

🕒 Создано: 10.11.2025 в 16:34

Обновлено: 04.12.2025 в 20:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286486372>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тимофеева**

9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимофеева

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается трехкомнатная квартира с отличной планировкой в ЖК «Платовский» Жилой комплекс «Платовский» представляет собой идеальное место для жизни,

для заметок



сочетающее комфорт городской среды и преимущества экологически чистого района. Расположенный в Ростове-на-Дону, вдали от шумных улиц, комплекс находится всего в нескольких минутах ходьбы от побережья Ростовского моря. Преимущества ЖК «Платовский»:

- Экологичность и комфорт: Район славится чистым воздухом, обилием зелени и просторными зелеными зонами, что позволяет жителям наслаждаться спокойствием и уютом.
- Развитая инфраструктура: В ЖК предусмотрены все необходимые объекты для комфортной жизни, включая современную школу на 1340 мест с футбольным полем и детским садом.
- Торговые и сервисные объекты: В шаговой доступности расположены магазины «Пятерочка» и «Магнит», пункты выдачи Ozon, Wildberries и Яндекс Маркет, салоны красоты, парикмахерские, аптеки, стоматологические клиники, кафе и кондитерские.
- Транспортная доступность: Всего в трех минутах пешком находится остановка общественного транспорта, обеспечивающая удобное сообщение с любыми районами города.
- Безопасные игровые площадки: Во дворах комплекса оборудованы современные игровые зоны для детей с прорезиненным покрытием, обеспечивающим безопасность и комфорт.

Особые условия приобретения: Квартира доступна для покупки с использованием материнского капитала, ипотеки, военной ипотеки или собственных средств. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр, позвоните по телефону: 184773 Номер в базе: 9779101





