

Создано: 05.09.2025 в 05:51

Обновлено: 14.12.2025 в 17:48

<https://rnd.move.ru/objects/9284683103>

## Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соколова проспект**

**22 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

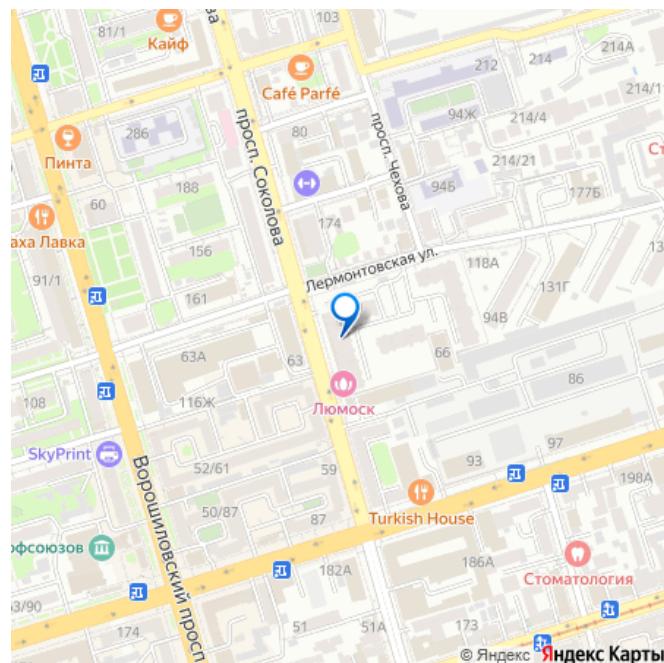
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

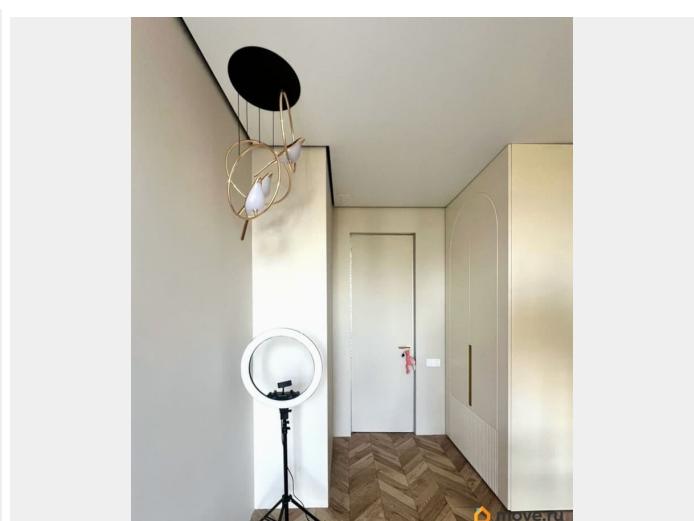
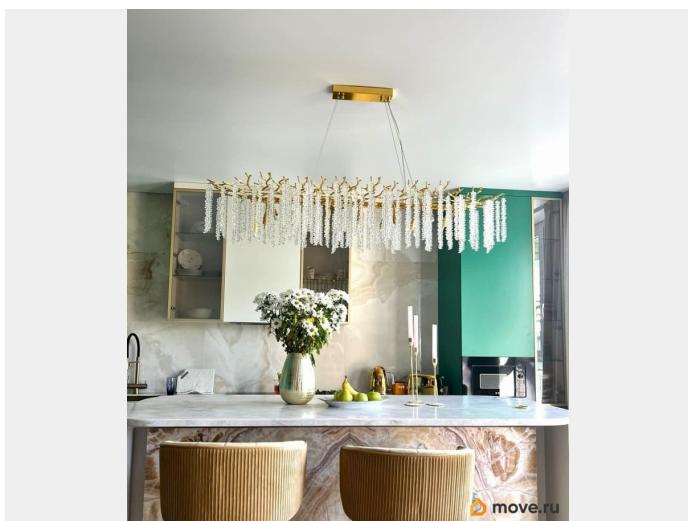


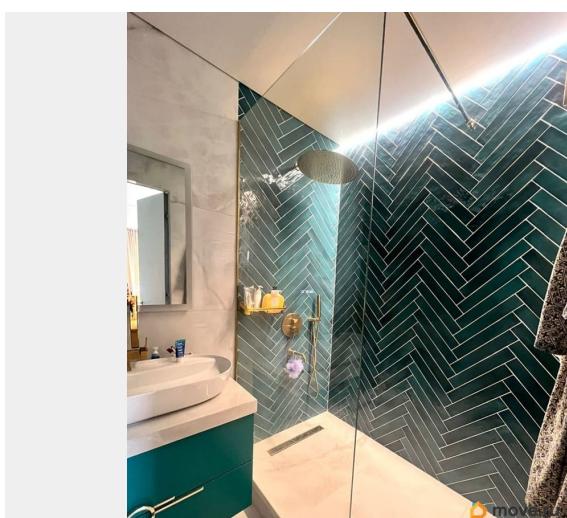
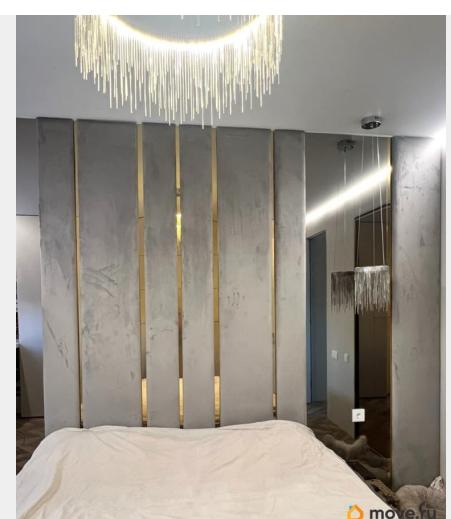
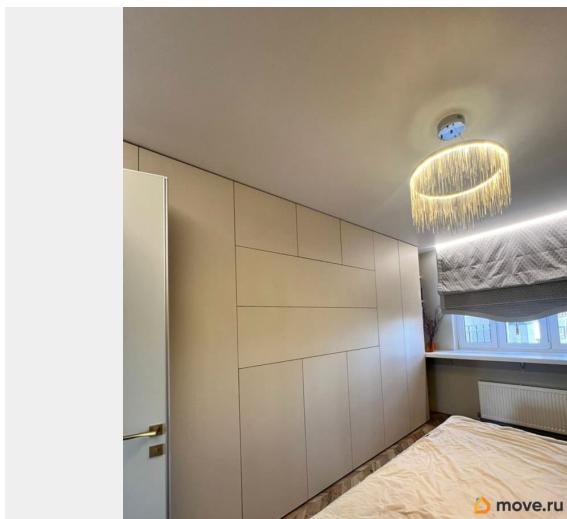
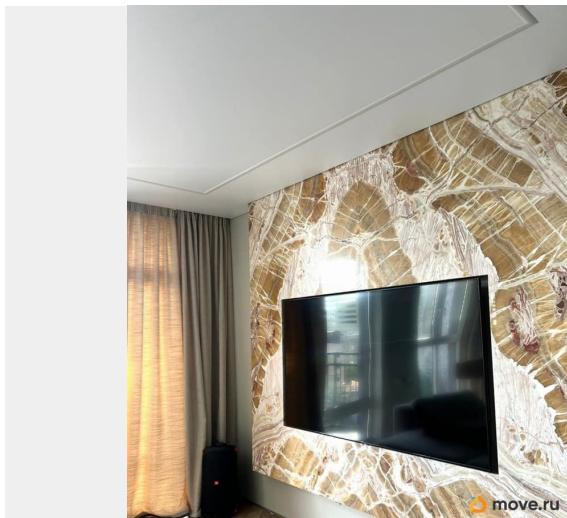
## Описание

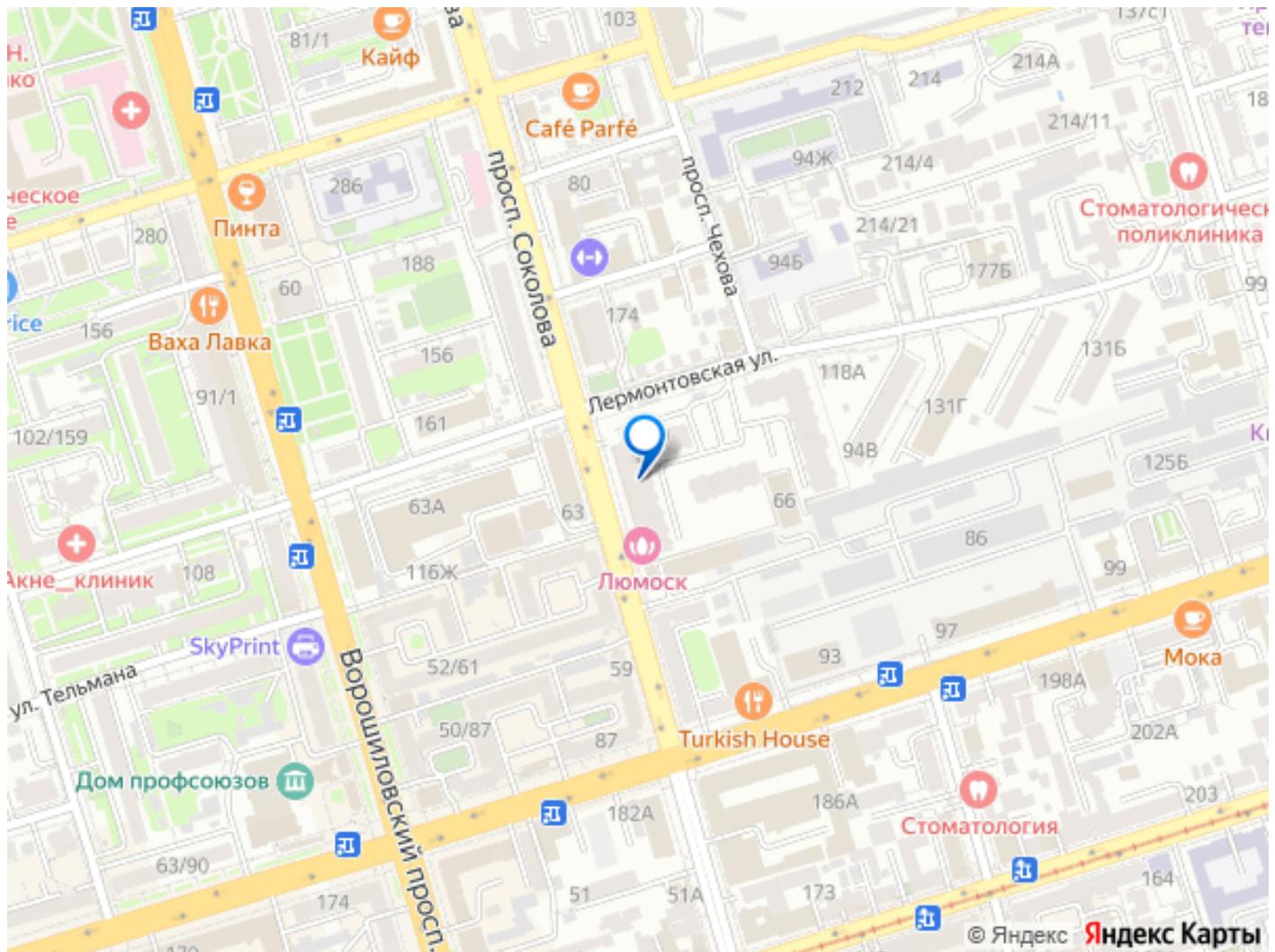
Продаю шикарную Евро 3-х комнатную квартиру. Центр города. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, 2 спальни, гардеробную, санузел, холл и балкон. Квартира полностью укомплектованная дорогой мебелью и техникой. Ремонт делался для себя из лучших материалов по дизайн-проекту: - зонирование, - приятные трендовые цвета, - электроразводка по ГОСТу с подсветками и розетками во всех необходимых местах, - множеством световых решений, - испанская плитка, - тёплый пол. Кухня: - полностью оборудована кухонная зона со встроенной техникой, - вытяжка, - варочная панель, - духовой шкаф, - микроволновая печь, - холодильник, - посудомоечная машина, - винный шкаф, - обеденная зона возле окна, - подсветка рабочей зоны, - кухня содержит множество шкафов для хранения. Гостиная: - установлен большой и удобный диван, - оборудована ТВ-зона, декорирована панно из натурального камня (собственная подсветка создаёт неповторимую атмосферу уюта и таинственности), - система хранения, - сплит-система, - подсветка по потолку. Отличное место чтобы собраться с семьёй и друзьями.

Спальня: - двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, - прикроватные тумбы, - сплит-система, - встроенная система хранения под потолок, - отдельная гардеробная. Вторая спальня: - диван с ортопедическим основанием, - шкаф, - сплит-система, - обустроена ТВ-зона. Ванна: - полностью в керамограните, - сантехника и смесители от лучших производителей, - душевая кабина с тропическим душем, - инсталляция, - раковина с ящиками, - установлен полотенцесушитель, - стиральная и сушильная машины. Холл: - элегантный и вместительный шкаф, - пуф и зеркало при

входе, - декор на стенах, - входная усиленная и теплая дверь. В квартире остаётся всё. Ключи на руках, показ в любое время. Добавьте в избранное чтобы не потерять. Звоните прямо сейчас! ЖК Соколова 68 Комплекс Бизнес-класса в самом центре города! Тихий центр, 5 минут ходьбы до ул. Пушкинская или Киноцентра БОЛЬШОЙ; Рядом супермаркеты, школы, детские сады, ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС; Отличная транспортная развязка (в двух шагах Красноармейская и Ворошиловский); ЖК Соколова 68 лучший в этой локации (ближайшие аналоги: Рубин, Кристалл 1, Университетский 137); Собственный торговый комплекс и детский сад на территории ЖК; ЗЕЛЕНАЯ УХОЖЕННАЯ территория с детскими площадками под навесом и зонами отдыха для взрослых; Стильные холлы с зеркалами; В каждом подъезде консьерж; Премиальные лифты KONE (скоростные и тихие); Наземный и подземный паркинг; Собственная крышная котельная - возможность регулировать отопление в квартире; Видеонаблюдение по периметру дома и внутри; Система Умный дом - управление со смартфона; Закрытая территория и круглосуточная охрана. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта по каталогу #184597







Move.ru - вся недвижимость России