

Создано: 27.11.2025 в 16:57

Обновлено: 03.12.2025 в 10:23

**Ростовская область, Новочеркасск, улица Дубовского, 18**

**7 200 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, улица Дубовского, 18

Улица

[улица Дубовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

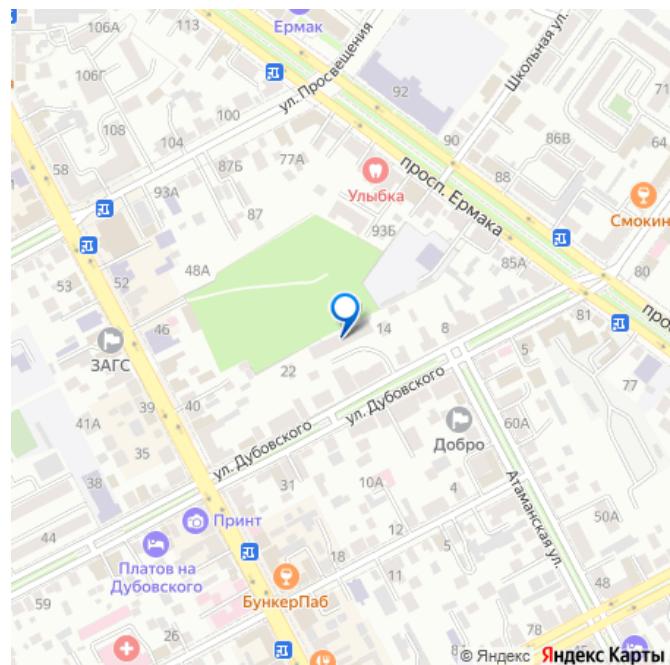
<https://rnd.move.ru/objects/9286921686>

**Специалист Регина, Этажи**

**Новочеркасск**

**79885737814**

для заметок



на улицу

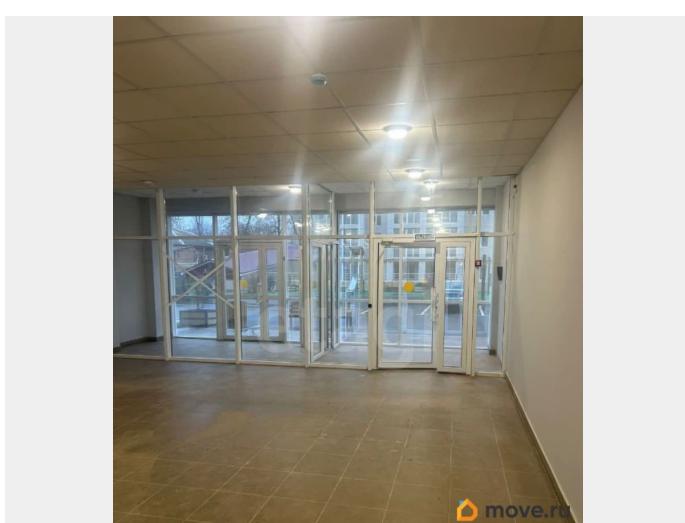
Покупка в ипотеку

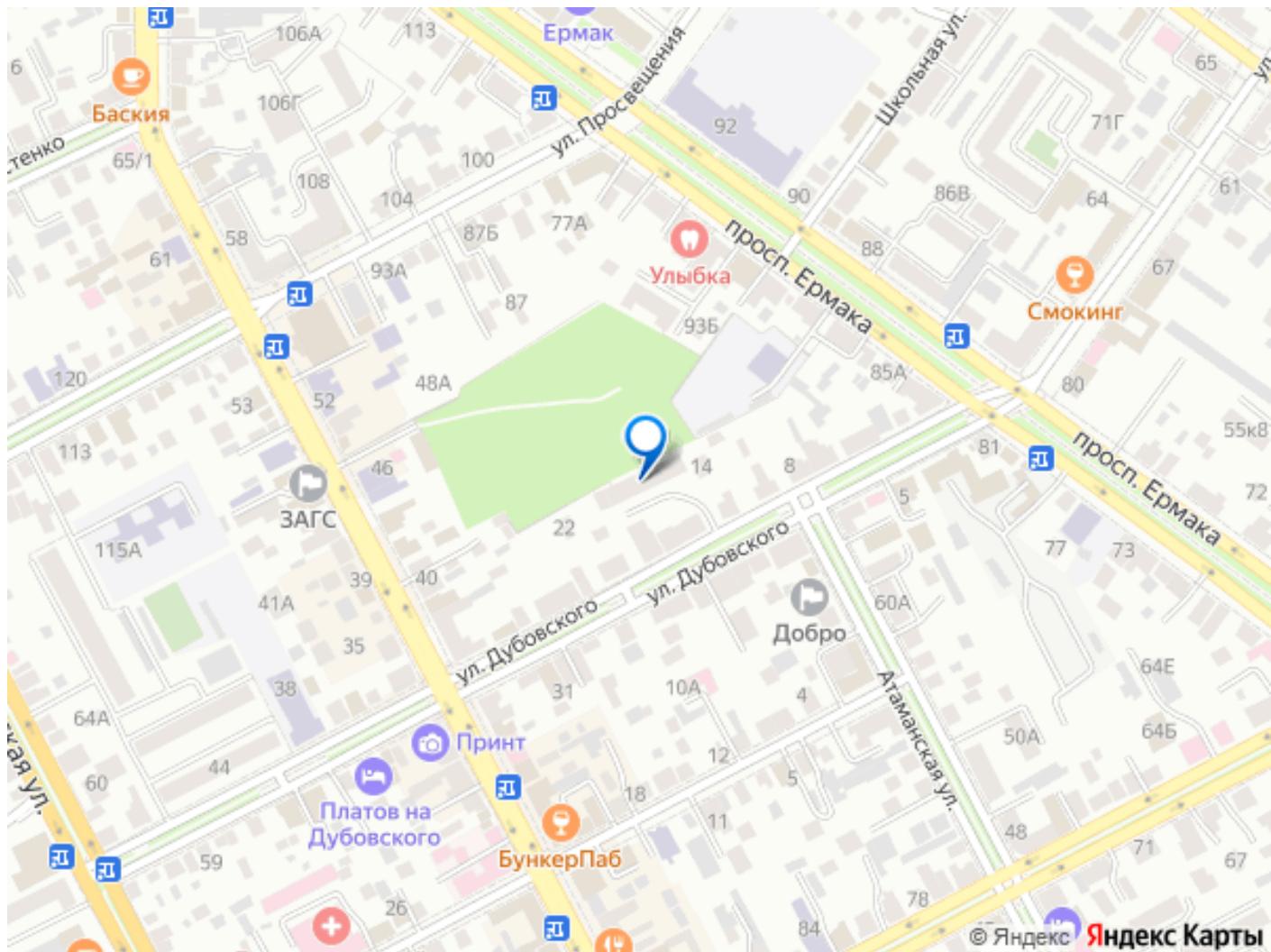
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 71,6 кв. м расположена в современном монолитном доме строящегося жилого комплекса по ул. Дубовского, 18 с планируемой сдачей в третьем квартале 2026 года. Продаётся по договору уступки Пространство квартиры отличается рациональной планировкой, позволяющей эффективно зонировать площадь для комфортного проживания. ЖК предлагает комплексное благоустройство прилегающей территории, включая детские и спортивные площадки, а также зоны для отдыха с озеленением. Ключевым преимуществом является развитая парковочная инфраструктура: проект включает подземный и открытый паркинги, каждый на 44 машино-места, а при покупке квартиры можем предложить парковочное место всего за 300 000 руб, вместо 700 000 руб. Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к социально значимым объектам: детским садам, школам, колледжу, медицинским учреждениям и магазинам, что формирует полноценную среду для жизни - Подходят любые формы оплаты - Поможем с оформление ипотеки - Юридическое сопровождение на всех этапах Код пользователя: 192608 Номер в базе: 10469556





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России