

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:39

Обновлено: 04.12.2025 в 14:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 11/3**

**13 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,  
11/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

15/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

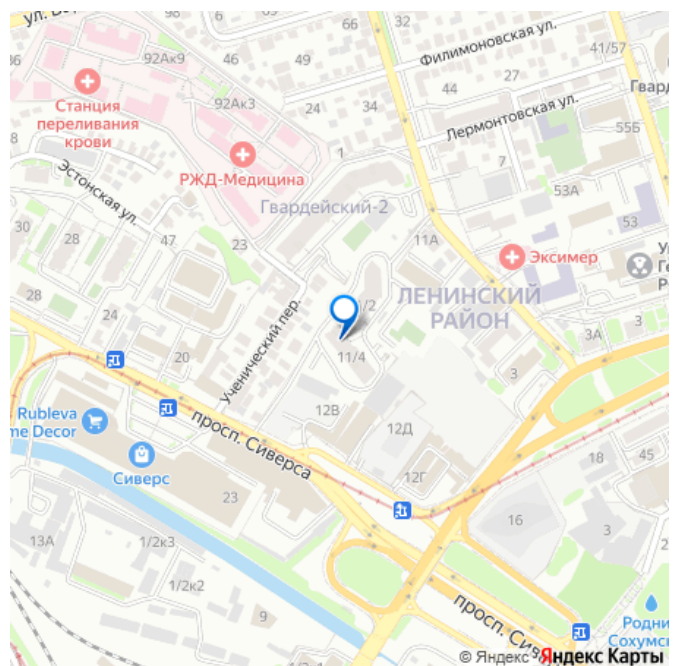
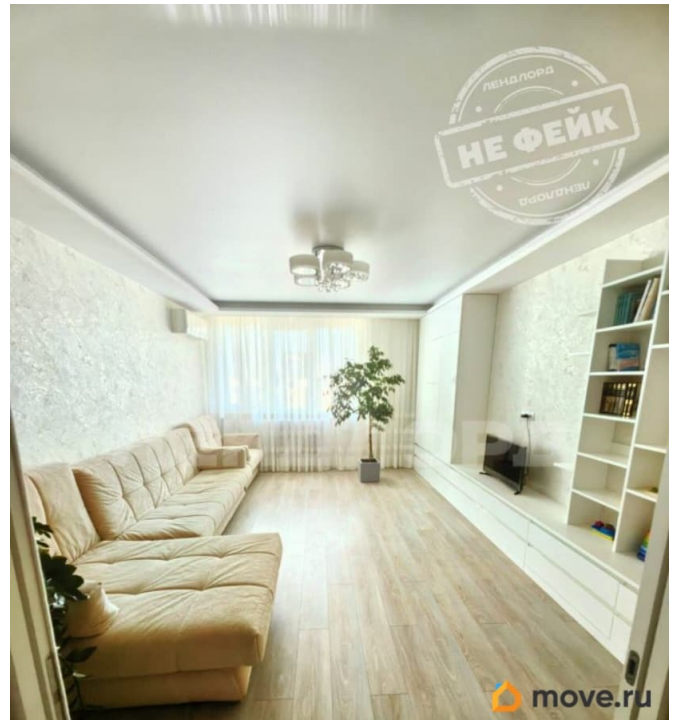
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9285896314>

**Наталья Пономарева, ЛЕНДЛОРД**

**79897115387**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

лифт

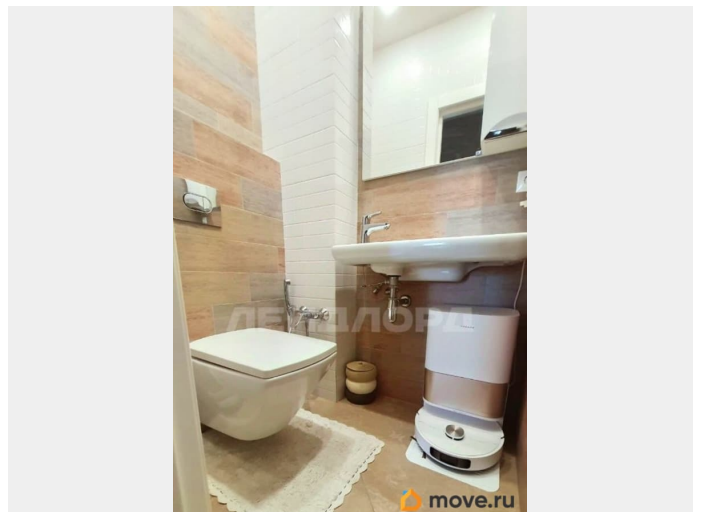
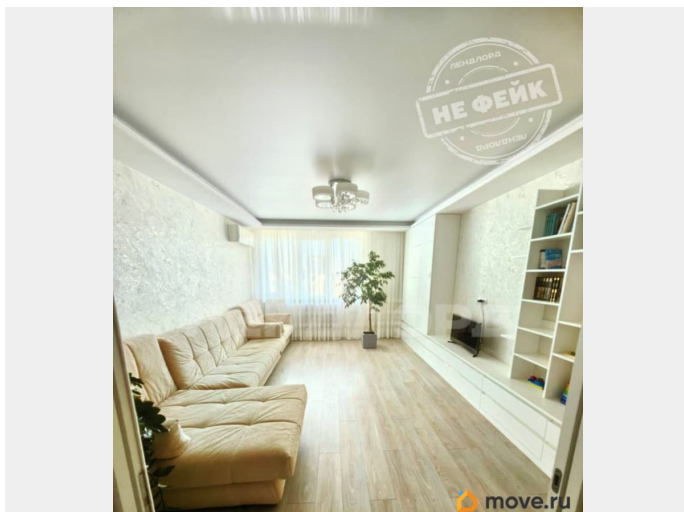
## Описание

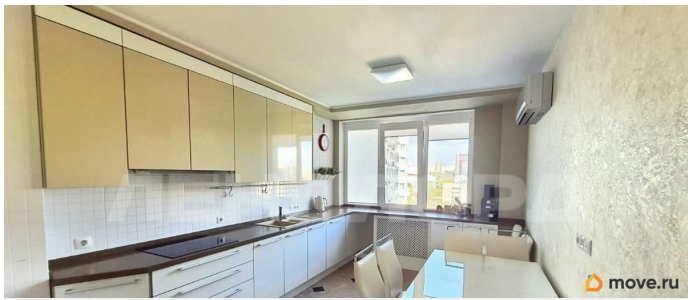
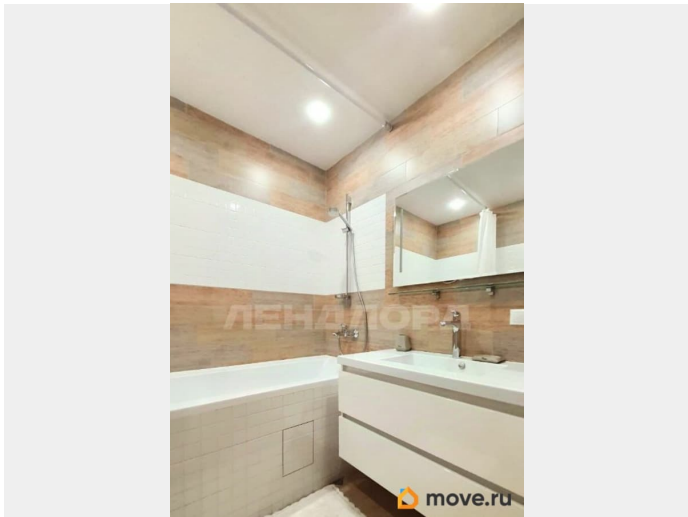
Каталожный номер — F078491 НЕ ФЕЙК.

Выгодное предложение! Продаю 2к квартиру 75 кв.м 15 эт./21 эт. дома , Центр, пер Гвардейский, г. Ростов-на-Дону. Светлая квартира для большой семьи. Комнаты раздельные. Есть удобная гардеробная и кладовая. Без обременений, В шаговой доступности Финансово-Экономический колледж , школа 78, детский сад 123, « Пятерочка», салоны. Остановка рядом , хорошая транспортная доступность. Спешите порадовать себя и своих близких))) .

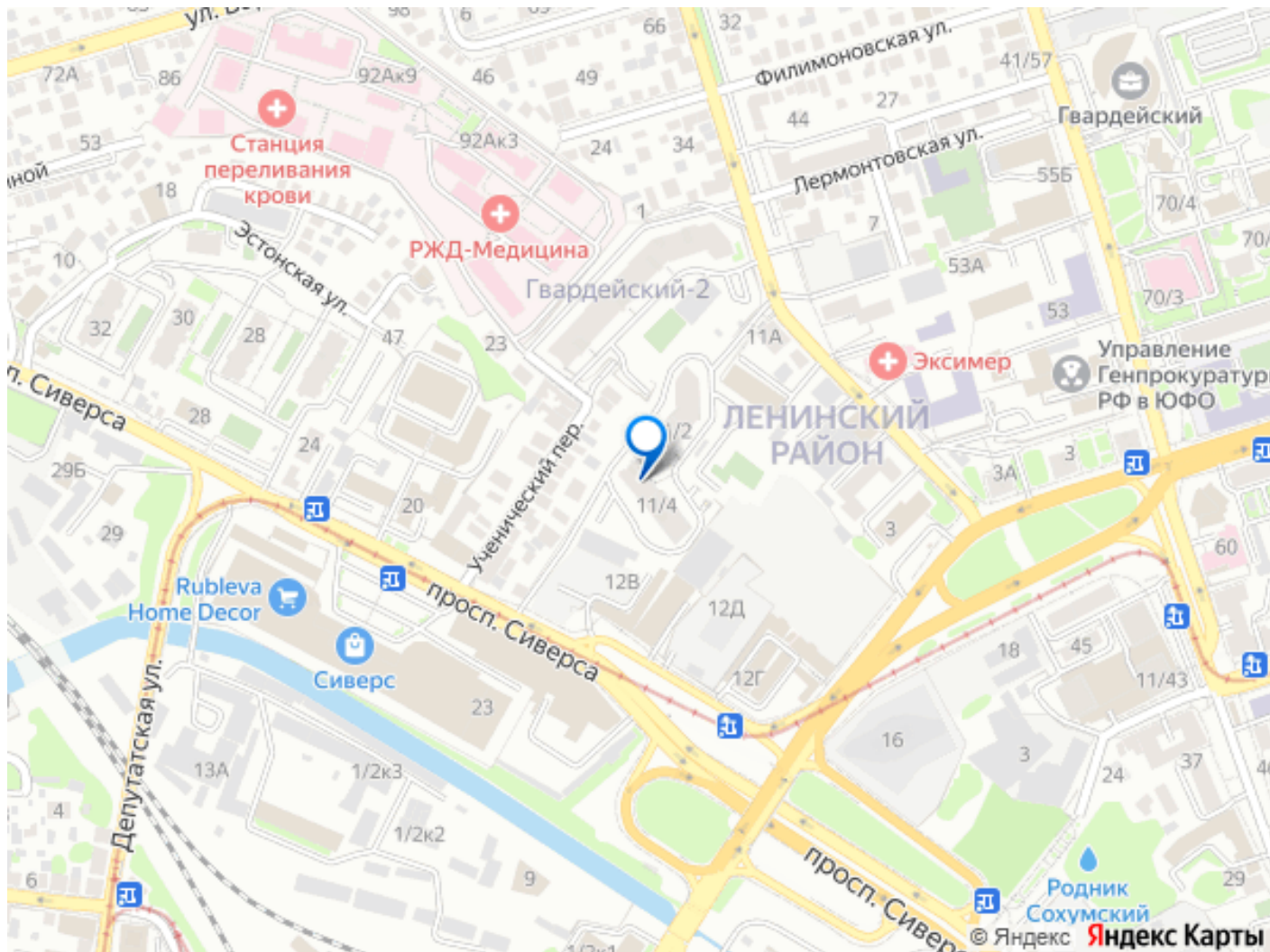
Контактное лицо Наталья Владимировна.

Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In









Move.ru - вся недвижимость России