

Создано: 19.12.2025 в 13:55

Обновлено: 20.12.2025 в 02:17

<https://rnd.move.ru/objects/9287557031>

Елена Рогальская, ЛЕНДЛОРД

79882511643

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жмайлова, 27

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

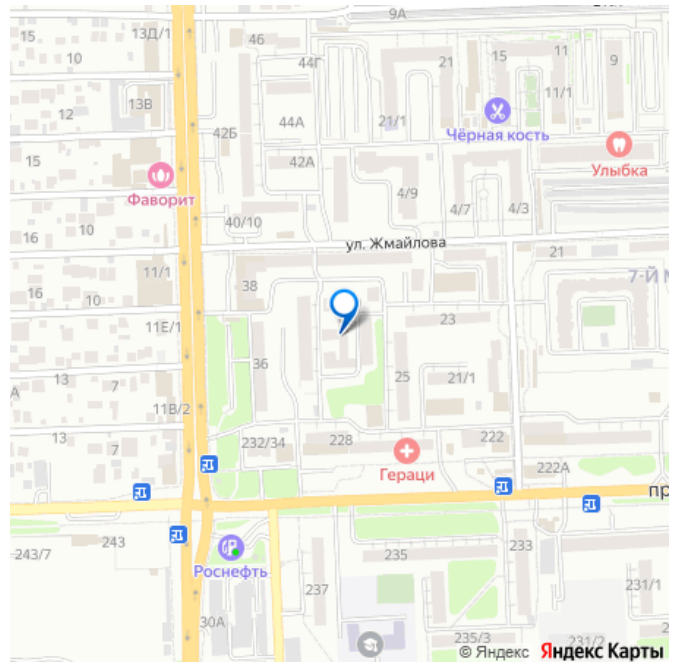
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

для заметок



Каталожный номер — F022166 НЕ ФЕЙК.

Успей купить просторную 2-х комнатную квартиру в кирпичном доме комфорт-класса!

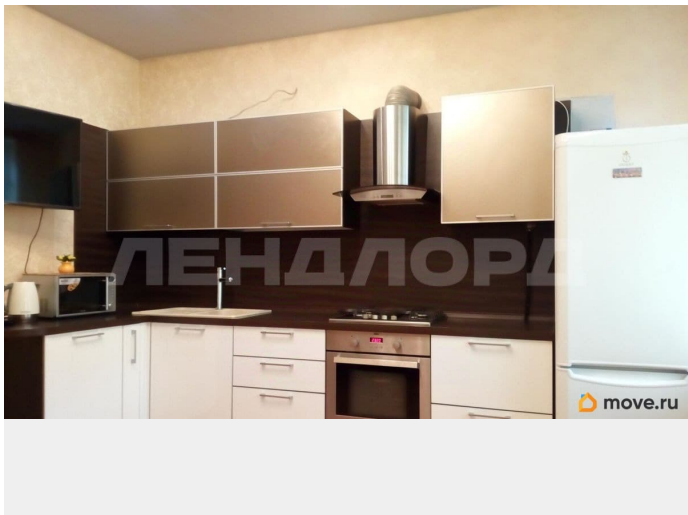
**ВЫГОДА:** - площадь квартиры больше 3-х комнатных квартир в панельных домах - с мебелью и техникой (остается по согласованию) - несколько огромных шкафов-купе - просторная утепленная лоджия 5,5 м (возможно использовать как кабинет)

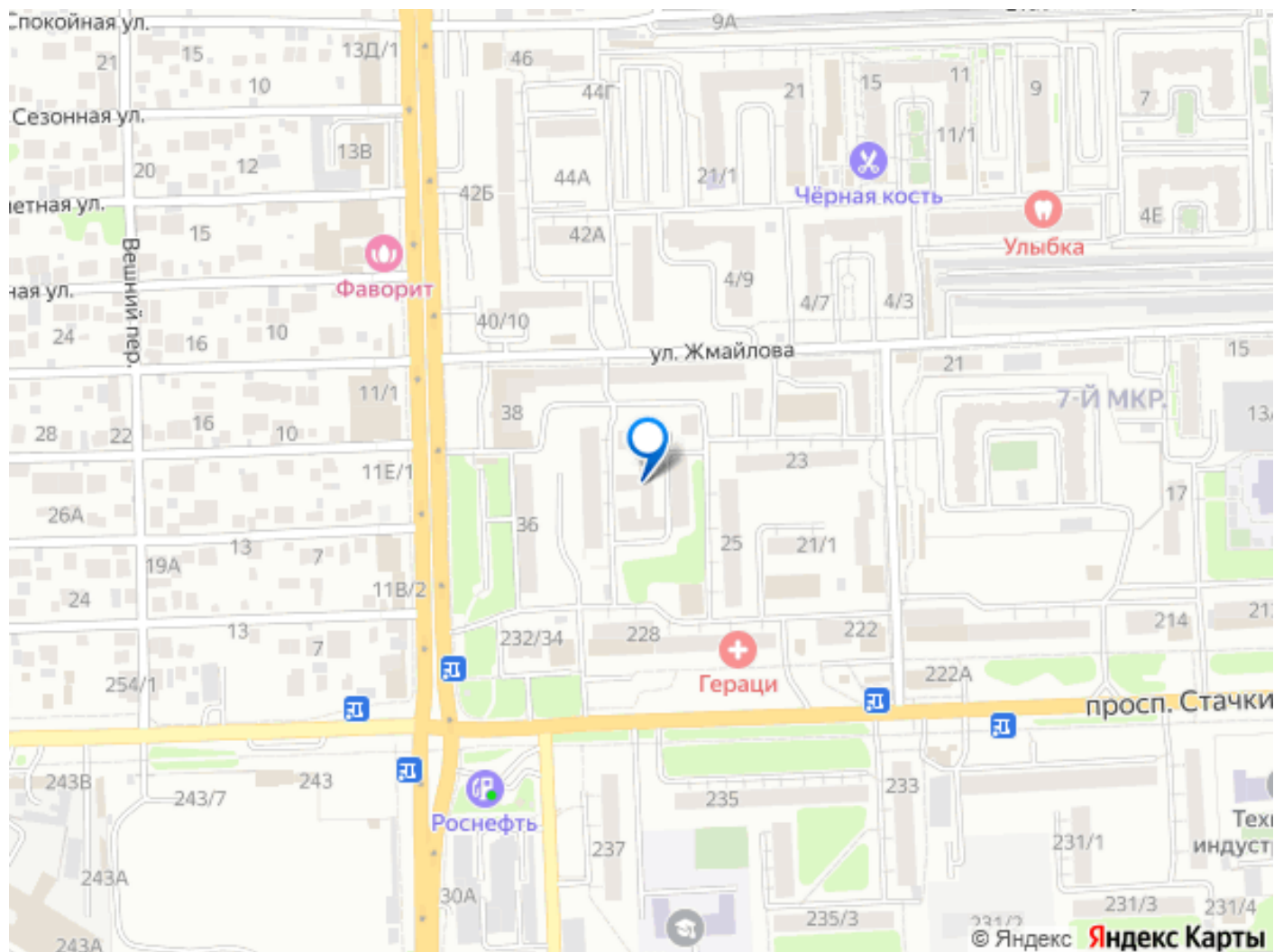
**ПРЕИМУЩЕСТВА:** - малоэтажный и малоквартирный жилой дом (не коттедж),

ТСЖ - тихий, закрытый двор, наличие свободных парковочных мест во дворе - однородный социальный срез, спокойные, доброжелательные соседи - удобное расположение дома (легко подъехать с пр. Стачки, ул. Малиновского, ул. Жмайлова)

Близко остановки транспорта, сетевые магазины, сервисы доставки, фитнес клубы. В пешей доступности находятся: Областная больница (взрослая, детская), мед. центры, ЮФУ, гипермаркеты «Окей», ТРЦ «Золотой Вавилон», бассейн, школы и детские сады, парки «Сказка», «Плевен», «Георгиевский сад» Документы готовы к продаже. 1

взрослый собственник. Вся сумма в договоре купли-продажи. Контактное лицо: Елена  
Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя  
Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России