

🕒 Создано: 09.10.2025 в 17:54

Обновлено: 07.12.2025 в 05:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 58А/8**

9 799 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 58А/8

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

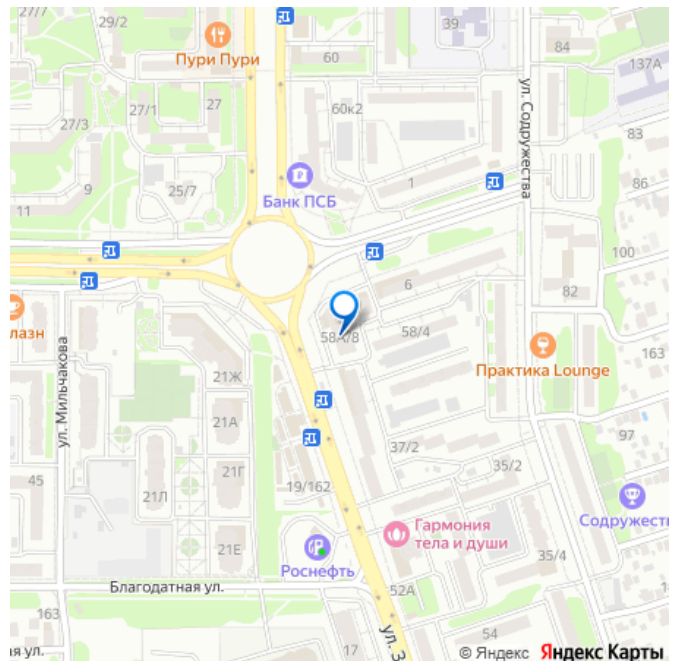
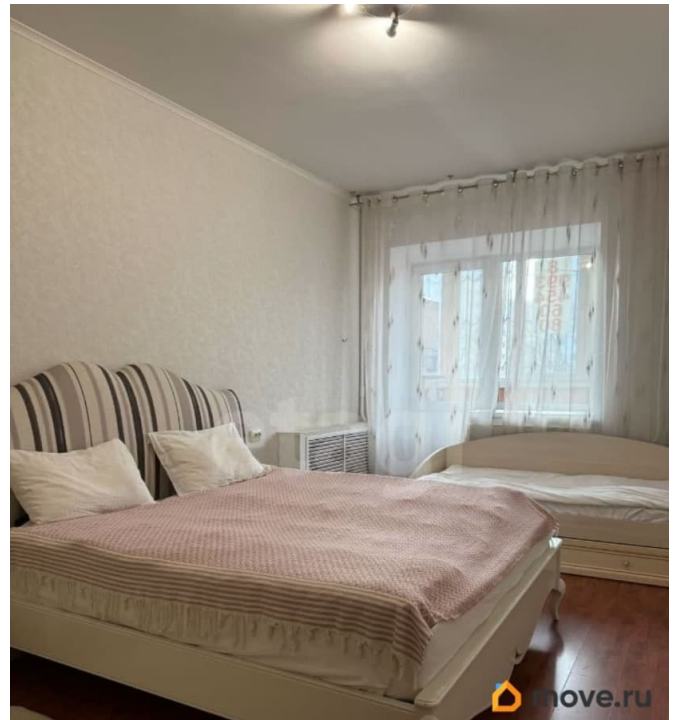
[Квартиры](#)

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9285604660>

**Анжелика Павловна Миракина, Этажи
Ростов-на-Дону
79185712991**

для заметок



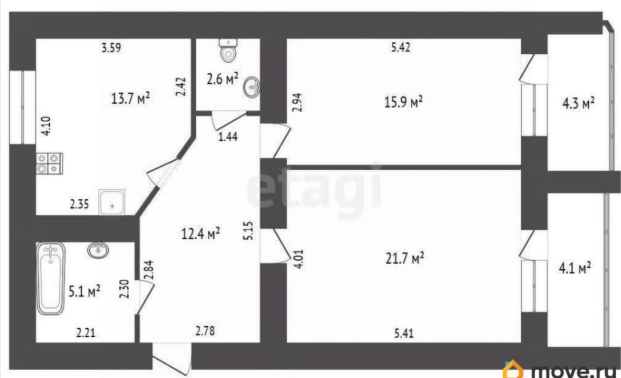
Покупка в ипотеку

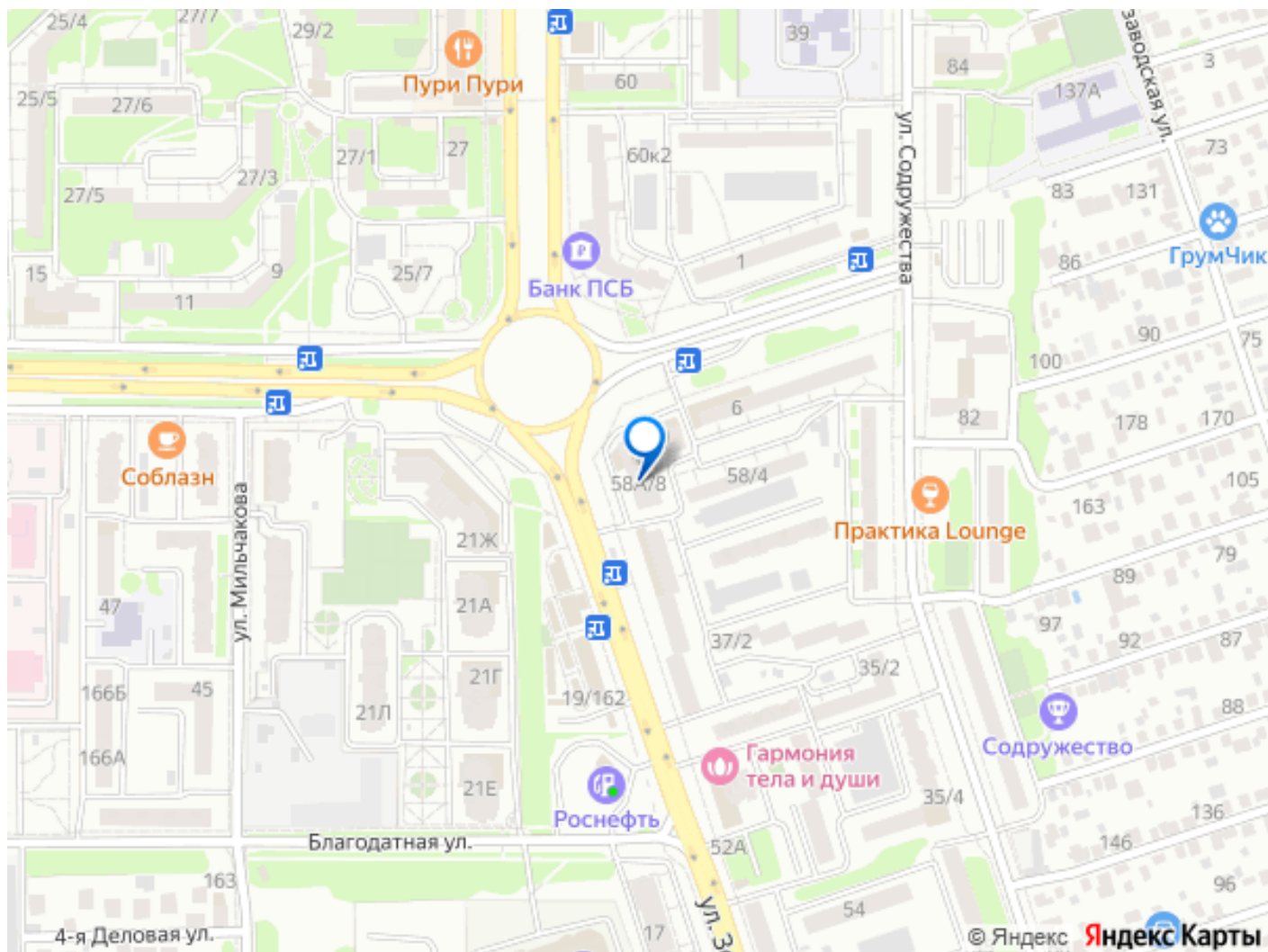
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 71.4 кв.м. на втором этаже кирпичного 15-этажного дома. Планировка отличается рациональностью и комфортом: две изолированные комнаты и отдельный санузел. Просторная кухня в 13.7 кв.м. служит функциональным центром квартиры и может легко трансформироваться в зону для приема гостей. Жилая площадь в 37.6 кв.м. обеспечивает достаточно пространства для организации спальных мест и зон отдыха. Ключевым преимуществом объекта является современная система отопления «теплый пол», которая гарантирует равномерный прогрев и создает комфортный микроклимат в холодное время года. Дополнительным достоинством является наличие лоджии. Жилье обладает отличной транспортной доступностью благодаря близости остановок общественного транспорта. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура, включая детский сад, школу и магазины, что делает этот район практичным выбором для семьи. Во дворе оборудована парковка для легковых автомобилей. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, современного уровня благоустройства и продуманной планировки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184863 Номер в базе: 10044045





Move.ru - вся недвижимость России