

Собственник

79885145959

Создано: 05.01.2026 в 13:22

Обновлено: 06.01.2026 в 12:10

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Доломановский переулок, 116 стр. 2

16 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский  
переулок, 116 стр. 2

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Улица

Доломановский переулок

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

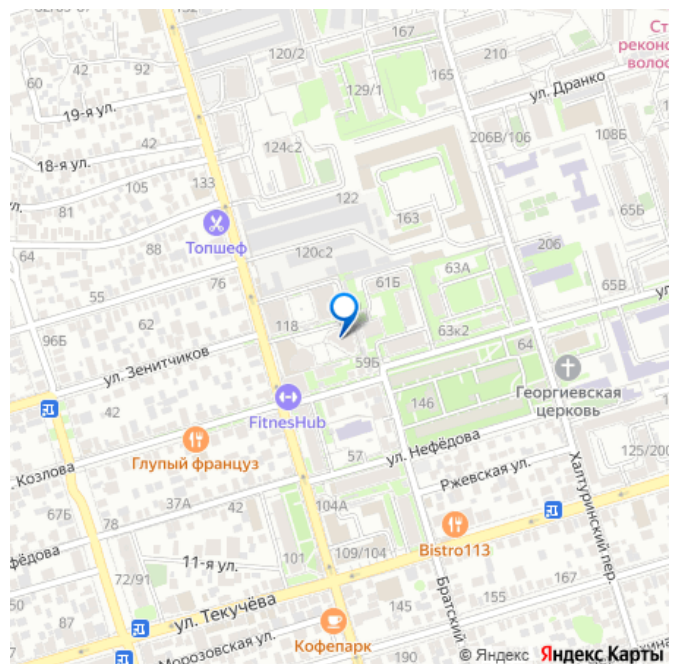
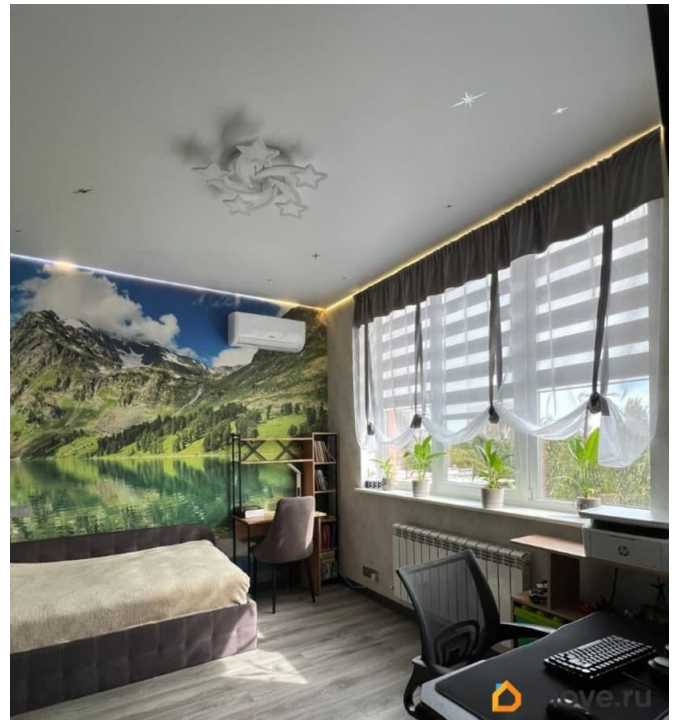
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

два санузла, БОЛЬШАЯ ГАРДЕРОБНАЯ Евро  
трешка 2 отдельные спальни, кухня-гостиная  
! шикарный вид из окон ! есть собственная  
котельная, обеспечивающая надёжное  
отопление и горячую воду СОБСТВЕННИК  
агенствам для пополнения базы не звонить  
просто посмотреть НЕ ПОКАЗЫВАЕМ квартира  
НЕ ИПОТЕЧНАЯ, без обременений, один  
взрослый собственник. ФОТО И АДРЕС  
СООТВЕТСТВУЕТ В ДОМЕ ОДИН ПОДЪЕЗД!!! 6  
квартир на площадке!!! 2 больших лифта!!  
Дизайнерский ремонт, при строительстве  
использовались дорогие, качественные  
материалы. все делалось для себя, а не на  
продажу 2 санузла (ванная металлическая с  
тропическим душем) большая, вместительная  
ГАРДЕРОБНАЯ Поменяны окна на рехау  
грацио, пол кварц винил, двери скрытые  
петли, тёплые полы дорогая электрика  
сантехника качественная кухня, с дорогой  
встроенной техникой и фурнитурой , фасад  
краска, столешница каменная-акрил. 3 сплит  
системы Жилой комплекс Мега Это  
новостройки отвечающие всем требованиям  
современного человека: интересные  
архитектурные решения, прекрасное  
исполнение, развитая инфраструктура, тихий  
центр, транспортная доступность. 2  
просторных, современных лифта Территория  
ЖК закрыта, обеспечен консьерж-сервис и  
круглосуточное видеонаблюдение. есть  
собственная котельная, обеспечивающая  
надёжное отопление и горячую воду. во  
дворе : 2 детских площадки спорт площадка  
подземный и наземный паркинг В шаговой  
доступности в нескольких минутах ходьбы 5  
детский садов (муниципальных), 1 частный

детские развивающие центры гимназия 52,  
лицей 50, 57, лицей при ДГТУ частная школа  
ДАР вузы ( ДГТУ, ЮФУ, Таможенная  
академия) медицинские учреждения: НИИАП,  
ЦГБ 1, дворец здоровья спортивные  
учреждения: Училище олимпийского резерва,  
ледовый дворец ( по Халтуринскому) фитнес  
клуб Фитрон

