

Создано: 14.11.2025 в 09:51

Обновлено: 06.12.2025 в 18:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Извилистая улица, 21**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Извилистая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

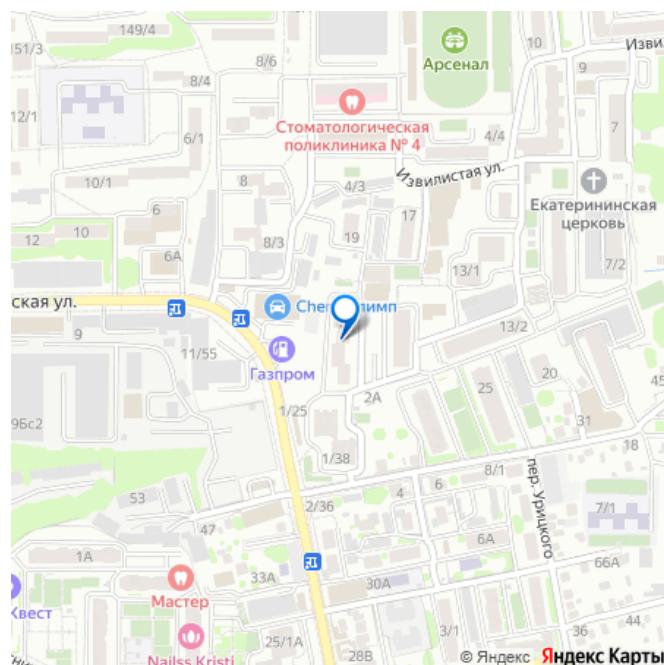
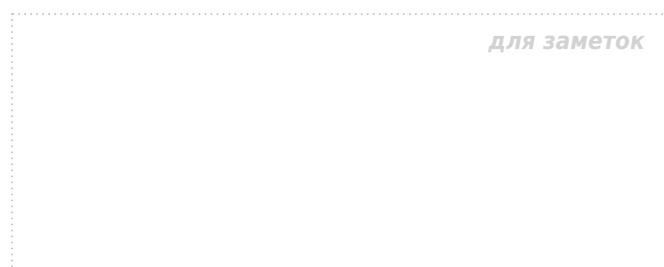
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286574467>

**Дон-МТ Литвинова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79895128113**

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 114864397 Преимущества квартиры: -

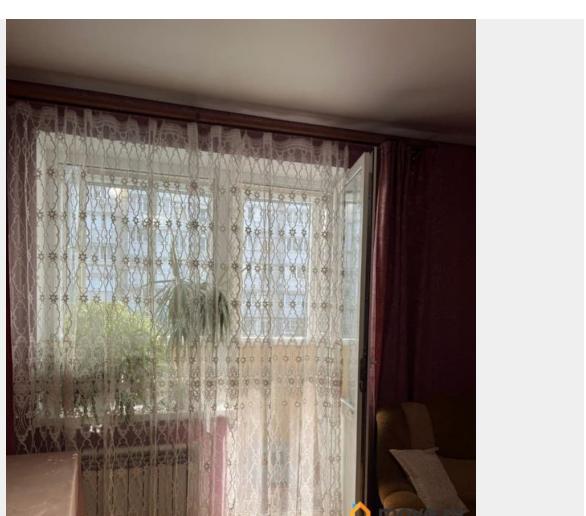
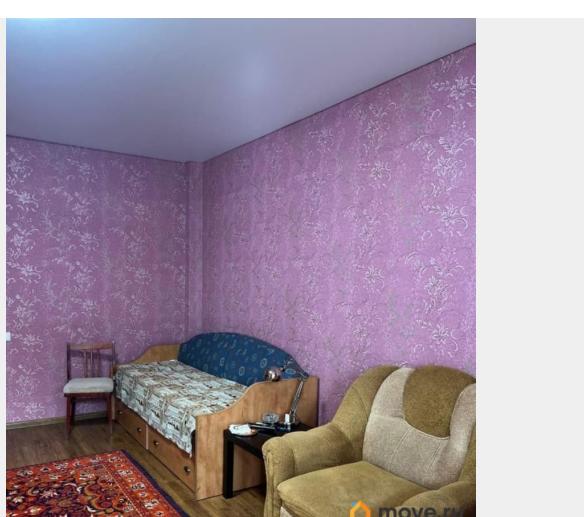
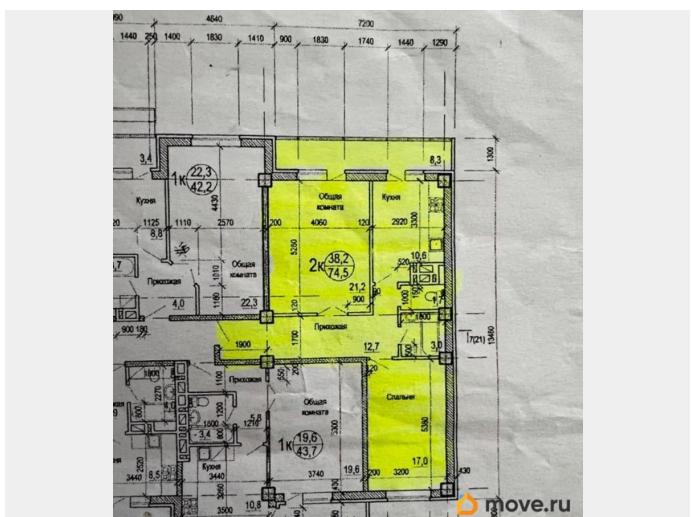
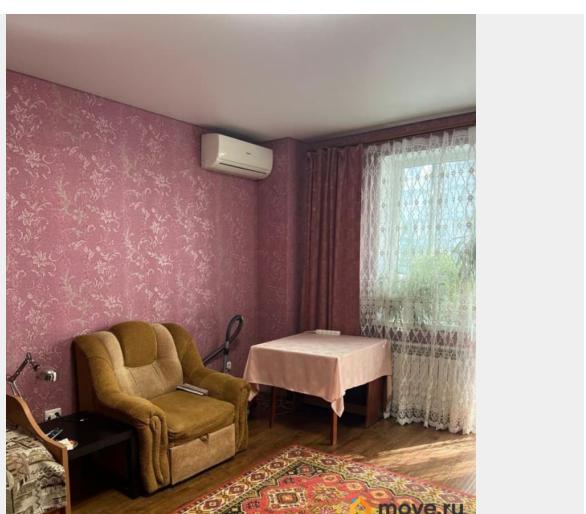
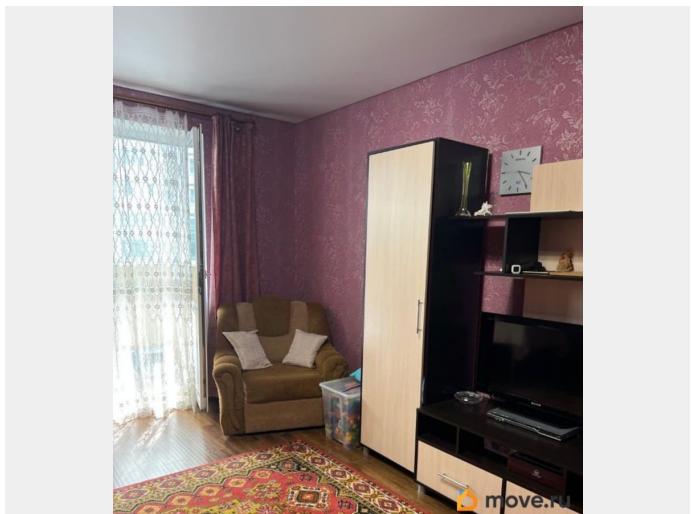
Просторная двухкомнатная квартира площадью 75 квадратных метров, расположенная на втором этаже. - Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошее освещение и проветриваемость помещения. - Высококачественный ремонт: натяжные потолки, современная сплит-система Panasonic, качественная входная дверь с отличной шумоизоляцией. - Удобная планировка комнат правильной формы, просторный балкон с двумя выходами из разных помещений. - Наличие грузового и пассажирского лифтов обеспечивает комфортное перемещение вещей и жильцов.

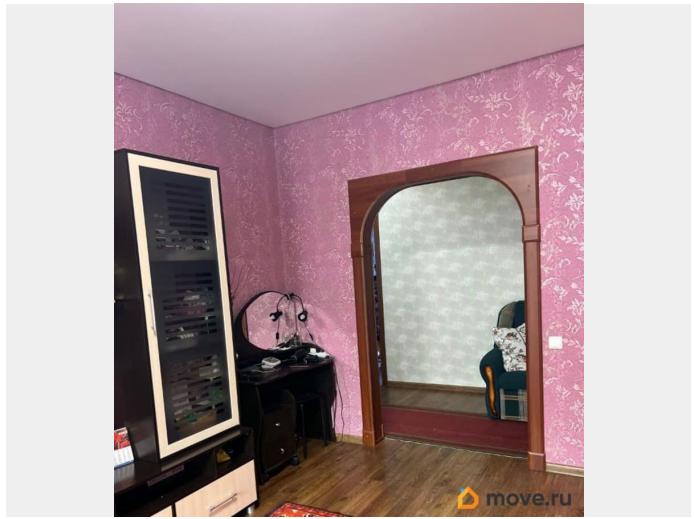
- Квартира расположена между подъездами, что добавляет приватности и снижает уровень шума. - Присутствие консьержа повышает безопасность проживания.

Инфраструктура района: - Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом: продуктовые магазины («Магнит», «Пятёрочка»), специализированные магазины косметики и товаров повседневного спроса («Фикс Прайс», «Тавр»). - Медицинские

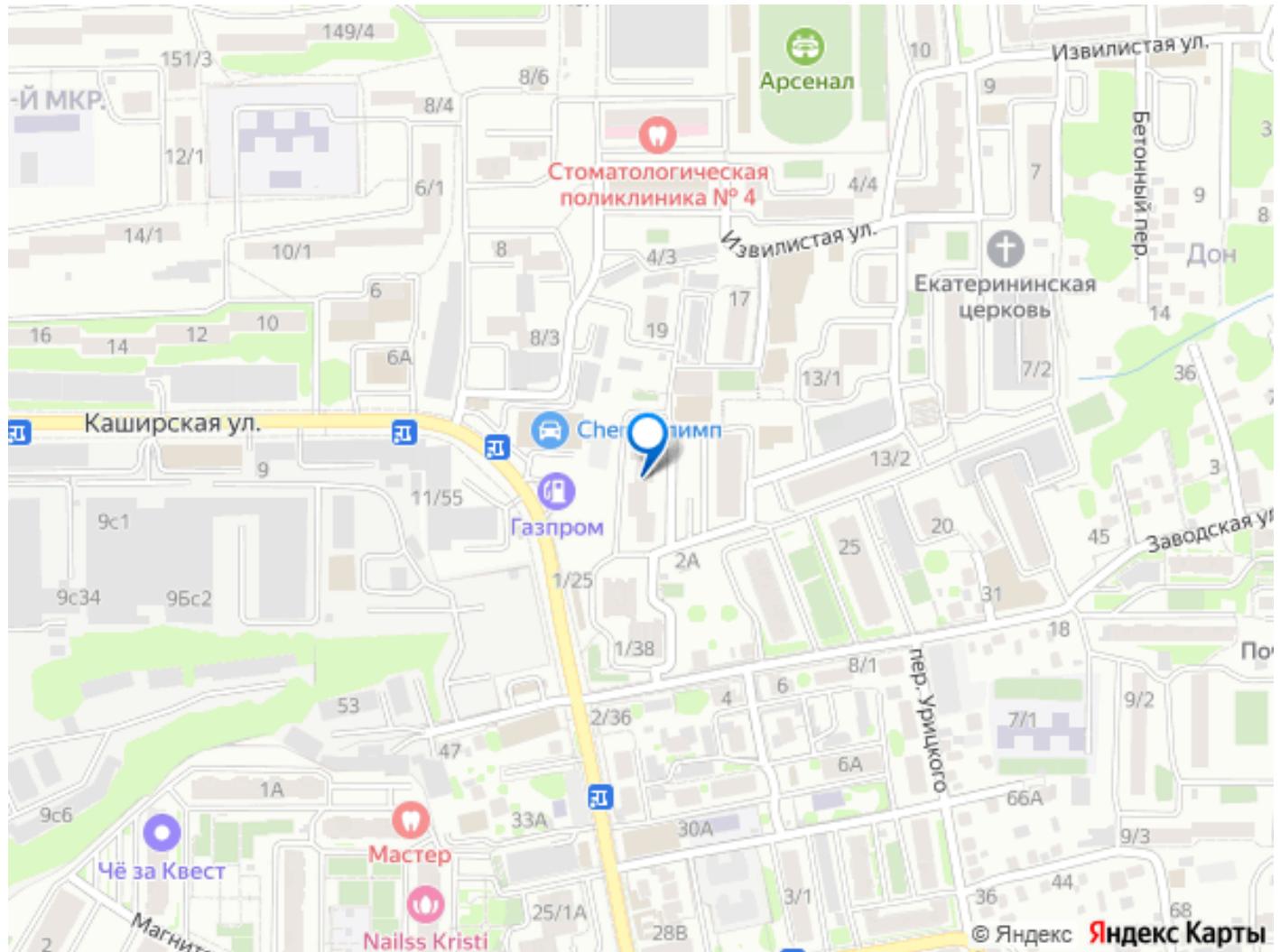
учреждения и образовательные организации также расположены поблизости, что удобно семьям с детьми. - Тихое окружение и спокойные соседи способствуют комфортной жизни. Дополнительные условия продажи: - Возможность торга для реальных покупателей. - Любая форма расчёта, включая ипотеку и альтернативные сделки.

Лот:114864397 Светлана





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России