

Создано: 18.12.2025 в 18:25

Обновлено: 18.12.2025 в 18:50

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Курчатова, 13**

**7 200 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Курчатова, 13

Улица

[проспект Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9287534635>

**Татьяна Даник, Салита**

**79188912237**

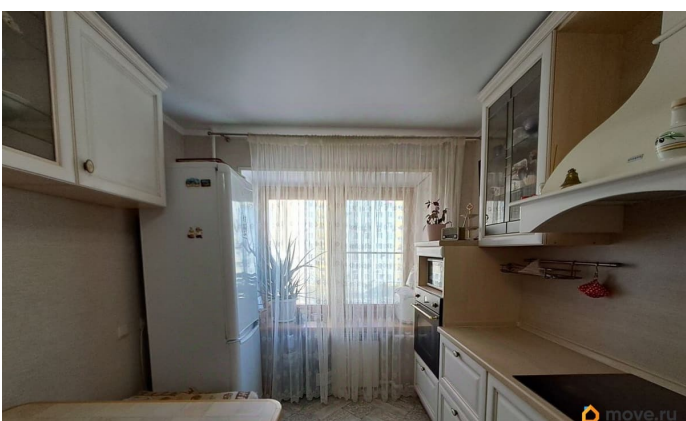
для заметок



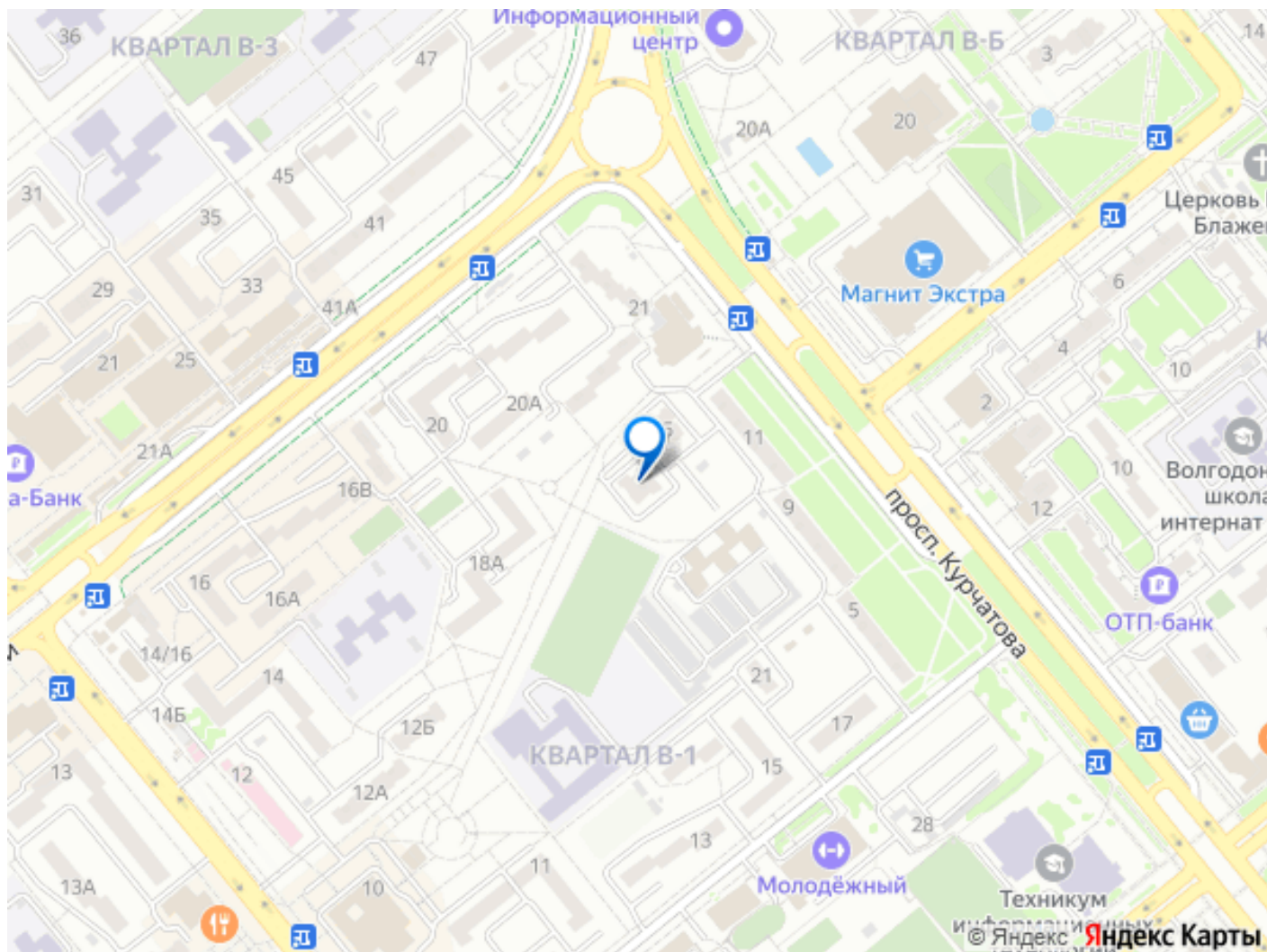
## Описание

Арт. 127956799 В самом центре нового города продаётся 2-комнатная квартира улучшенной планировки. Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка. В пешей доступности находятся школа 13, детский сад «Золотой ключик», рынок «Орбита», гипермаркет «Магнит», сквер «Дружба». В квартире хороший ремонт. Напольное покрытие - паркет и линолеум. Остаётся всё, кроме стиральной машины и телевизора. Большая застеклённая лоджия площадью 2,1 кв.м. Санузел отдельный. Имеется вместительная кладовка в спальне. Окна выходят на пешеходную аллею. Несущие стены дома выполнены из кирпича - хорошая тепло и звукоизоляция. 2 лифта (пассажирский и грузовой). Установлено видеонаблюдение внутри и снаружи подъезда.









Move.ru - вся недвижимость России