

Создано: 21.11.2025 в 17:00

Обновлено: 05.12.2025 в 18:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286768508>

Елена Осипенко, ЛЕНДЛОРД

79897013041

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Налбандяна, 92/24**

13 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Налбандяна,

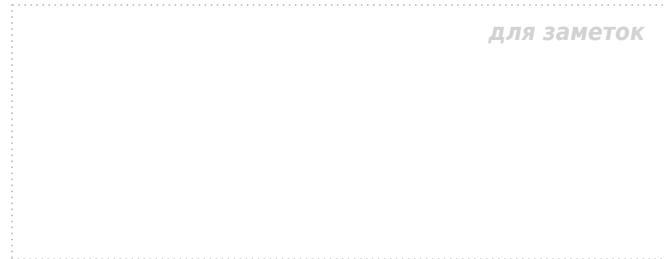
92/24

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Налбандяна](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

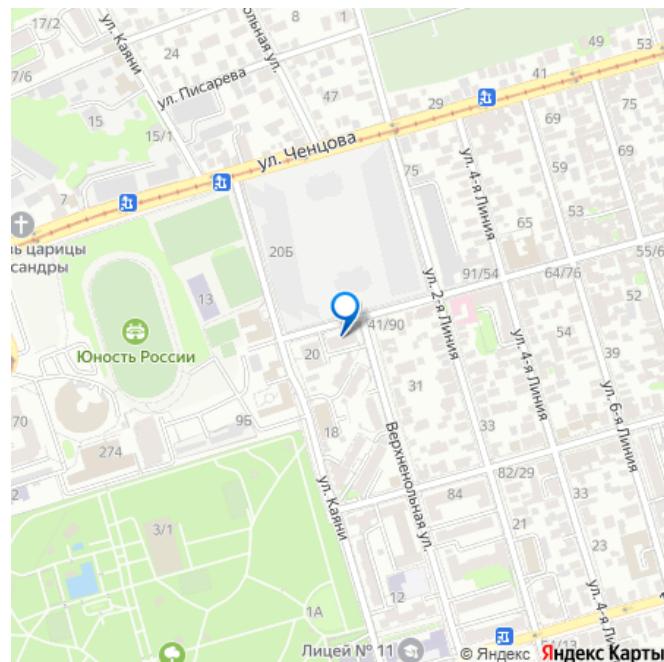
18.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

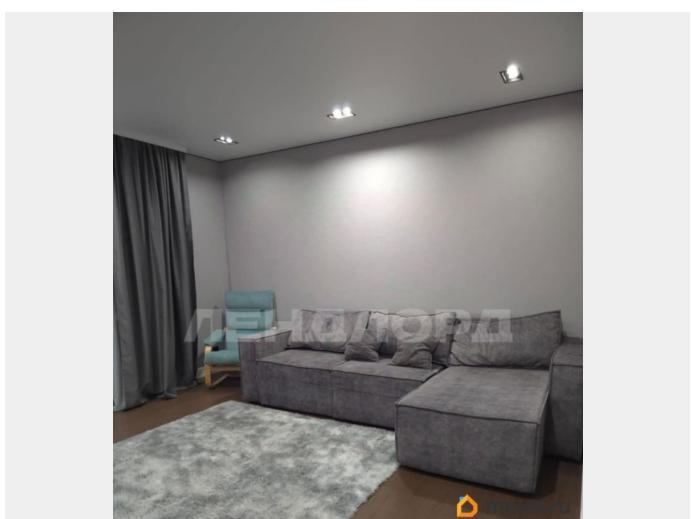
Каталожный номер — F032130 НЕ ФЕЙК.

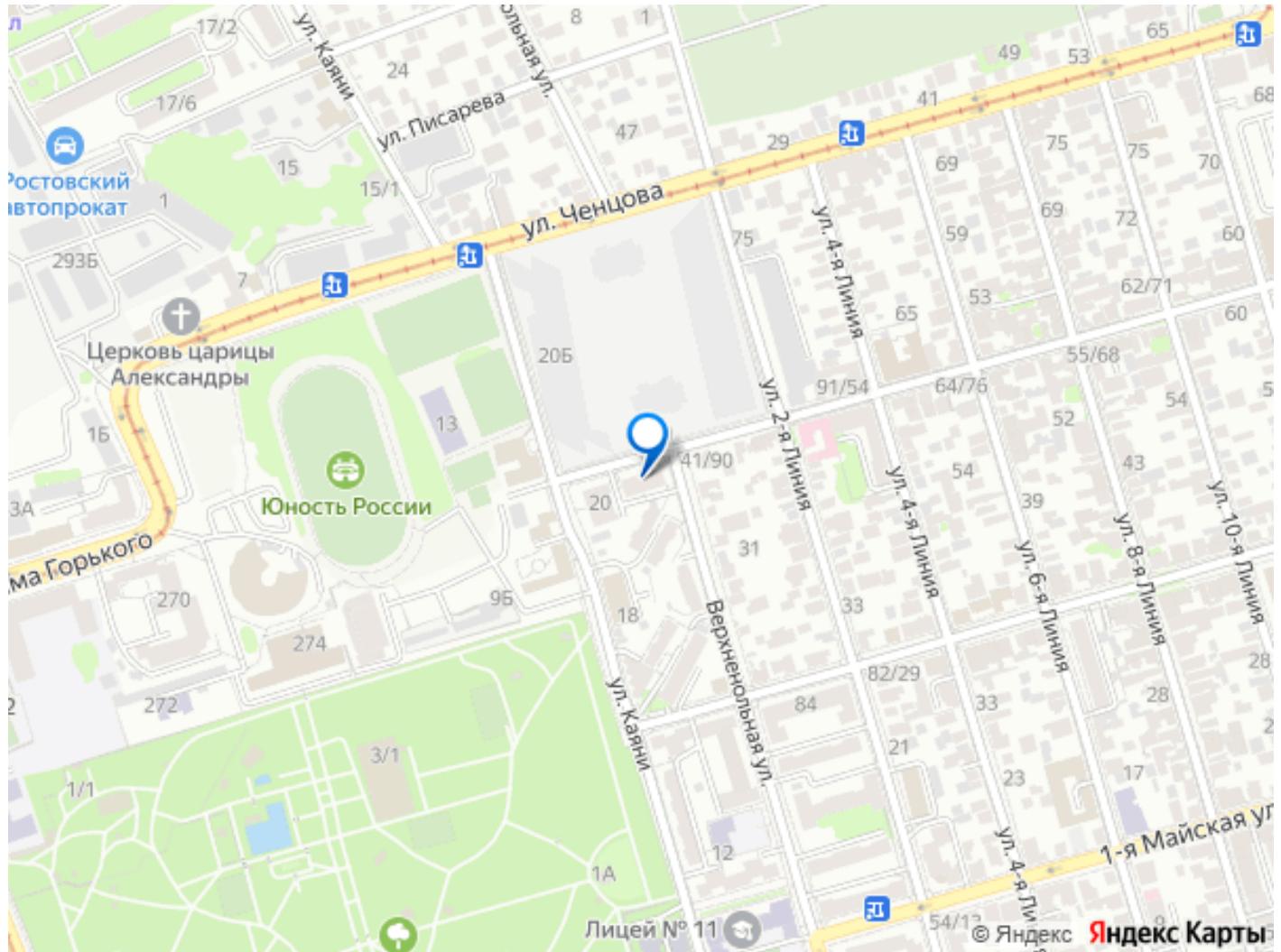
Представлена к продаже двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме в центре города Ростова-на-Дону, район Театральной площади. Застройщик-Кристина.

Этот объект недвижимости понравится вам за его комфорт и качество. Современный дизайн создадут уютную и стильную атмосферу, в квартире никто не жил, новая мебель и бытовая техника в подарок новому владельцу. Просторная кухня позволят вам проводить время с семьей и гостями с максимальным комфортом, две изолированные комнаты, утепленная лоджия с прекрасным видом из окон. Территория огорожена, в доме консьерж. Удобная подземная парковка обеспечивает безопасное хранение вашего автомобиля.

Инфраструктура вся в шаговой доступности. Позвоните нам прямо сейчас и получите подробную информацию о данном объекте недвижимости, а также устроим просмотр. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя
Данный объект участвует в
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России