

Создано: 28.11.2025 в 11:26

Обновлено: 28.11.2025 в 11:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286990818>

Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Сиверса проспект**

**7 690 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

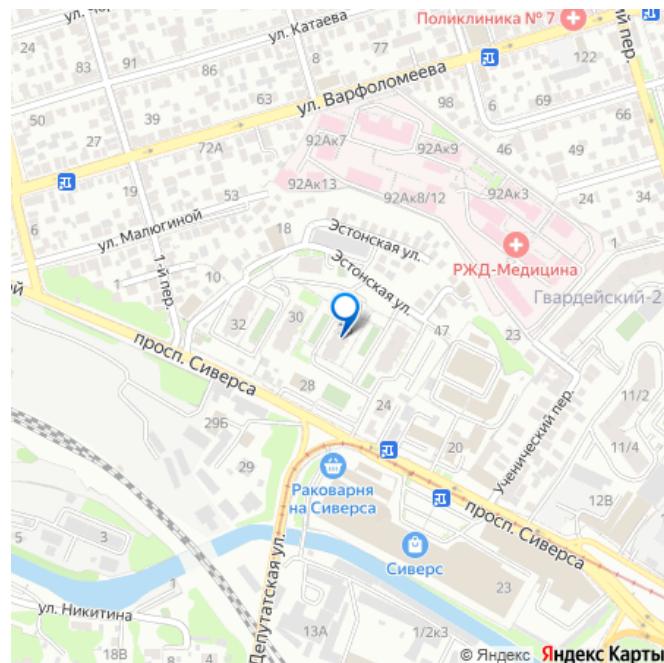
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

## Описание

Реальный объект! Самая низкая цена на

комплексе! Самая большая планировка евротрехкомнатной квартиры! Все черновые работы закончены! А именно стяжка, предчистовая электрика, трассы под кондиционер и финишная шпаклевка стен. Подходит как для инвестиций, так и для комфортной семейной жизни. В продаже просторная квартира в ЖК бизнес класса Гвардейский 3.0 общей площадью 71 квадратный метр. - В квартире много света, так как есть 3 окна и балкон. - Завораживающий вид на город в любое время СУТОК! - Район, насыщенный возможностями для отдыха и развлечений: рестораны, кафе, театры, музеи и парки находятся буквально в пешей доступности. - Рядом транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого уголка города. Ключи на руках, оперативный показ.

