

Создано: 13.11.2025 в 12:23

Обновлено: 03.12.2025 в 13:13

<https://rnd.move.ru/objects/9286540799>

Кредо-Юг, Кредо-Юг

79185520443

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 11/3**

11 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,
11/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

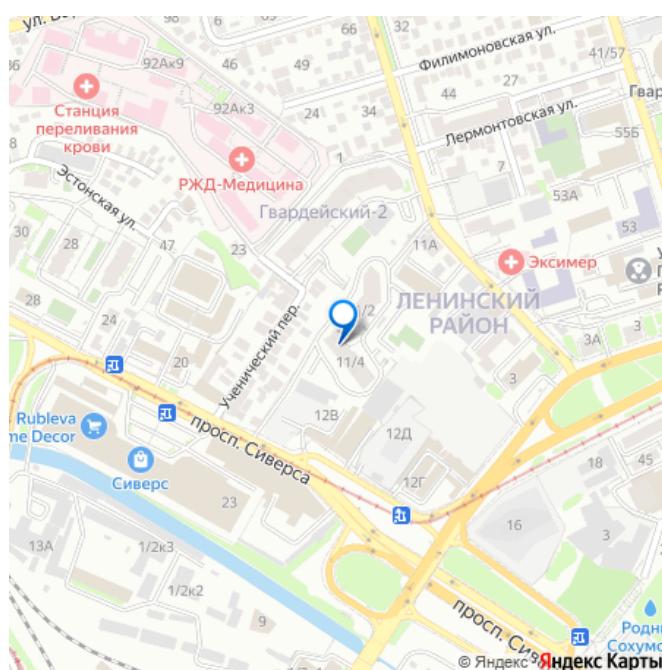
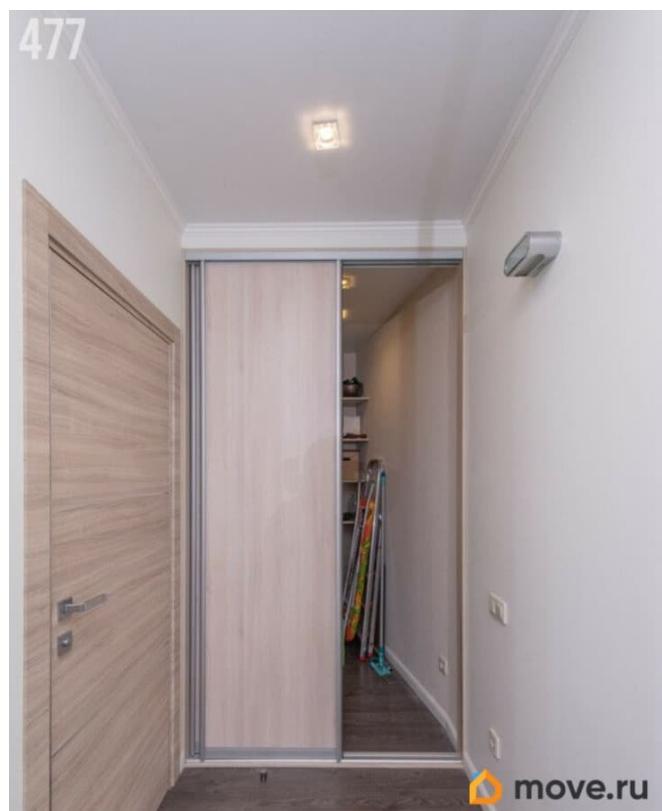
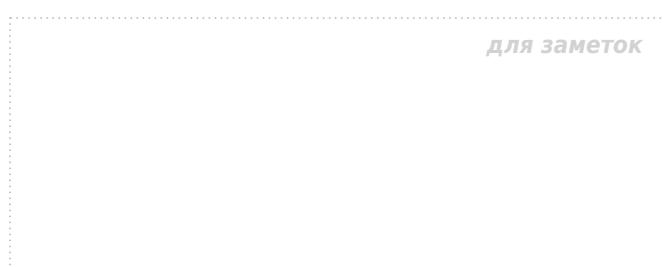
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

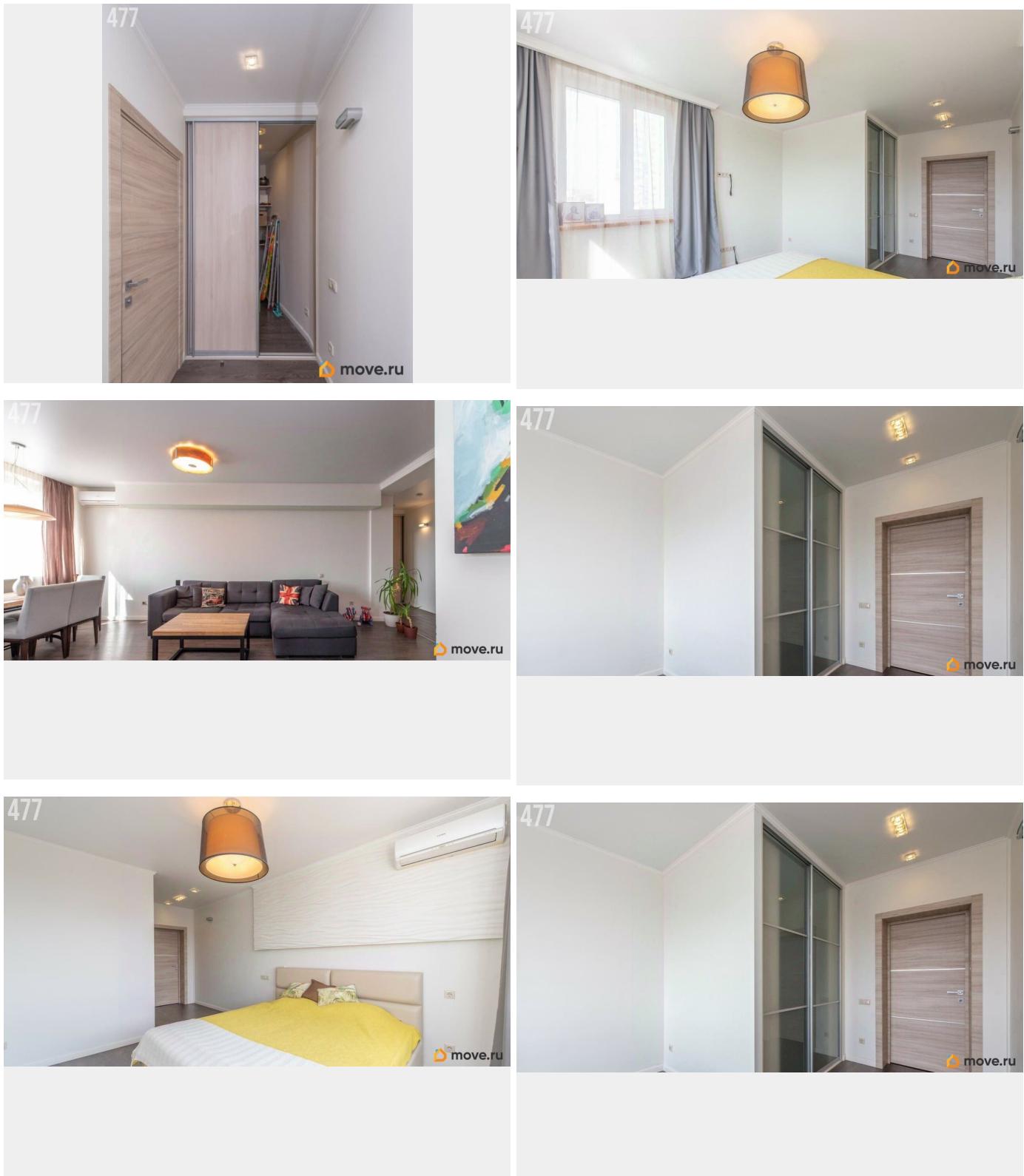
возможна ипотека, лифт

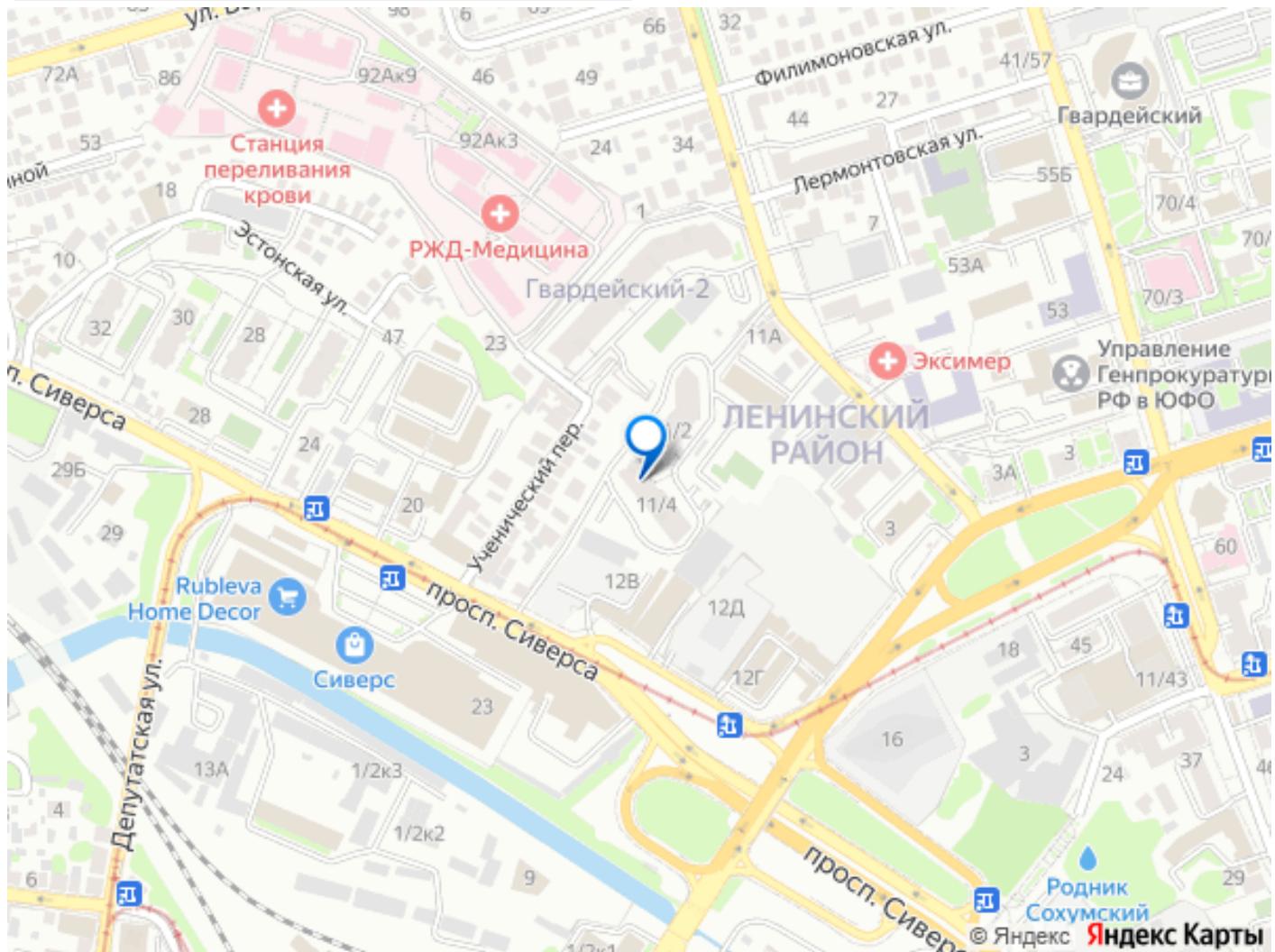
Описание

Объект 477. Арт. 105045139 Двухкомнатная квартира европейской планировки с дизайнерским ремонтом. Очень просторная светлая квартира с потрясающим видом на город и телебашню. Можно каждый вечер за бокалом вина или чашкой чая наслаждаться панорамным видом на город в закатных лучах. В квартире все устроено для комфортного проживания:

- на входе в квартиру удобная зона прихожей с плиткой на полу (легко поддерживать чистоту) и вместительным шкафом-купе для верхней одежды.
- очень большая ванная комната с огромной душевой, так же много места хранения в зоне умывальника, есть шкаф в нише где есть доступ к трубам, можно хранить бытовую химию и спрятана стиральная машинка.
- просторная кухня со всей необходимой техникой, дополнительная рабочая зона на «острове» и места хранения под ней.
- в зале много света и воздуха, мебель выполнена под заказ
- лоджия соединена с кухней, панорамное остекление в пол позволяет любоваться видом в любое время дня
- в спальнне выделена большая гардеробная с системой хранения и раздвижными дверями- не нужно загромождать пространство лишней мебелью
- есть вместительная кладовая комната в

коридоре Важно , что квартира не соприкасается стенами ни с одной соседней квартирой, так же выполнена звукоизоляция. ВСЯ стоимость в договоре купли-продажи!!! Нет несовершеннолетних! Квартира доступна к просмотру в удобное время по согласованию





Move.ru - вся недвижимость России