

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 05.12.2025 в 13:33

<https://rnd.move.ru/objects/9284584214>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок**

11 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

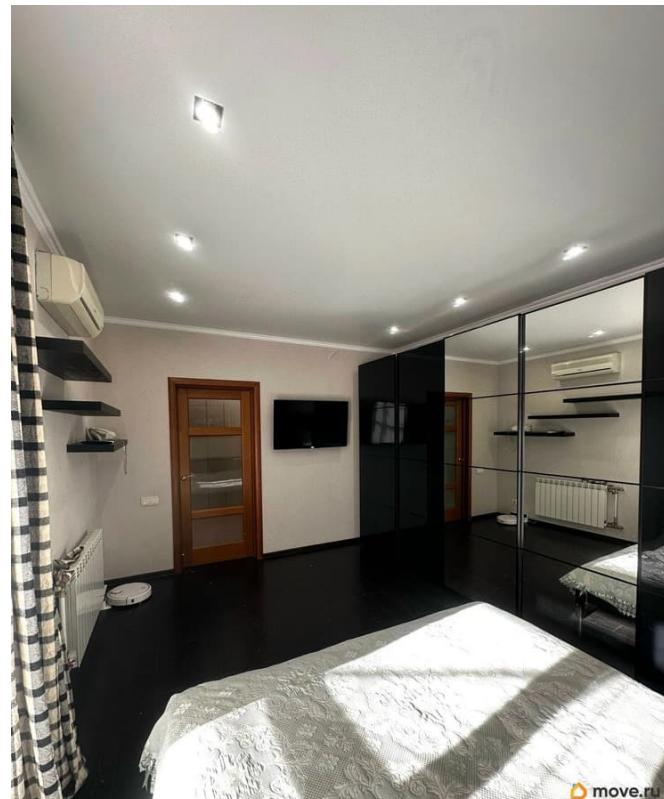
12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

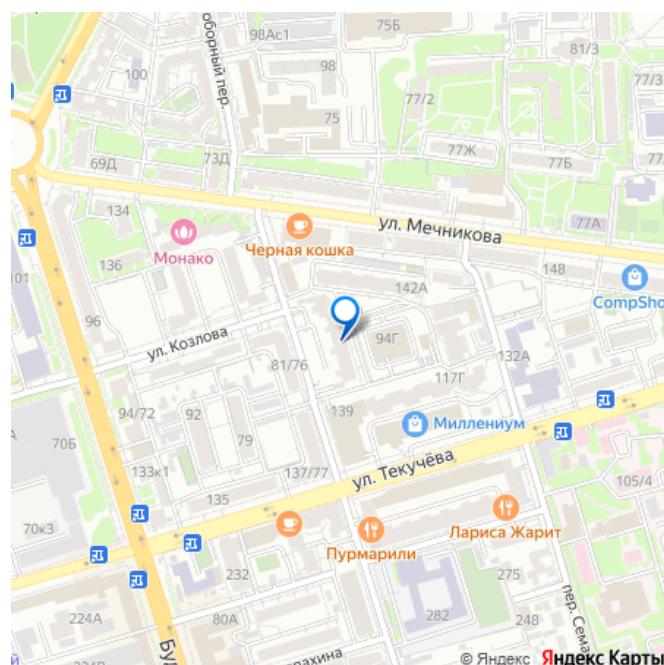
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

Топовая локация ! ЖК «МИЛЛЕНИУМ» .

Оперативный показ. Ключи в агентстве.

Большая, красивая 2-к. квартира с отличным ремонтом, качественной мебелью и бытовой техникой в поиске нового владельца.

Удобный для проживания 2-й этаж.

Состояние заходи-живи. Остается все!

БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ. ПРЕИМУЩЕСТВА:Дом кирпичный качественной постройки, потолки 2,80м.

Подземный паркинг, парковка за шлагбаумом во дворе. Постоянный контингент жителей.

Повышенная комфортность, видеонаблюдение, консьерж. **ПЛАНИРОВКА:**

Классика- раздельные комнаты, большая кухня, ванная комната совмещена с с/у, из гостиной выход на балкон, из кухни на другой балкон (оборудован рабочий кабинет) , из спальни выход на открытую террасу для отдыха. **ГОСТИНАЯ:** Итальянский кожаный гарнитур, мебельная горка, сплит-система.

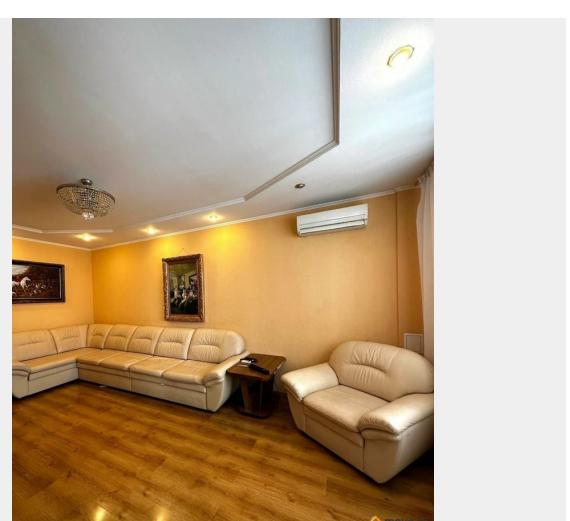
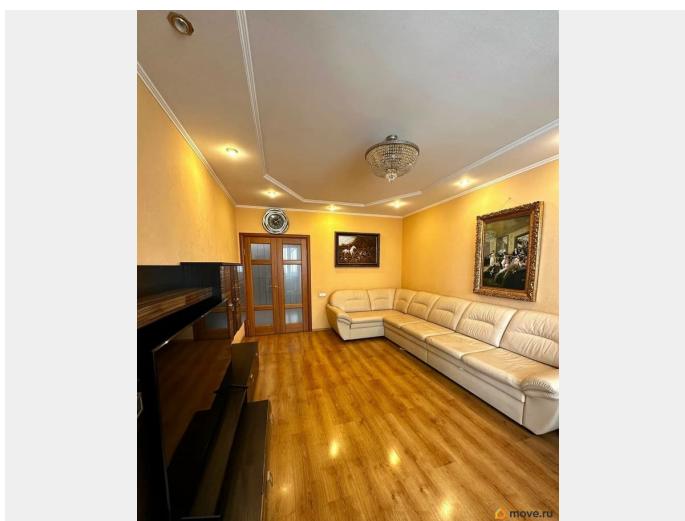
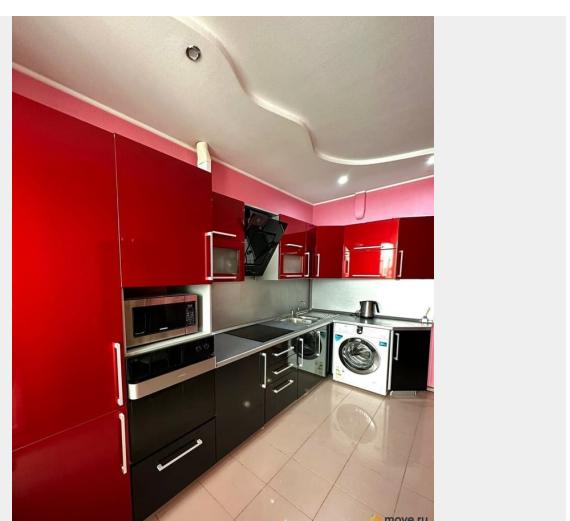
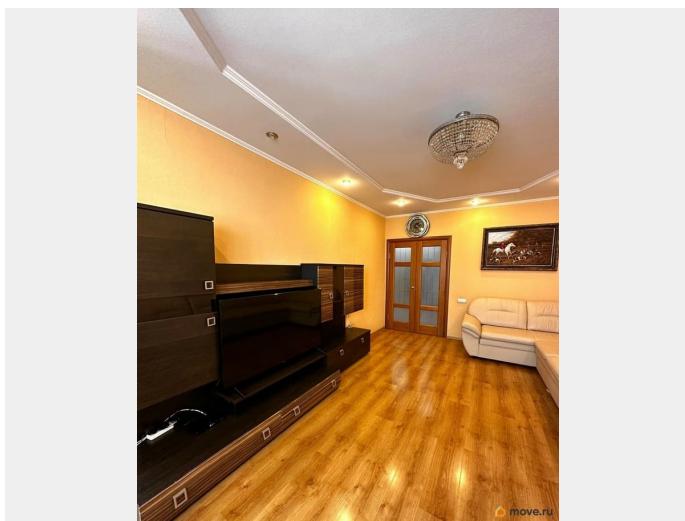
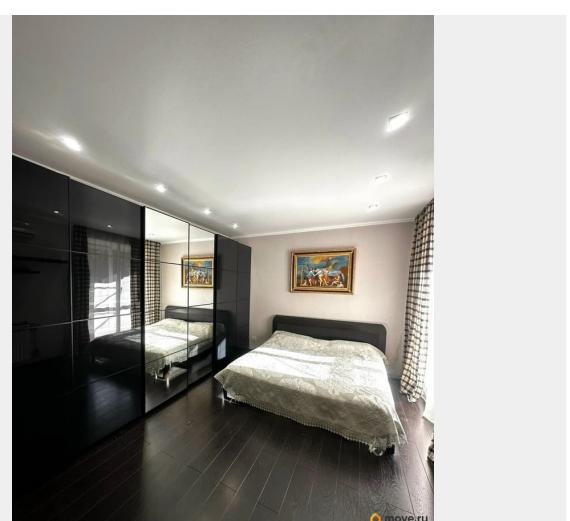
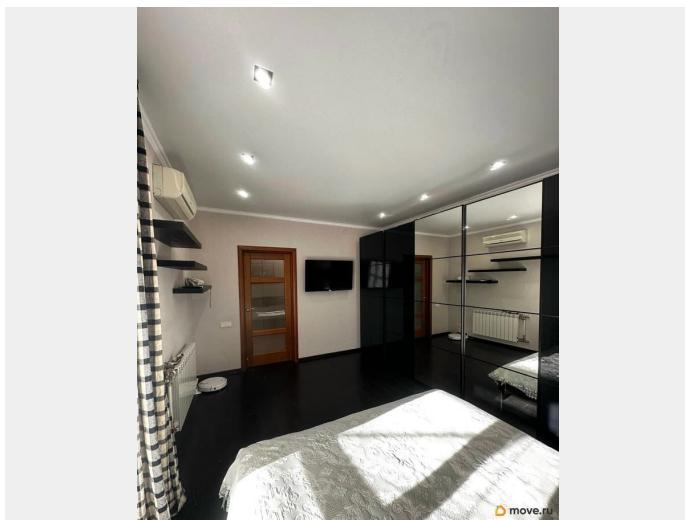
СПАЛЬНЯ: Спальный гарнитур, шкаф-купе,сплит-система. **КУХНЯ:** Кухонный гарнитур со всей бытовой техникой,

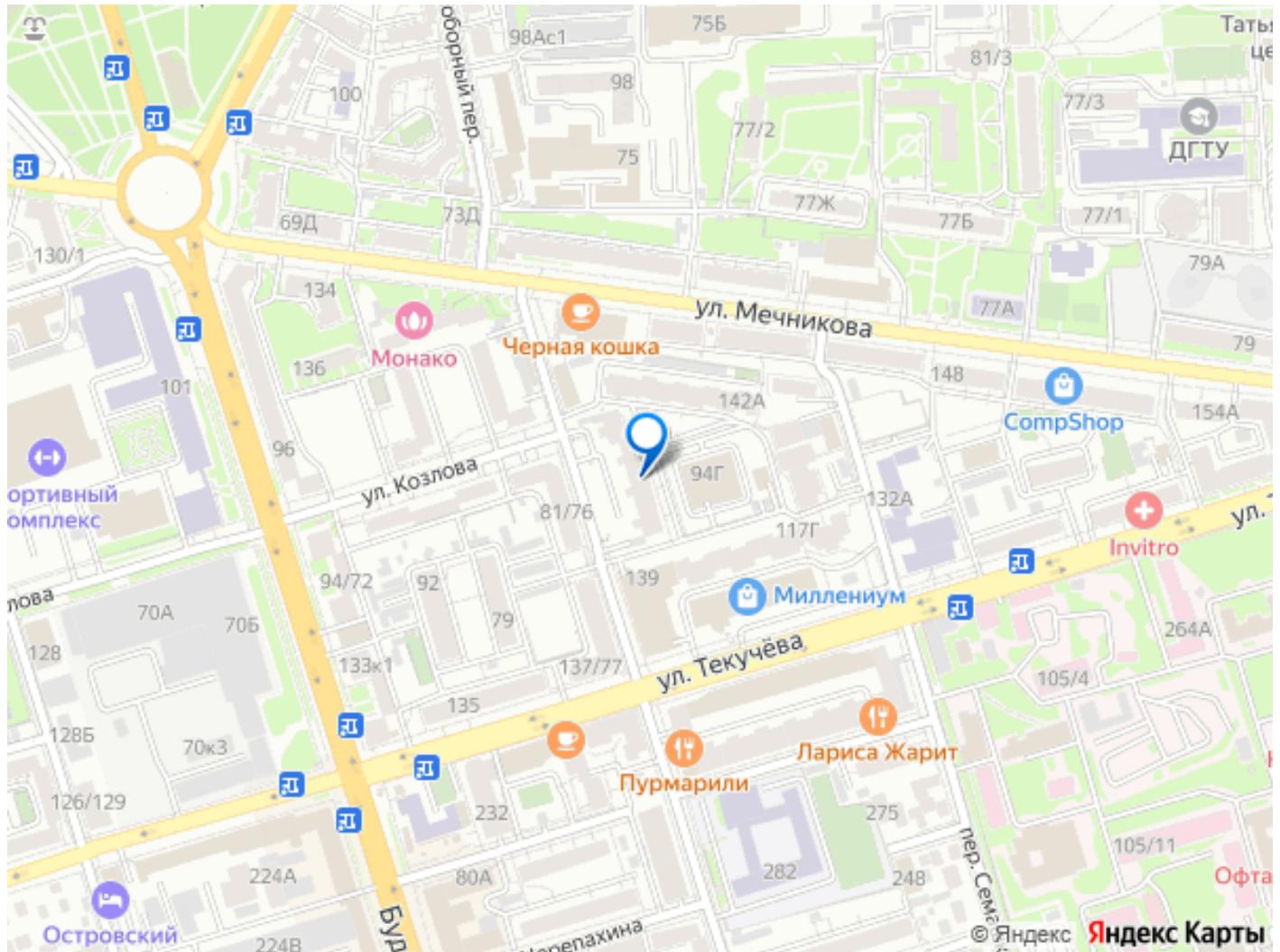
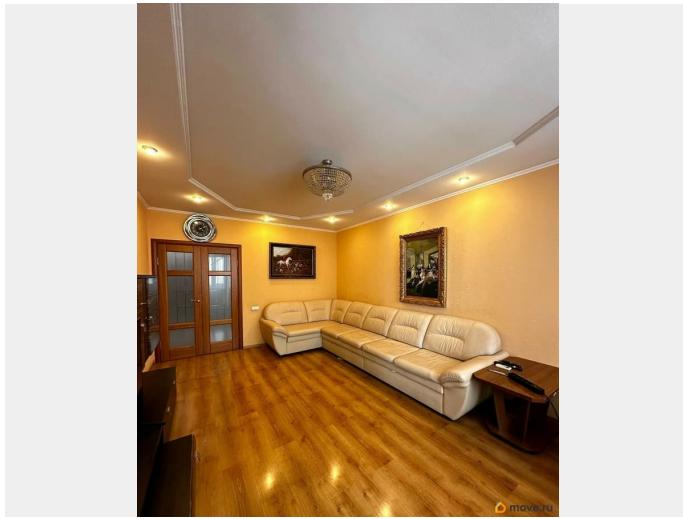
холодильник встроенный, обеденная группа, сплит-система. **ФИШКА:** 2 балкона+ своя

терраса. Террасу можно использовать как открытый солярий, место для настольных игр, чаепитий и обедов. **ЛОКАЦИЯ** -выше всех похвал! Все что необходимо для комфортной жизни в шаге! Вышел из дома в трех минутах - 50 лицей при ДГТУ, ЦГБ, д/сад «Тополек», «Колосок» , ДГТУ, Бассейн «Волна» ,

гипермаркеты федеральных сетей, кафе, рестораны, фитнес-центры (в этом доме).

Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России