

Создано: 21.11.2025 в 17:00

Обновлено: 05.12.2025 в 18:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286768508>

**Елена Осипенко, ЛЕНДЛОРД**

**79897013041**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Налбандяна, 92/24**

**13 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Налбандяна,  
92/24

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Налбандяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

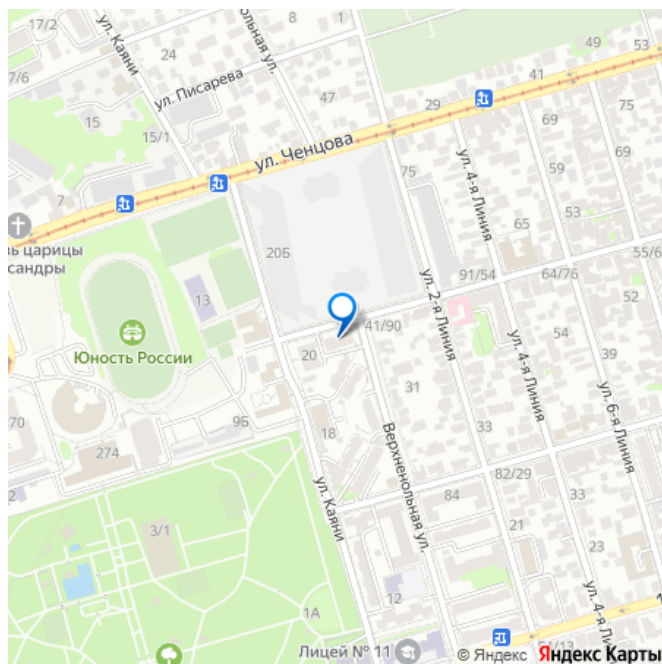
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Каталожный номер — F032130 НЕ ФЕЙК.

Представлена к продаже двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме в центре города Ростова-на-Дону, район Театральной площади. Застройщик-Кристина.

Этот объект недвижимости понравится вам за его комфорт и качество. Современный дизайн создадут уютную и стильную атмосферу, в квартире никто не жил, новая мебель и бытовая техника в подарок новому владельцу. Просторная кухня позволят вам проводить время с семьей и гостями с максимальным комфортом, две изолированные комнаты, утепленная лоджия с прекрасным видом из окон. Территория огорожена, в доме консьерж. Удобная подземная парковка обеспечивает безопасное хранение вашего автомобиля.

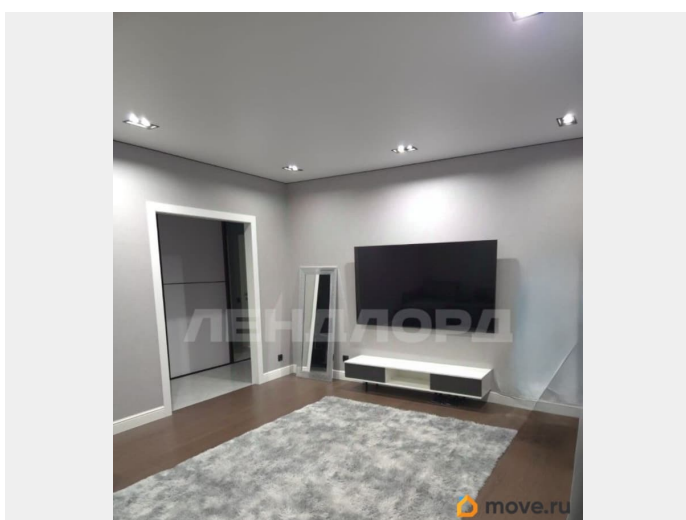
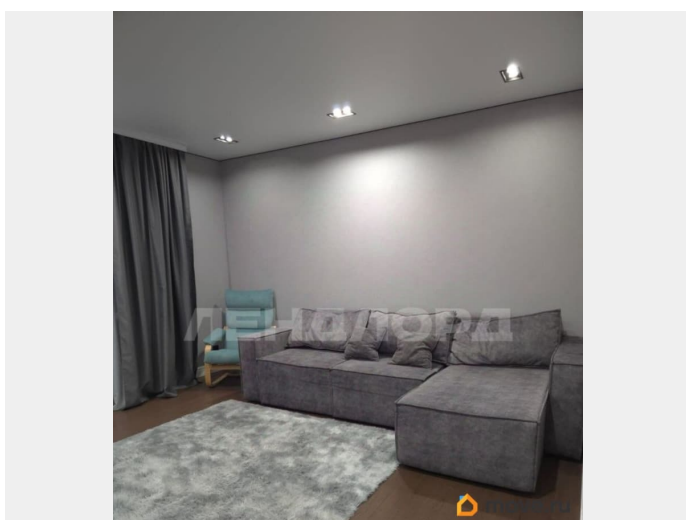
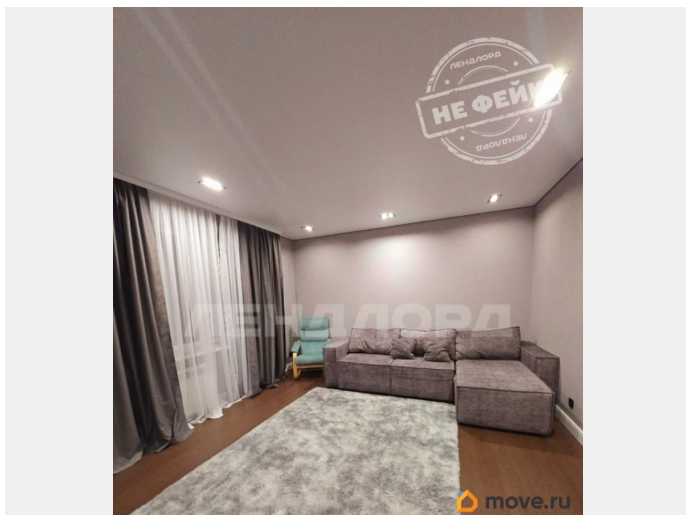
Инфраструктура вся в шаговой доступности.

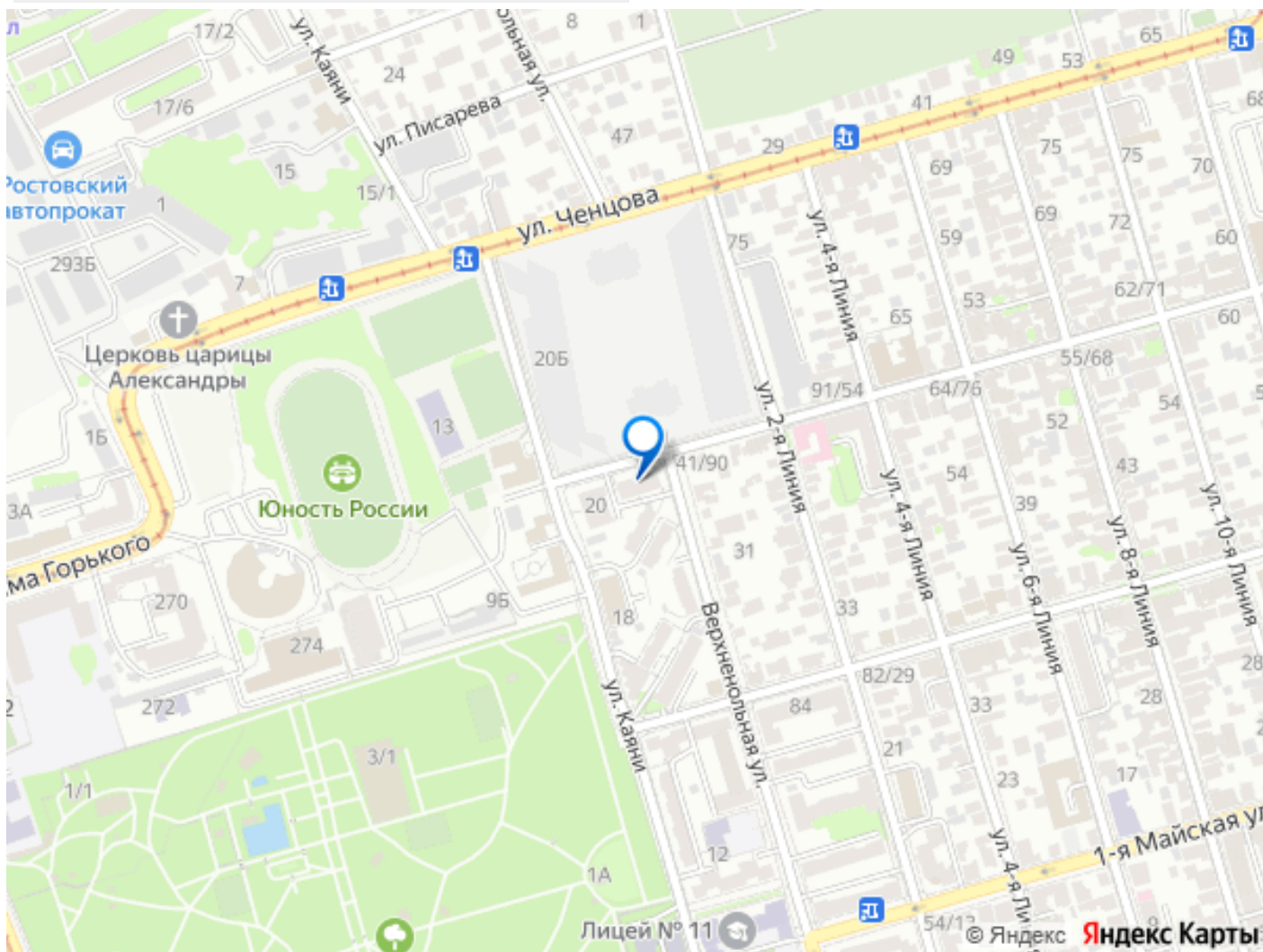
Позвоните нам прямо сейчас и получите подробную информацию о данном объекте недвижимости, а также устроим просмотр.

Подходят любые виды расчетов.

Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России