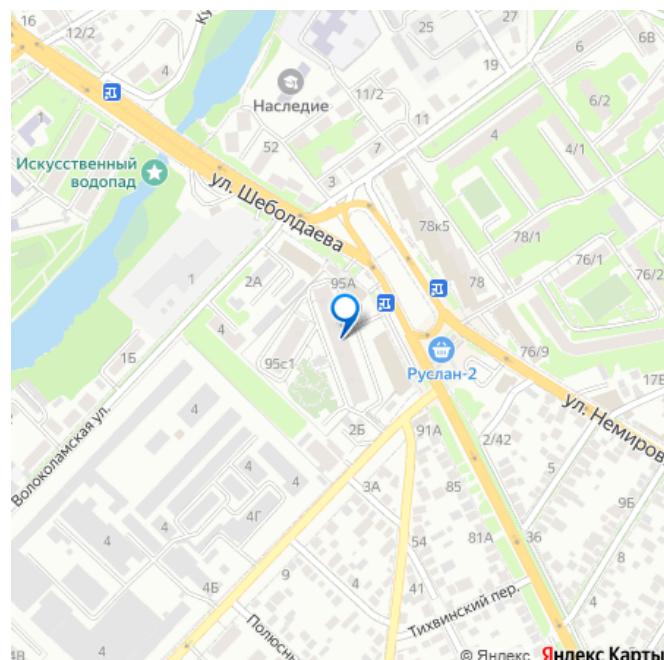
14.5 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

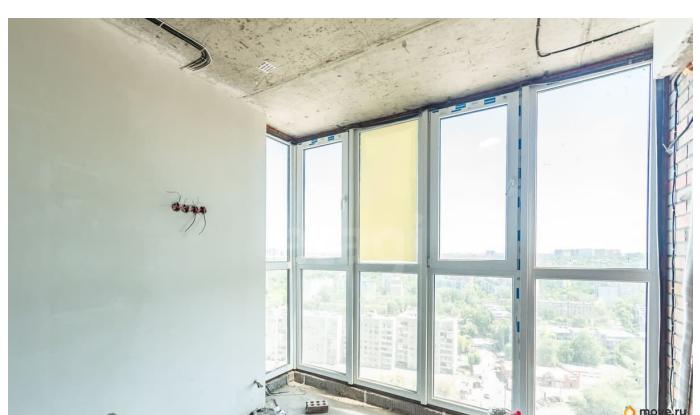
Квартира в новостройке

да

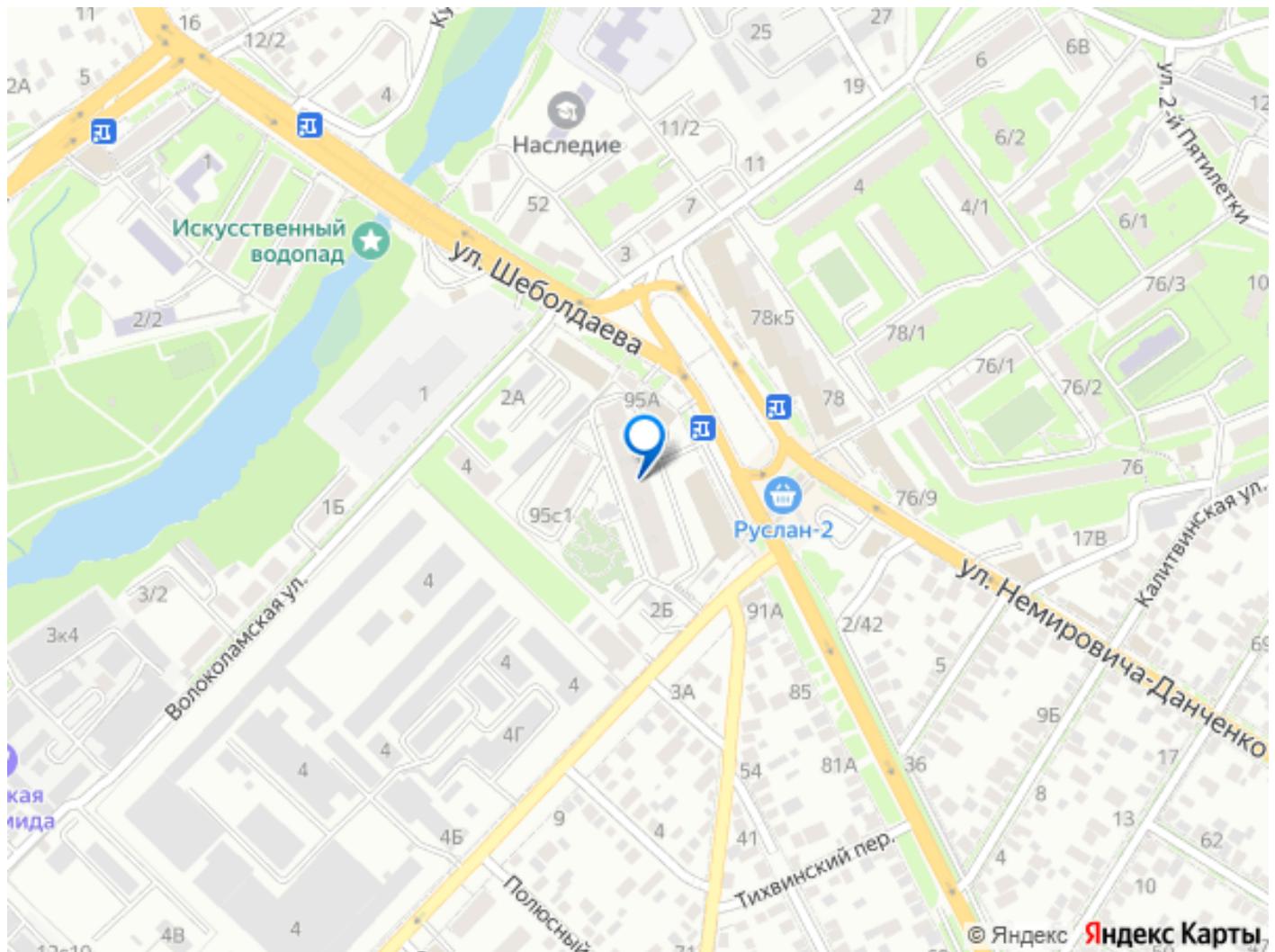
Описание

Предлагается уникальная квартира в ЖК Первый — лучшая планировка, которой практически не осталось на рынке. Этот «бабочковый» тип квартиры с окнами, выходящими на обе стороны, обеспечивает отличную вентиляцию и свет. Панорамное остекление кухни и спальни дарит шикарные виды на город, ничто не мешает наслаждаться пейзажем. Квартира почти готова к косметическому ремонту: выполнена идеальная штукатурка стен, проведена электрика, установлены сантехника и инсталляции, есть перегородка для душевой.

Проведена видеонаблюдение в коридоре, заменена входная дверь на качественную. Светлая и просторная — идеально подходит для тех, кто ценит комфорт. Отопление — собственная крышная котельная. В закрытой территории есть охрана, подземный и открытый паркинги, детские и спортивные площадки, скоростные лифты, помещение для хранения велосипедов и колясок. В шаговой доступности — банки, крупные торговые центры, школы, детсады, медицинские учреждения, парки и рестораны. Отличная транспортная развязка по всему городу! Код пользователя: 184053 Номер в базе: 8992918







Move.ru - вся недвижимость России