

Создано: 15.10.2025 в 10:50

Обновлено: 04.12.2025 в 19:49

<https://rnd.move.ru/objects/9285709357>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Налбандяна**

13 690 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Налбандяна

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Налбандяна](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

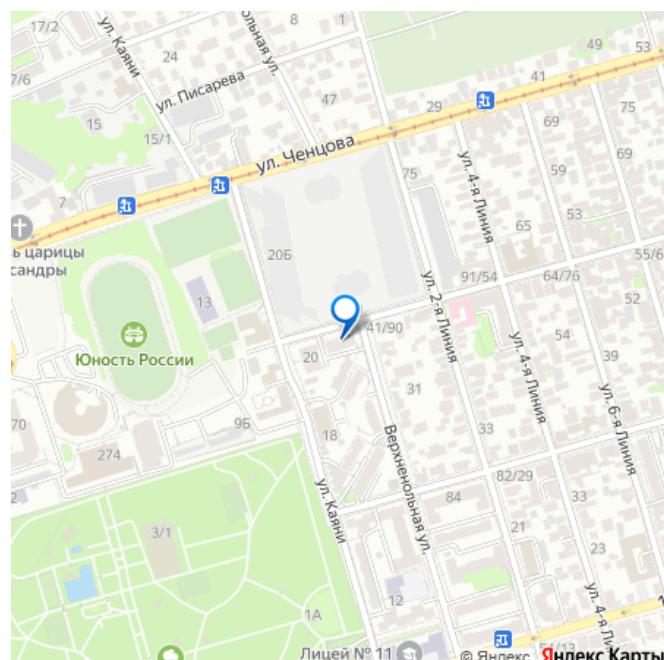
15.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

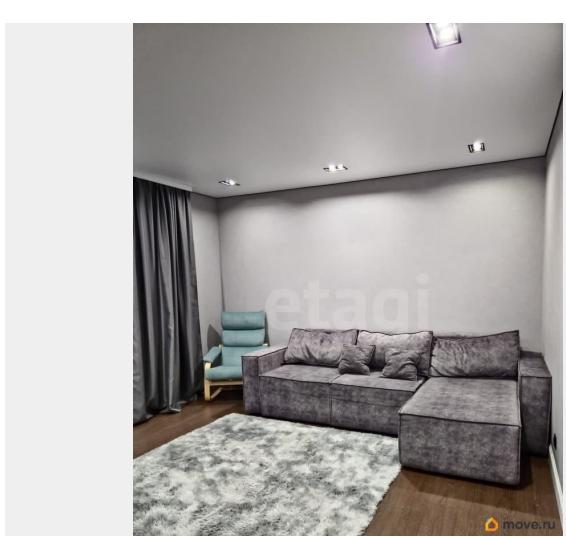
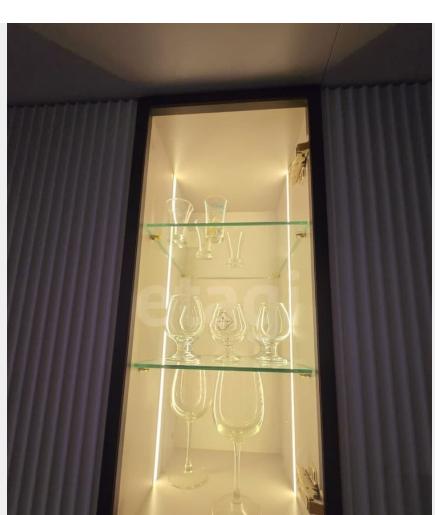
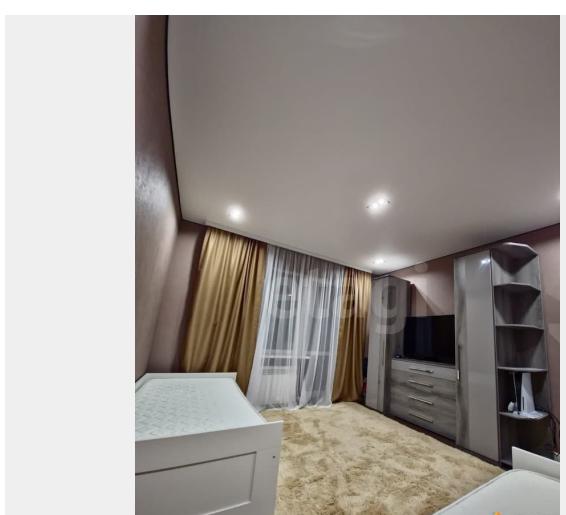
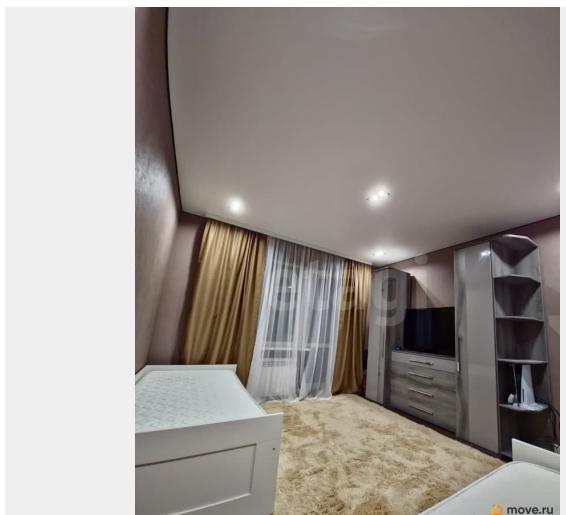
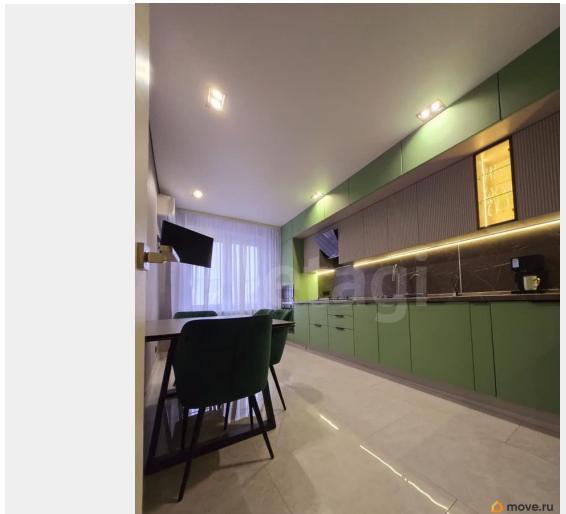
Описание

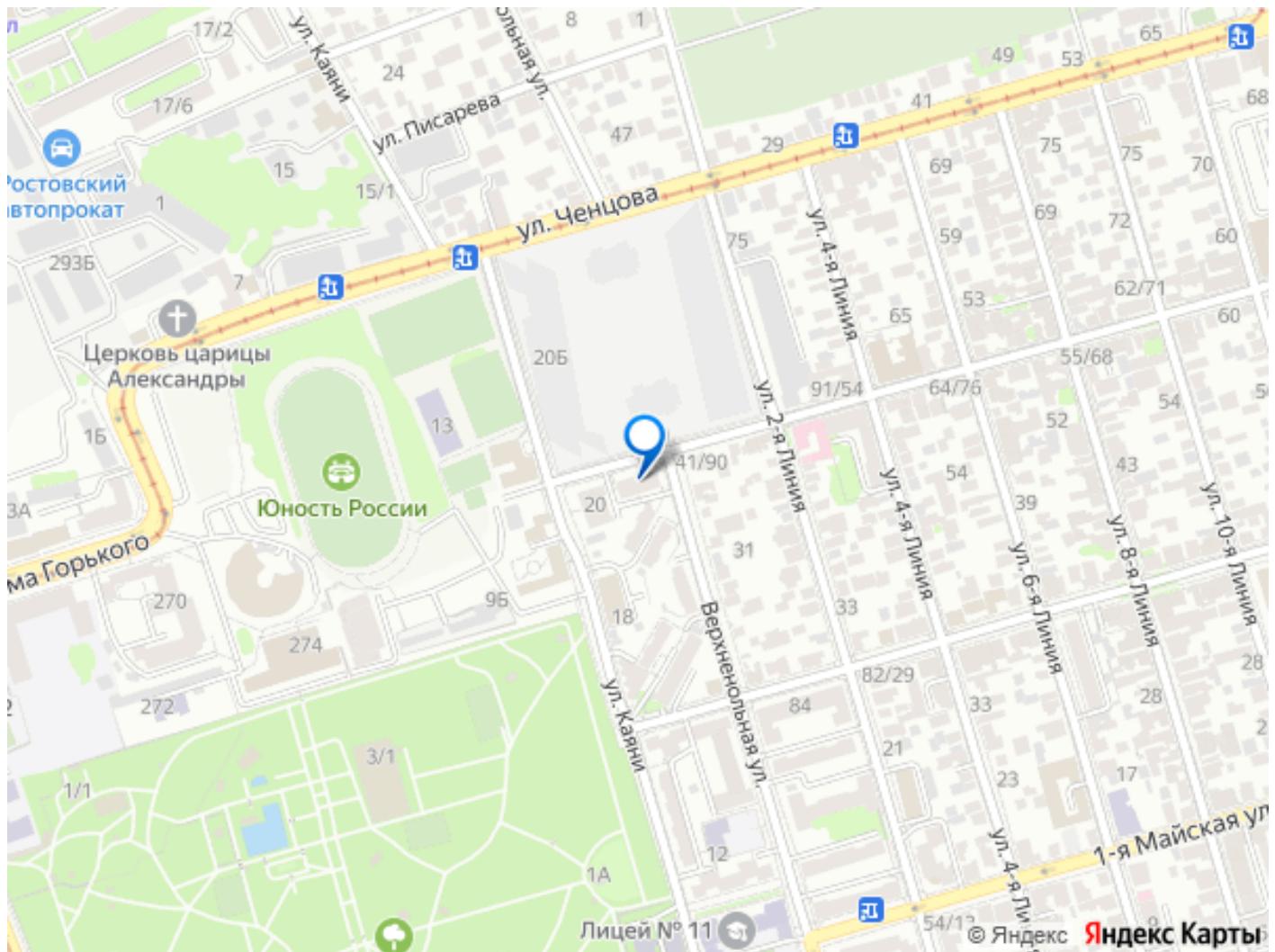
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Уникальная

возможность стать владельцем шикарной 2-комнатной квартиры в сердце Донской столицы! Если вы стремитесь к комфортной жизни в тихом центре города, это именно то, что вам нужно Наш клубный дом на 33 квартиры всего на 10 этажей построен надежным застройщиком Кристина. Вы оцените преимущества проживания в ТСЖ с консьержем и закрытой территорией, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Внутреннее состояние квартиры — это евро-ремонт с акцентом на натуральные и долговечные материалы.

Удобная планировка площадью 73 м² (без учета лоджий) включает два современных санузла для максимального комфорта вашей семьи. Просторные лоджии — идеальное место для вечерних посиделок и наслаждения красивыми закатами, окна выходят во двор дома. Безопасность — наш приоритет! В доме и на территории установлены современные IP-камеры, что гарантирует сохранность вашего имущества и безопасность ваших детей. К тому же, высокоскоростной интернет с Wi-Fi обеспечит вам стабильное подключение к сети. Это предложение идеально подходит для семейной жизни! Кирпичные стены обеспечивают надежность и долговечность.

Охраняемая парковка рядом с домом даст вам уверенность в сохранности вашего автомобиля, а закрытый двор — дополнительный комфорт для отдыха с детьми. Адрес: ул. Налбандяна, д.92/24, р-н Пролетарский. Один взрослый собственник, никто не прописан. Развитая инфраструктура: магазины, школы и детские сады находятся в шаговой доступности, а отличная транс Код пользователя: 185546 Номер в базе: 10099368





Move.ru - вся недвижимость России