

🕒 Создано: 14.04.2025 в 16:36

Обновлено: 04.12.2025 в 12:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова**

**22 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

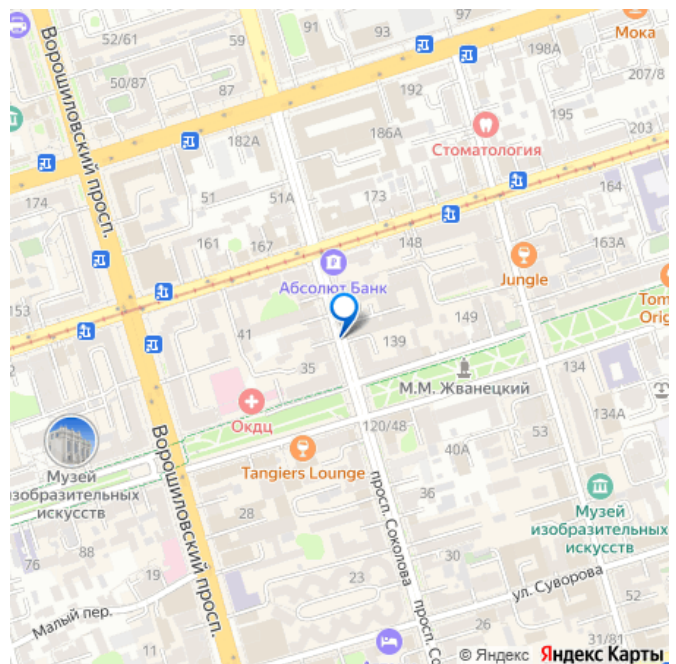
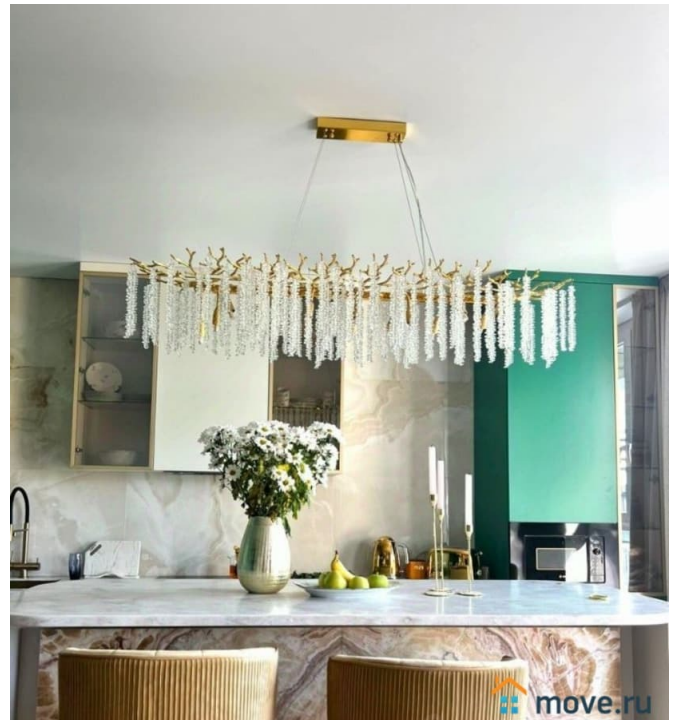
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9277202496>

**Вадим Дурасов, СОГЛАСИЕ**

**79896208720**

для заметок



## Описание

Продаю шикарную Евро 3-х комнатную квартиру. Центр города. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, 2 спальни, гардеробную, санузел, холл и балкон. Квартира полностью укомплектованная дорогой мебелью и техникой. Ремонт делался для себя из лучших материалов по дизайн-проекту: - зонирование, - приятные трендовые цвета, - электроразводка по ГОСТу с подсветками и розетками во всех необходимых местах, - множество световых решений, - испанская плитка, - тёплый пол. Кухня: - полностью оборудована кухонная зона со встроенной техникой, - вытяжка, - варочная панель, - духовой шкаф, - микроволновая печь, - холодильник, - посудомоечная машина, - винный шкаф, - обеденная зона возле окна, - подсветка рабочей зоны, - кухня содержит множество шкафов для хранения. Гостиная: - установлен большой и удобный диван, - оборудована ТВ-зона, декорирована панно из натурального камня (собственная подсветка создаёт неповторимую атмосферу уюта и таинственности), - система хранения, - сплит-система, - подсветка по потолку. Отличное место чтобы собраться с семьёй и друзьями. Спальня: - двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, - прикроватные тумбы, - сплит-система, - встроенная система хранения под потолок, - отдельная гардеробная. Вторая спальня: - диван с ортопедическим основанием, - шкаф, - сплит-система, - обустроена ТВ-зона. Ванна: - полностью в керамограните, - сантехника и смесители от лучших производителей, -

душевая кабина с тропическим душем, -  
инсталляция, - раковина с ящиками, -  
установлен полотенцесушитель, - стиральная  
и сушильная машины. Холл: - элегантный и  
вместительный шкаф, - пуф и зеркало при  
входе, - декор на стенах, - входная усиленная  
и теплая дверь. В квартире остаётся всё.

Ключи на руках, показ в любое время.

Добавьте в избранное чтобы не потерять.

Звоните прямо сейчас! ЖК Соколова 68

Комплекс Бизнес-класса в самом центре

города! Тихий центр, 5 минут ходьбы до ул.

Пушкинская или Киноцентра БОЛЬШОЙ;

Рядом супермаркеты, школы, детские сады,

ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС; Отличная

транспортная развязка (в двух шагах

Красноармейская и Ворошиловский); ЖК

Соколова 68 лучший в этой локации

(ближайшие аналоги: Рубин, Кристалл 1,

Университетский 137); Собственный торговый

комплекс и детский сад на территории ЖК;

ЗЕЛЕНАЯ УХОЖЕННАЯ территория с детскими

площадками под навесом и зонами отдыха

для взрослых; Стильные холлы с зеркалами;

В каждом подъезде консьерж; Премиальные

лифты KONE (скоростные и тихие); Наземный

и подземный паркинг; Собственная крышная

котельная - возможность регулировать

отопление в квартире; Видеонаблюдение по

периметру дома и внутри; Система Умный

дом управление со смартфона; Закрытая

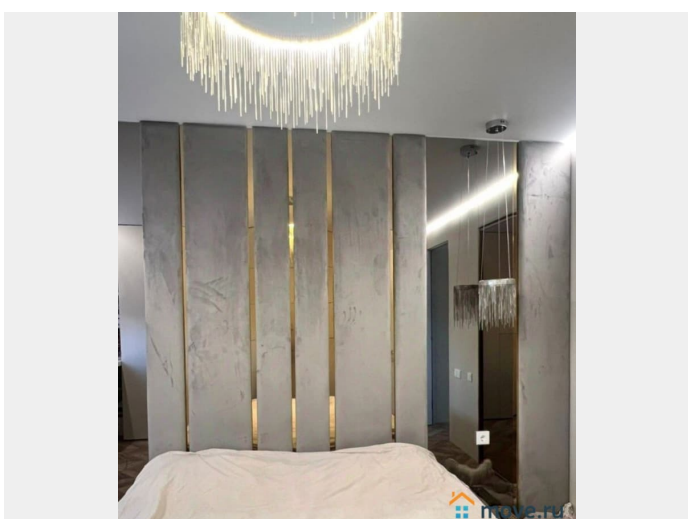
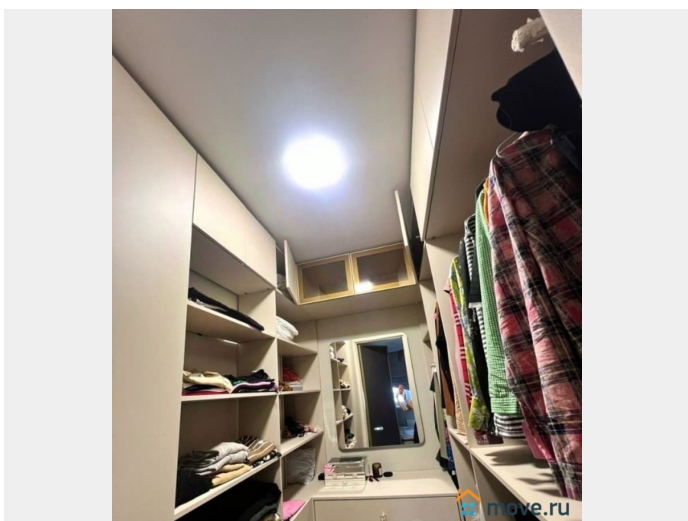
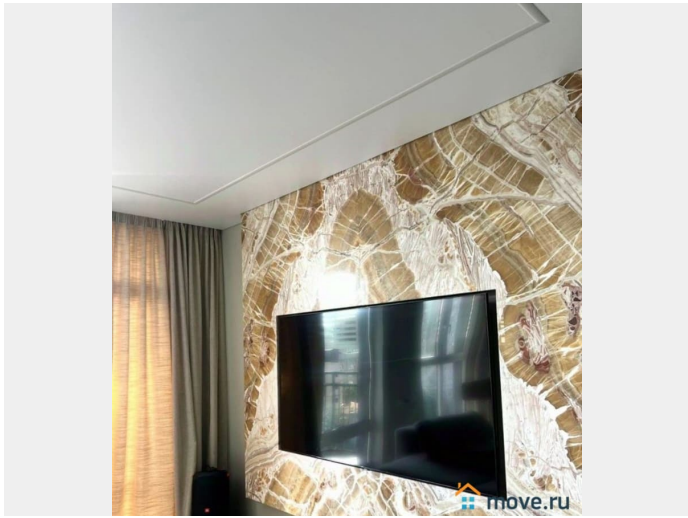
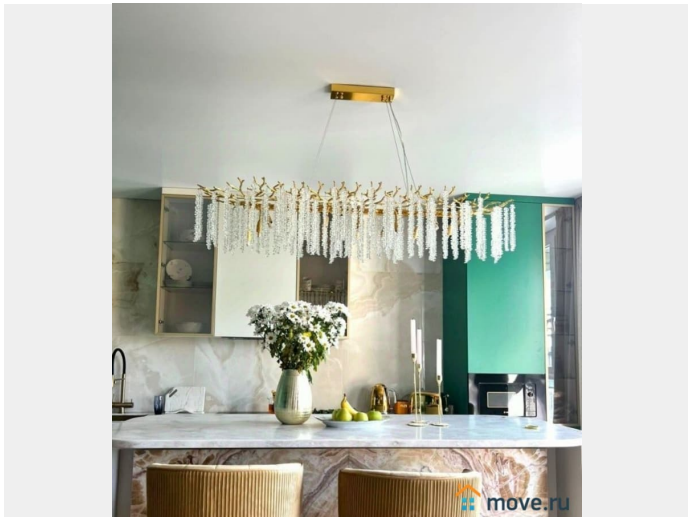
территория и круглосуточная охрана.

Дополнительно оплачивается комиссия с

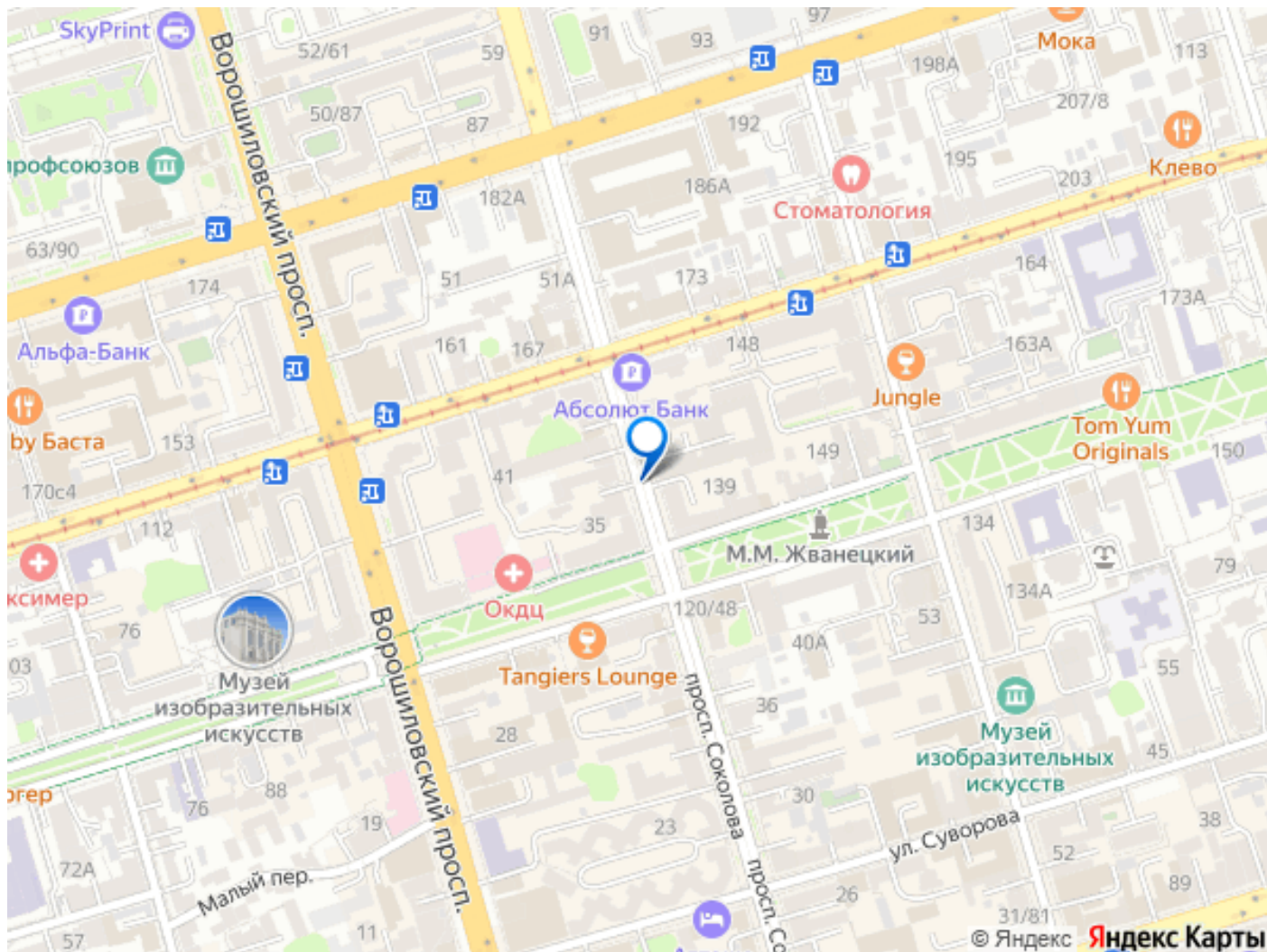
покупателя. Номер объекта по каталогу

#184597. Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России