

Создано: 15.11.2025 в 17:47

Обновлено: 06.12.2025 в 14:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286628507>

Светлана Бирюкова, Эллада

**79185001478**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Лелюшенко, 13**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

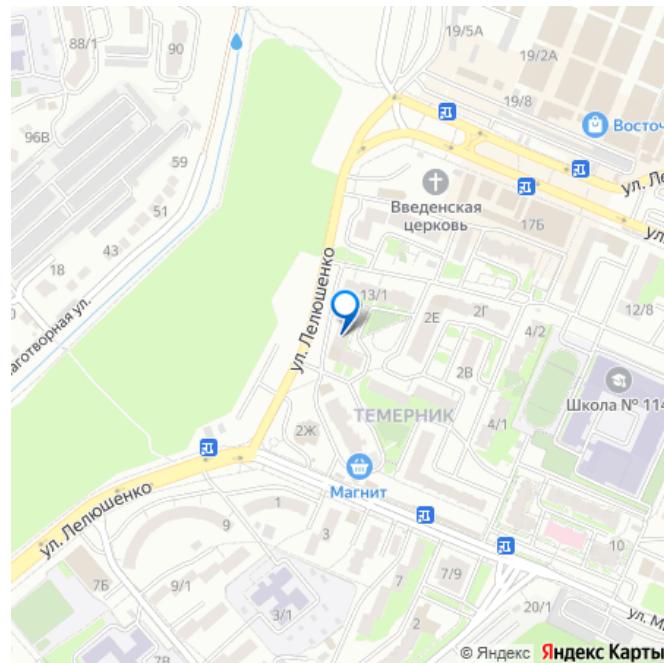
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

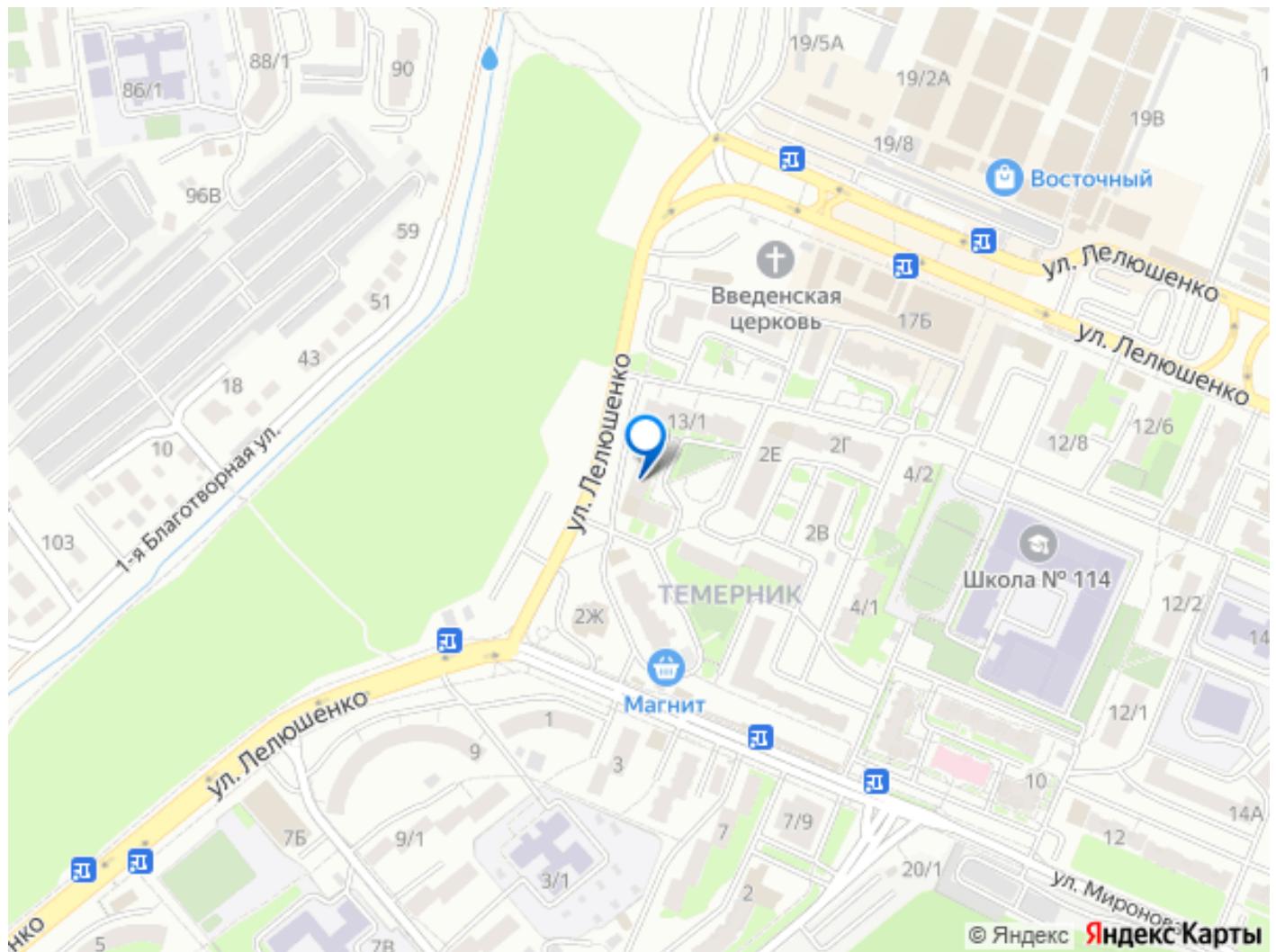
## Описание

Лот:2490. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Первомайский р-он, Темерник. Продаю большую, уютную, 2-ух комнатную квартиру с изолированными комнатами и раздельным с/у на Лелюшенко, 13. Квартира в отличном состоянии состояния, с ремонтом и мебелью, заходи и живи. Кирпичный дом, 2007 года постройки. В собственности более 10-ти лет, без долгов и обременения. На окнах, для безопасности, установлены металлические решетки, балкон из кухни застеклен и утеплен. Развитая инфраструктура: Рядом с домом новая школа, детский сад, рынок, Сбербанк, множество магазинов. Транспорт во все направления города: Центр, Сельмаш, СЖМ, Чкаловский... Любая форма расчета. Оказываем бесплатную помощь в оформлении ипотеки. Торг в квартире.







Move.ru - вся недвижимость России