

Создано: 20.10.2025 в 11:12

Обновлено: 08.12.2025 в 11:45

<https://rnd.move.ru/objects/9285870159>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Обороны, 1**

10 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Обороны, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Обороны](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

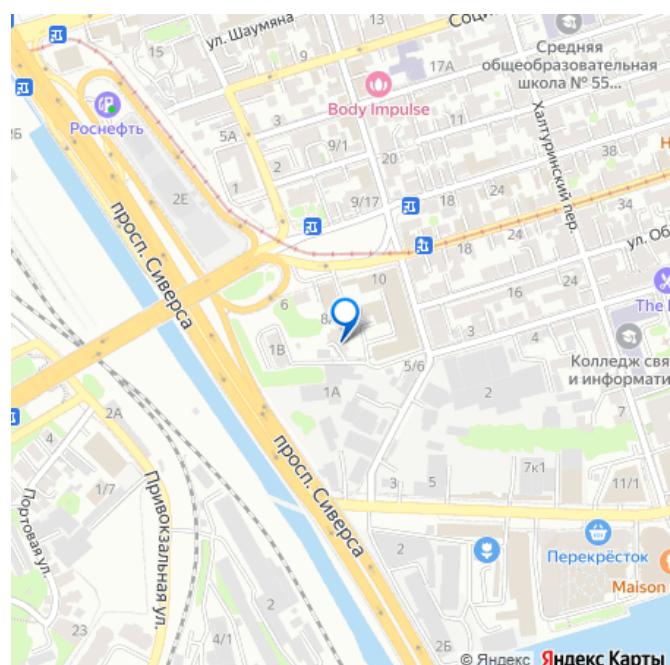
14.7 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

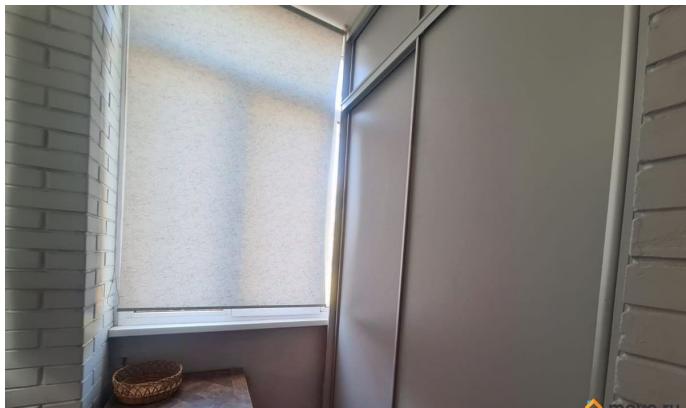
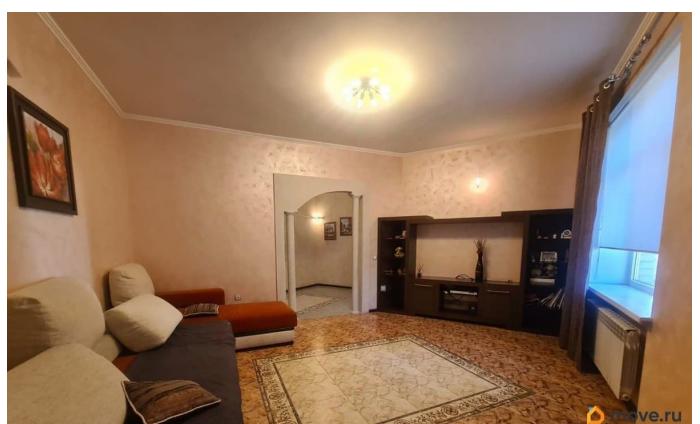
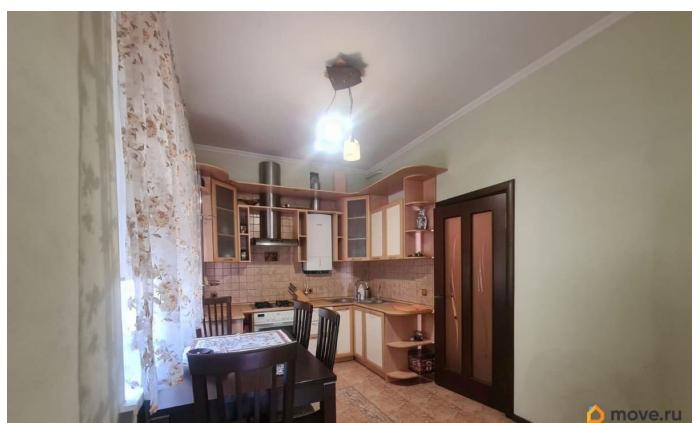
возможна ипотека

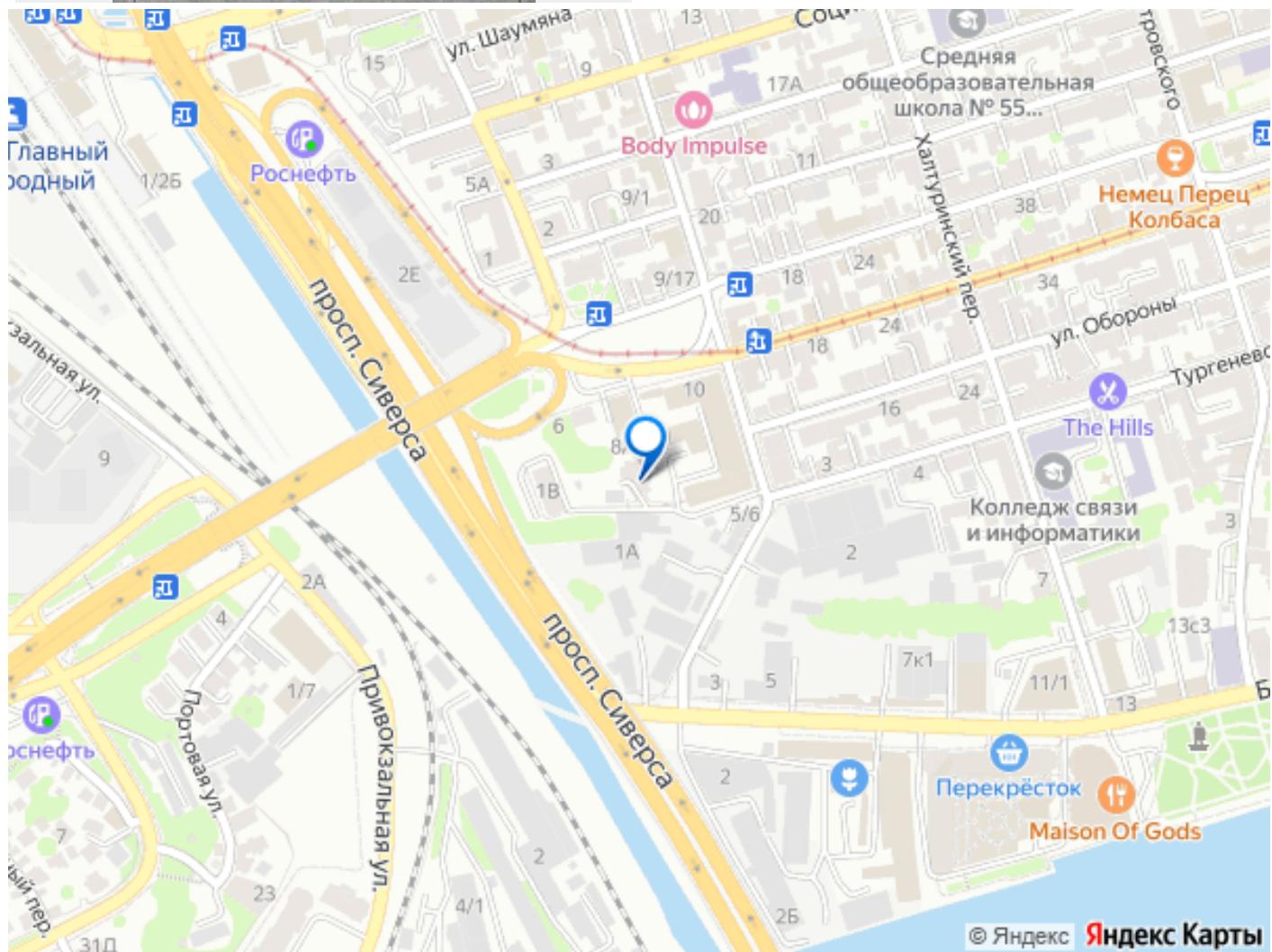
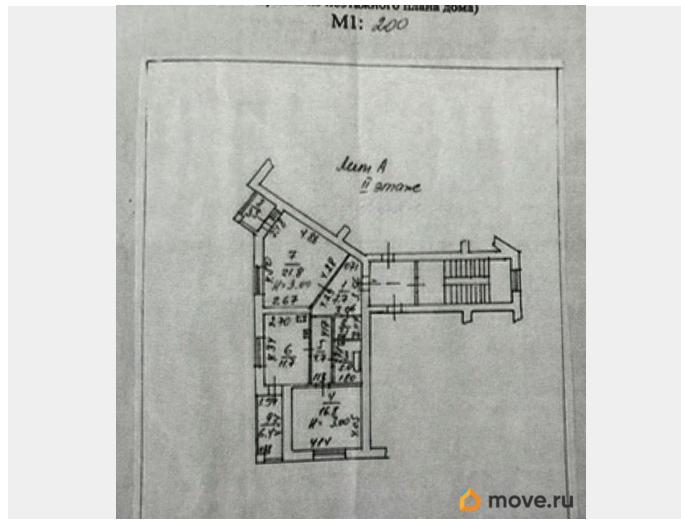
Описание

Арт. 120981977 Интересное предложение!

Продаётся светлая и уютная квартира — на улицы Обороны Идеальное место для комфортной жизни в окружении развитой инфраструктуры О квартире: Площадь: 72.8 кв.м -просторная, с грамотной планировкой - квартира в хорошем состоянии, -ремонт из качественных материалов, - раздельные комнаты, санузел совмещен -мебель и техника в подарок -кондиционеры во всех комнатах -теплые полы О доме: Кирпичный дом — отличная шумоизоляция и теплоизоляция Добропорядочные соседи Парковочное место во дворе Локация: - Исторический центр города -Детские сады и школы, гимназия 36 -РИНХ, ЮФУ , РКСИ - Супермаркеты, магазины, кафе, рестораны - Центральный рынок -в шаговой доступности остановка общественного транспорта Юридическая информация: один взрослый собственник Без обременений Полная стоимость в договоре Быстрый выход на сделку Преимущества работы с Компанией : PRIME REALTY Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. - подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. -проконсультируем как снизить

процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России