

🕒 Создано: 16.08.2025 в 14:44

Обновлено: 14.11.2025 в 14:17

<https://rnd.move.ru/objects/9284162483>

**Собственник**

**79895126590**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Доломановский переулок, 56/13**

**10 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский  
переулок, 56/13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

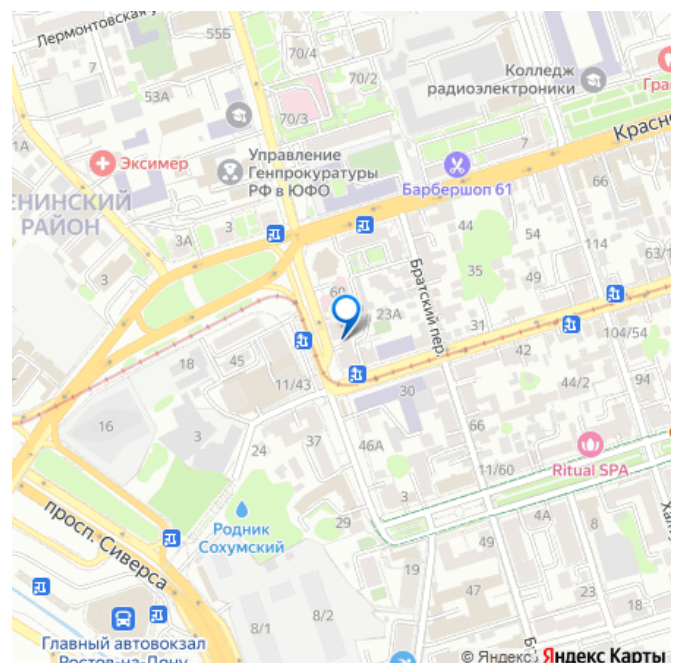
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

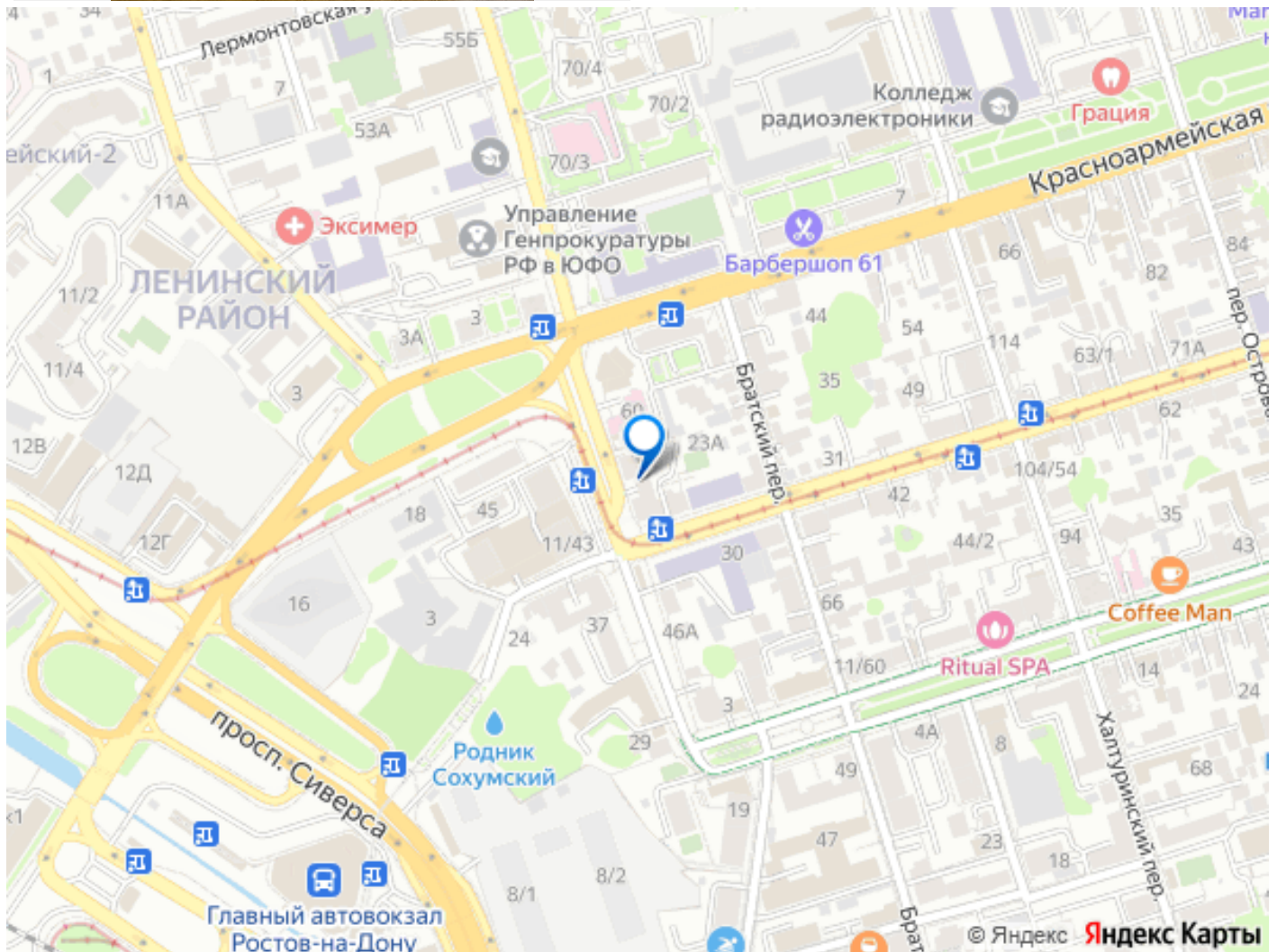
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу Доломановский переулок, 56/13. Расположена на 5 этаже современного 18-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 77.5 кв. м В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете легко адаптировать интерьер под свои вкусы. В квартире есть две лоджии, которые можно использовать как зоны отдыха или рабочие кабинеты. Отдельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт для всех членов семьи. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупных вещей и повседневного использования. Подземная парковка избавит вас от хлопот с поиском места для автомобиля и обеспечит дополнительную безопасность. ( парковочное место продаётся отдельно ) Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это прекрасный район для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — поблизости находятся остановки общественного транспорта, что позволяет

быстро добраться до любой части города.  
Сделка оформляется напрямую от  
собственника, никаких скрытых комиссий.







Move.ru - вся недвижимость России