

Денис, Риелтор

**89251234567**

Создано: 11.03.2026 в 02:07

Обновлено: 11.03.2026 в 02:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Бориславский, 47**

**12 300 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Бориславский, 47

Улица

[Бориславский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

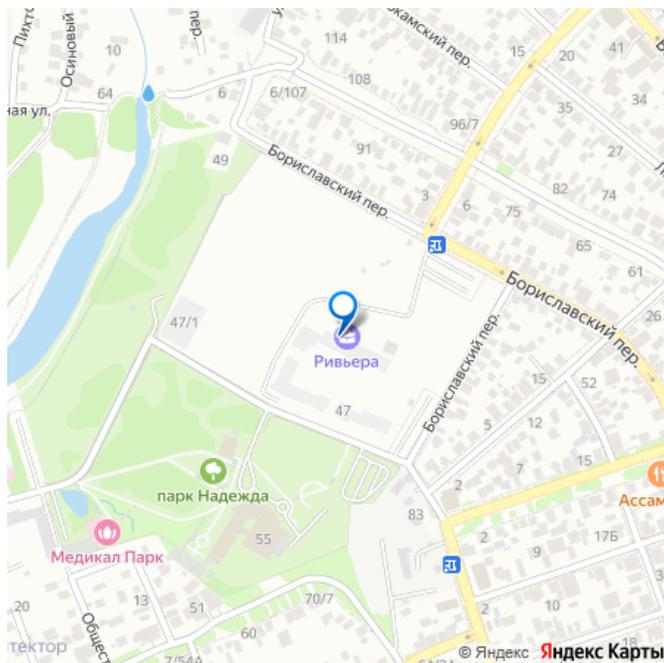
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок

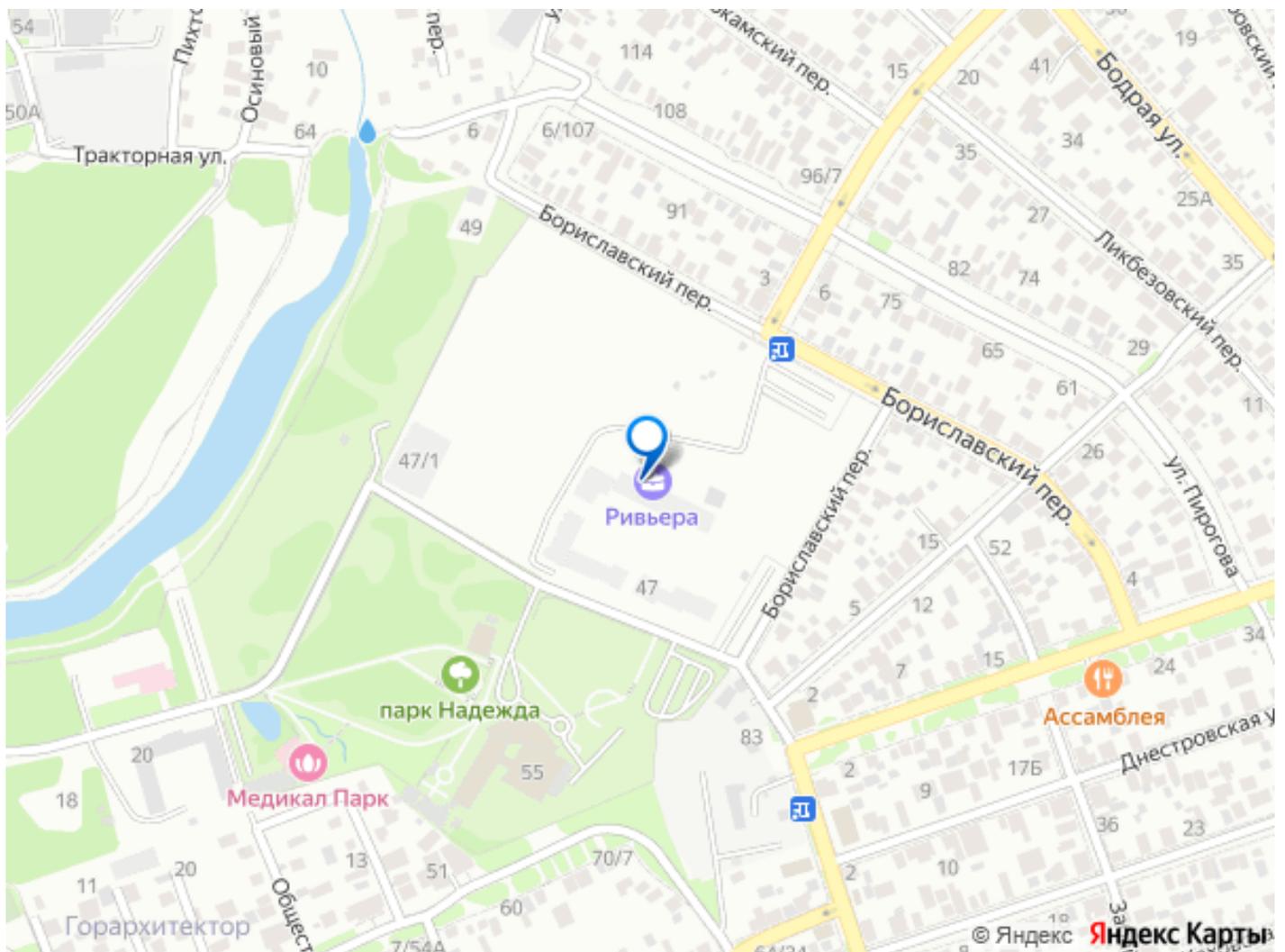


### Описание

Продаётся квартира в ЖК «Ривьера» – европейский комфорт с кирпичной надёжностью в Ростове-на-Дону! О комплексе: • 8-этажный кирпичный дом с

дизайнерскими входными группами • Высота потолков 3 метра – пространство и элегантность • Скоростные лифты и современные инженерные решения •  
Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением Благоустроенная территория: Прогулочный бульвар с зонами отдыха и цветочными клумбами Детские и спортивные площадки с тренажерами Велодорожки и газоны Подземный паркинг для жителей Особенности квартир: • Все квартиры с черновой отделкой – свобода для вашего дизайна • Европланировки и классические варианты • Увеличенные окна и потолки 3 метра • Часть квартир с террасами Расположение (Октябрьский район): • Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе и рестораны рядом • Шаговая доступность к образовательным и медицинским учреждениям • 15 минут до центра Ростова-на-Дону на транспорте  
Внимание! На фотографиях представлен дизайн-проект, который мы можем реализовать в этой квартире – подчеркнем преимущества высоких потолков и грамотной планировки! Идеально для тех, кто ценит кирпичную надежность, высокие потолки и европейский уровень комфорта! Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить потенциал квартир с потолками 3 метра! P.S. Кирпичная технология строительства обеспечивает повышенную долговечность и идеальный микроклимат в квартирах круглый год! С ув. Соломахин Денис





Move.ru - вся недвижимость России