

Создано: 01.10.2025 в 13:06

Обновлено: 04.12.2025 в 14:43

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Просвещения, Просвещения, 108**

9 100 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Просвещения,
Просвещения, 108

Улица

[улица Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

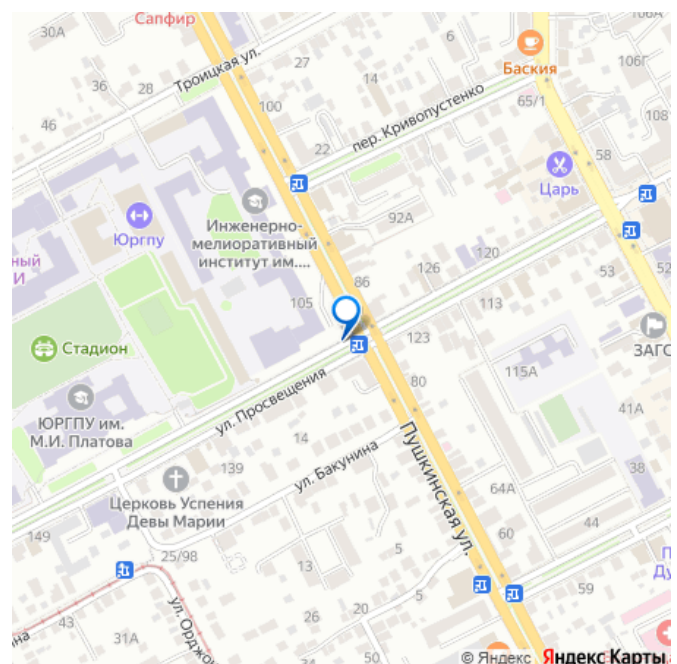
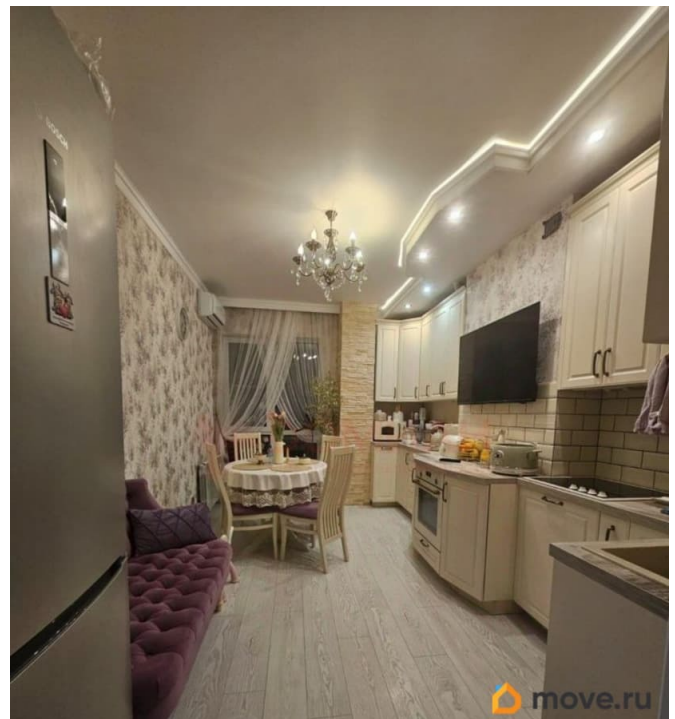
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9286669054>

**Елена Асламазова, Домиан офис
Новочеркасск 2**

79894219756

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 97791471 Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира общей площадью 75 квадратных метров, расположенная на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 2013 году, находящегося по адресу: город Новочеркасск, улица Просвещения, дом 108. Этот светлый и теплый дом окружен всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. Рядом находятся популярные магазины и заведения, такие как «Магнит», «Венеция», «Не просто кофе» и другие, что делает расположение особенно привлекательным для тех, кто ценит доступность услуг и товаров шаговой доступности. Для семей с детьми важно отметить близость школы и детского сада, а также наличие фитнес-центра, где можно поддерживать здоровый образ жизни. Безопасность жителей обеспечивает надежный домофон. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, а во дворе имеется место для парковки личного автотранспорта. Также во дворе обустроена

детская площадка, которая станет любимым местом игр ваших детей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 44 квадратных метра, включая две комнаты, предоставляющие достаточно пространства для жизни и отдыха всей семьи. Кухня площадью 13.5 квадратных метров идеально подходит для приготовления и приема пищи. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для релаксации и возможность наслаждаться видами на тихий двор и улицу. Евроремонт, выполненный в квартире, подчеркивает современный стиль жилья и создает атмосферу уюта и гармонии. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного использования. Благодаря наличию газа, вы сможете экономить на коммунальных платежах и готовить вкусную домашнюю еду. Приглашаем вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Это отличное предложение для тех, кто мечтает о собственном уголке в городе с развитой инфраструктурой и приятной атмосферой.

