

🕒 Создано: 06.11.2025 в 20:50

Обновлено: 27.11.2025 в 17:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина**

**10 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

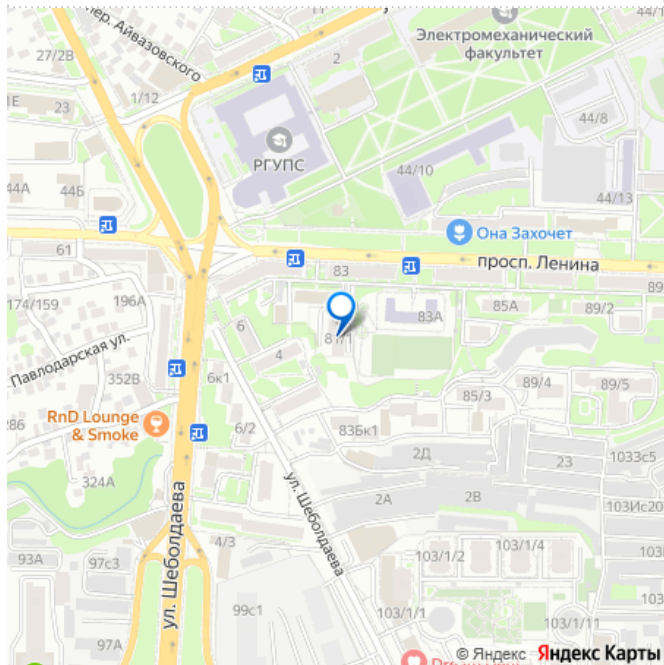
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

лифт

для заметок



## Описание

Продается 2х комнатная квартира с хорошей планировкой, две изолированные комнаты, большой балкон с прекрасным видом из окна. Состояние стройвариант, что позволяет сделать ремонт полностью подходящий вам. Дом кирпичный 2010 года постройки, парковка возле дома, закрытая территория. Рядом школы №69, №25, детские садики №164, №165, РИИЖТ, поликлиника №12, магазины. Транспортная развязка во все районы города без пересадки, остановка общественного транспорта в 2 минутах. Тихий, зеленый, уютный район, 2-я линия от дороги. Арт. 91486828

