

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

8 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

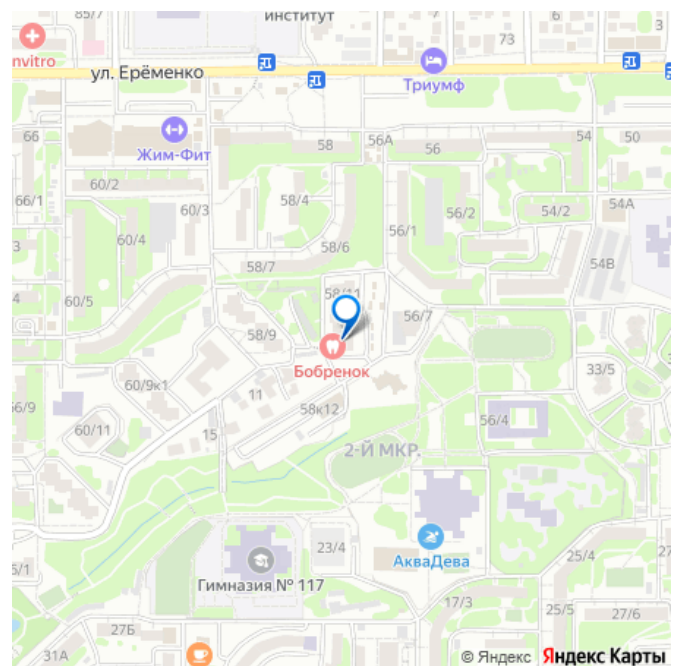
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

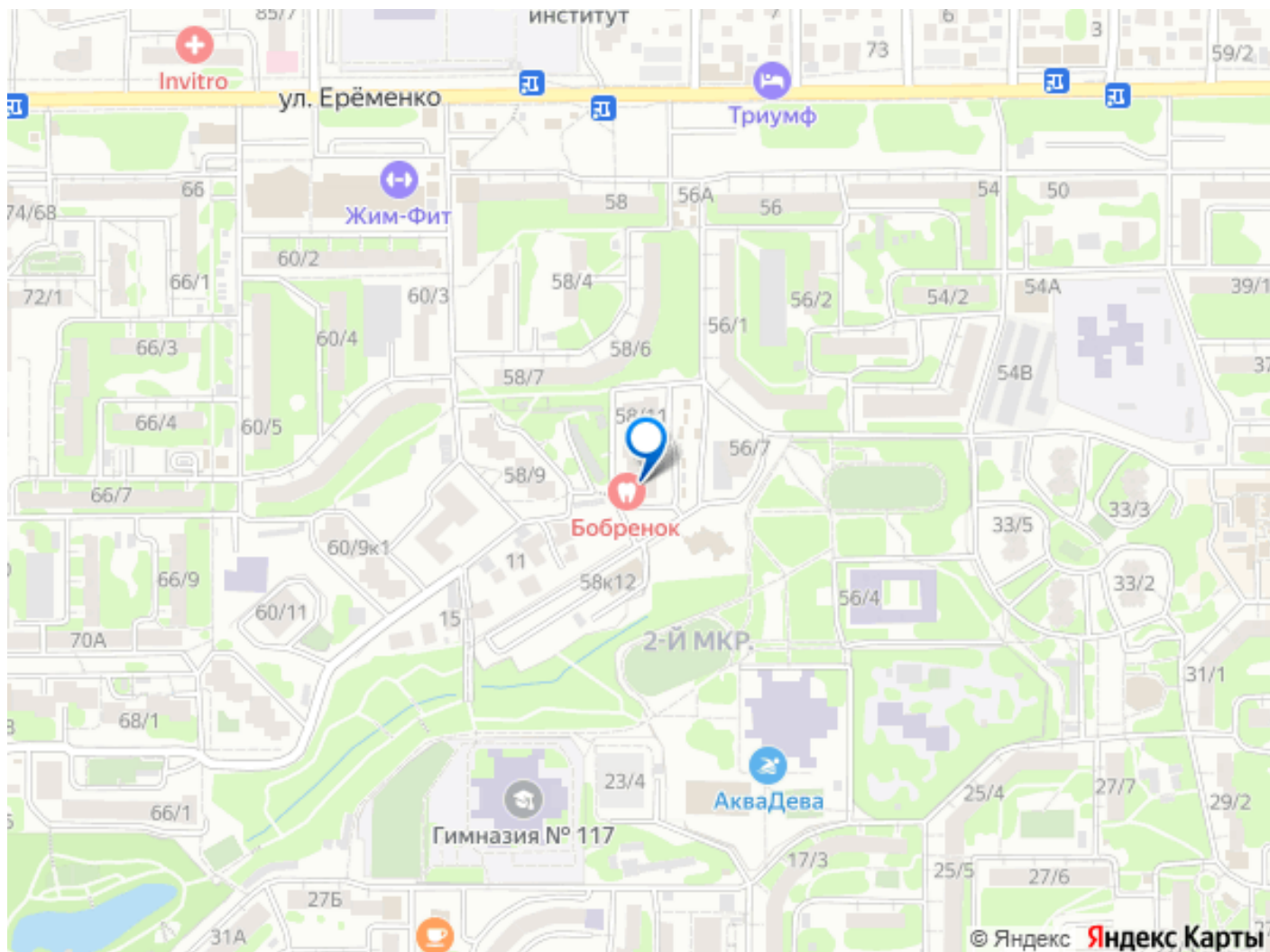


лифт

Описание

Арт. 117853796 Большая 2-комнатная квартира в Золотом квадрате Западного. Зорге/Еременко/«район 3-х школ». Квартира расположена на 5-м этаже 19-этажного кирпичного дома. Общая площадь 72 кв.м. Просторная кухня – 15 кв.м. Застекленная лоджия, в которой можно обустроить кабинет или просто любоваться шикарными панорамами города! Собственная котельная, что позволяет существенно снизить коммунальные платежи. В доме в 2024г был произведен капитальный ремонт крыши, замена труб. Круглосуточно дежурит консьерж. ТСЖ. Окна выходят во двор, на лицей № 103, с футбольным полем и игровыми площадками. Рядом находятся школа №112, гимназия №117, 2 детских сада, Поликлиника №10, Стоматология, Социальная аптека. В шаговой доступности: Пиццерия «ДОДО», «Сицилия», ЮФУ, рынок «Привоз», ТЦ «Талер» и ТЦ «Восход», «Сбербанк», гипермаркеты «ОКЕЙ», «Золотой Вавилон». Остановка транспорта в любой район города. Один собственник. Документы в порядке. Реальному покупателю возможен торг. АН «Нирлан» гарантирует Вам надежность, качество и безопасность сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр, пока квартира еще в продаже! агент Елена Ивановна Комиссия агентству оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России